

🕒 Создано: 14.07.2025 в 18:22

Обновлено: 22.10.2025 в 12:07

Агент

79148402247

Республика Бурятия, Улан-Удэ,

Октябрьская улица, 15

6 800 000 ₽

Республика Бурятия, Улан-Удэ, Октябрьская улица, 15

Округ

[Улан-Удэ, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Октябрьская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

36 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

51.8 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

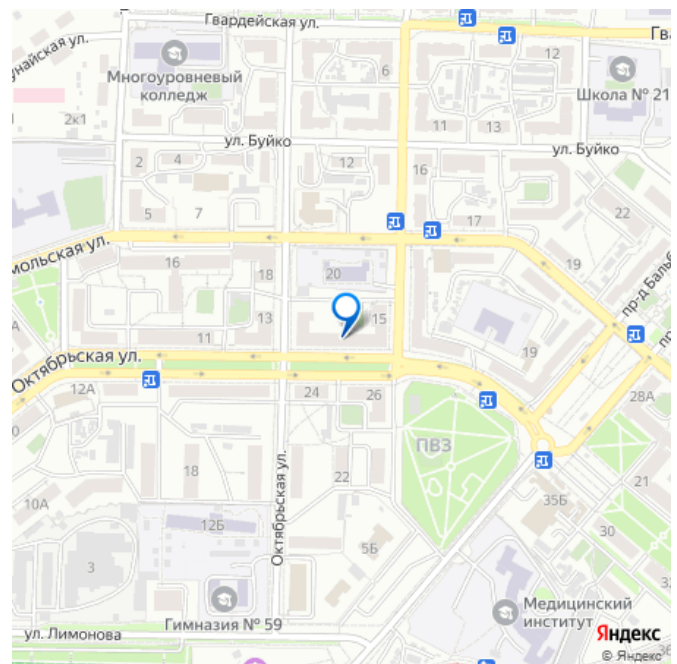
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в Улан-Удэ по адресу: Октябрьская улица, 15. Общая площадь квартиры составляет 51,8 кв. м, жилая площадь — 36 кв. м, а площадь кухни — 8 кв. м. Квартира находится на 4 этаже 4-этажного кирпичного дома, построенного в 1957 году. Высокие потолки 3,2 метра добавляют пространству ощущение свободы и света. В квартире сделан качественный ремонт, поэтому вам не придется заниматься обновлением интерьера. Просторная кухня оборудована современной техникой, которая останется новым владельцам. В комнатах установлена удобная мебель, поэтому вы сразу сможете насладиться комфортом. Санузел раздельный, отделан современной плиткой. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор, а также имеется балкон, где вы можете наслаждаться утренним кофе. Дом поддерживается в хорошем состоянии. Здесь есть наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для вашего автомобиля. Кирпичные стены обеспечивают отличную звукоизоляцию и сохраняют тепло зимой.

Район, в котором расположена квартира, отличается развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, магазины и клиники. Это делает его отличным местом для семей с детьми. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна покупка в ипотеку. Документы готовы к сделке, юридически чистая история, без обременений. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните и записывайтесь на просмотр. Мы будем рады показать вам ваш будущий дом.



