

🕒 Создано: 02.08.2025 в 04:43

Обновлено: 30.10.2025 в 13:57

**Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица
Балдынова, 3**

5 400 000 ₽

Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица Балдынова, 3

Округ

[Улан-Удэ, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Балдынова](#)



Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

54 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

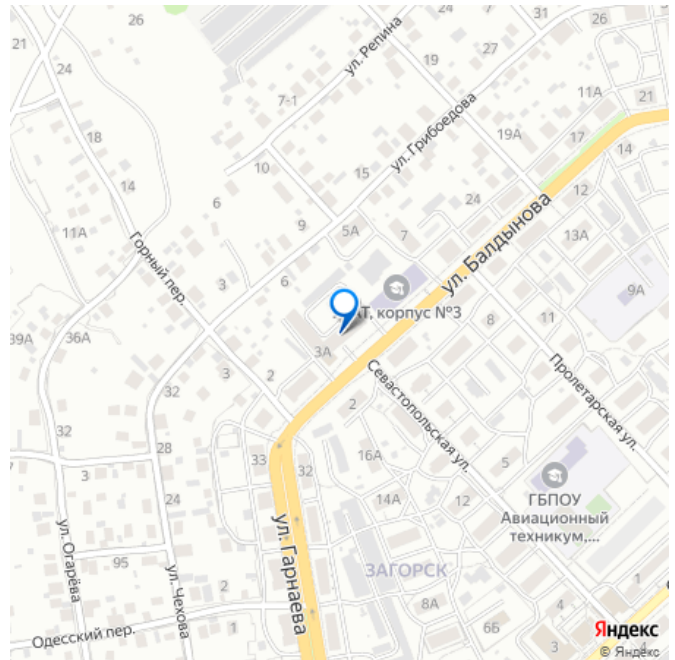
<https://ulan-ude.move.ru/objects/928379019>

6

Собственник

**79836301671,7983430
1412**

для заметок



лифт, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в центре микрорайона Загорск по адресу: улица Балдынова, 3. Общая площадь — 54 кв. м, расположена на 5 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1974 году.

Просторная кухня площадью 11 кв. м идеально подойдет для семейных ужинов и дружеских встреч. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие.

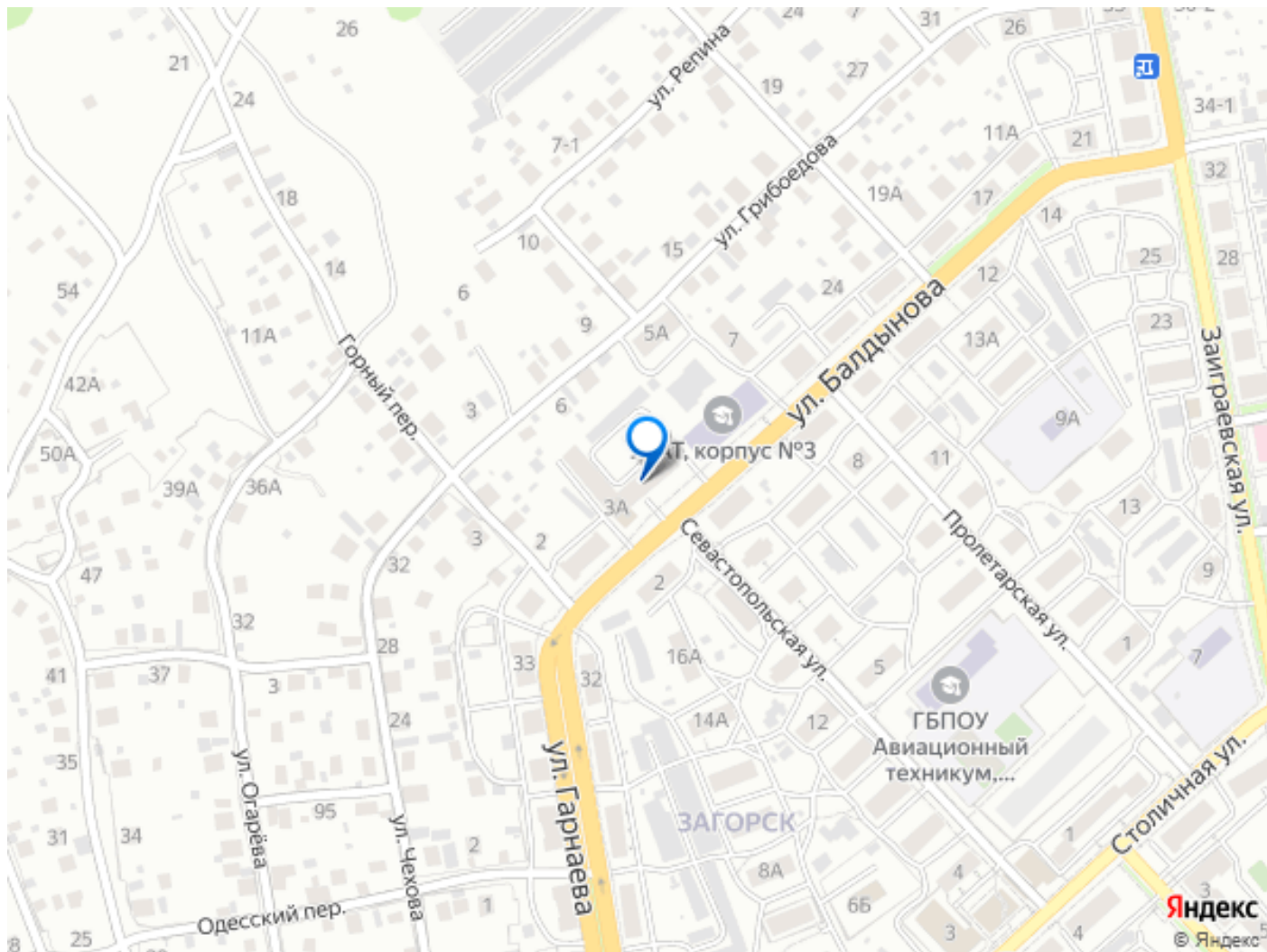
Квартира с евроремонтом, в ней созданы все условия для комфортного проживания.

Совмещенный санузел оформлен в современном стиле. Планировка продумана до мелочей, поэтому пространство используется максимально эффективно.

Мебель по договоренности. Дом находится в хорошем состоянии, регулярно проводится обслуживание. Есть наземная парковка, поэтому вопрос с парковкой вашего автомобиля решен. Жители дома ценят порядок и чистоту в подъезде.

Инфраструктура района порадует разнообразием: рядом расположены школы, детские сады, спортивная школа, бассейн, парк, поликлиника. Магазин в доме на первом этаже. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Квартира продается от собственника, что упрощает процесс оформления сделки. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы лично могли оценить все преимущества этой квартиры.





Move.ru - вся недвижимость России