

Создано: 01.11.2025 в 10:29

Обновлено: 01.11.2025 в 10:36

Балдан Данзанов, Владис

79836302647

Республика Бурятия, Улан-Удэ,

Ключевская улица, 39

7 000 000 ₽

Республика Бурятия, Улан-Удэ, Ключевская улица, 39

Округ

[Улан-Удэ, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Ключевская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

48 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

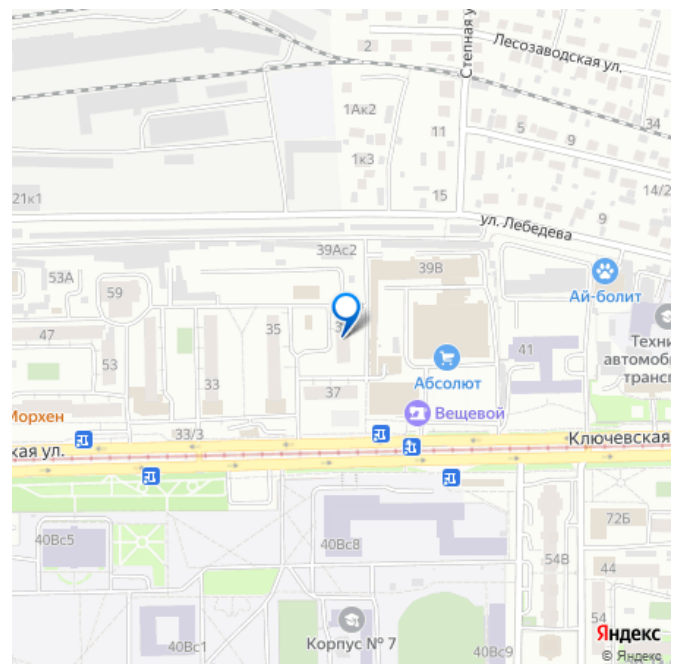
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1877321. Срочно продаётся уютная двухкомнатная квартира в Улан-Удэ, по адресу: улица Ключевская, 39. Это идеальный выбор для тех, кто ищет комфортное жильё в спокойном районе. В шаговой доступности вся необходимая инфраструктура, школы, сады, ВСГУТУ (можно сдавать студентам), Абсолют, Титан, МФЦ, итд. Квартира расположена на 8 этаже 10-этажного панельного дома 1993 года постройки. Общая площадь составляет 48 кв. м, из которых 36 кв. м — жилая площадь, 9 кв. м — кухня. Высота потолков — 2,6 м, что создаёт ощущение простора и свободы. Комнаты изолированы, окна выходят на улицу. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому можно сразу заселиться или при желании сделать ремонт по своему вкусу. Есть кладовая, которую можно переделать в гардеробную. Есть большой балкон, где можно устроить небольшой зелёный уголок или зону для отдыха. Дом оборудован наземной парковкой, поэтому вы не будете беспокоиться о месте для автомобиля. В шаговой доступности

остановки общественного транспорта, что обеспечивает хорошую транспортную доступность. Не упустите свой шанс стать владельцем этой прекрасной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Один взрослый собственник, возможен быстрый выход на сделку.



