

🕒 Создано: 09.09.2025 в 10:02

🔄 Обновлено: 03.10.2025 в 18:51

**Республика Бурятия, Улан-Удэ, проспект  
Строителей, 70**

**7 440 000 ₽**

Республика Бурятия, Улан-Удэ, проспект Строителей, 70

Округ

[Улан-Удэ, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Строителей](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

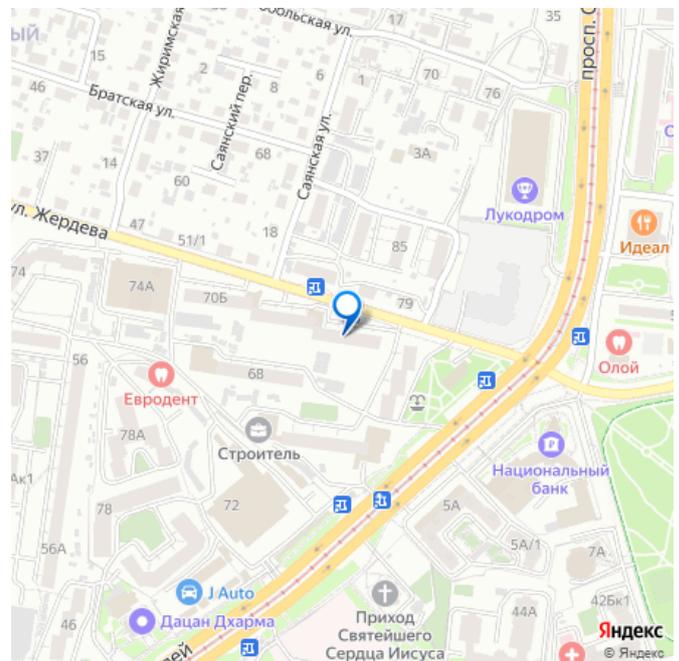
Ремонт

<https://ulan-ude.move.ru/objects/9284800078>

**Юлия Николаевна Бадмаева, Этажи  
Улан-Удэ**

**79834302768**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Продается 2-ком квартира общей площадью 48 кв.м. в одном из самых обустроенных районов города, проспекту Строителей. В квартире сделан хороший косметический ремонт, санузел раздельный, что добавляет бытового удобства. Окна выходят на две стороны, просторная кухня в 9 квадратов. Ключевым преимуществом объекта является его расположение в районе с исключительно развитой социальной и транспортной инфраструктурой. В шаговой доступности находятся детские сады, школа, поликлиника, аптеки, супермаркеты и парк Юбилейный. Транспортная доступность высокая: в непосредственной близости расположена остановка общественного транспорта с маршрутами трамваев и автобусов, что обеспечивает быструю связь с центром города и другими ключевыми районами. Квартира абсолютно готова к продаже, нет никаких обременений, один взрослый собственник. Мы организуем просмотр в удобное для вас время и окажем содействие в одобрении ипотеки при необходимости. Это надежное и выгодное вложение в недвижимость для комфортной жизни. Код пользователя: 149118 Номер в базе: 9609510



