

Создано: 10.09.2025 в 17:48

Обновлено: 30.10.2025 в 09:55

Республика Бурятия, Улан-Удэ,

Геологическая улица, 17

7 000 000 ₽

Республика Бурятия, Улан-Удэ, Геологическая улица, 17

Округ

[Улан-Удэ, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Геологическая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

38 м²

Площадь кухни

11.2 м²

Общая площадь

55.3 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

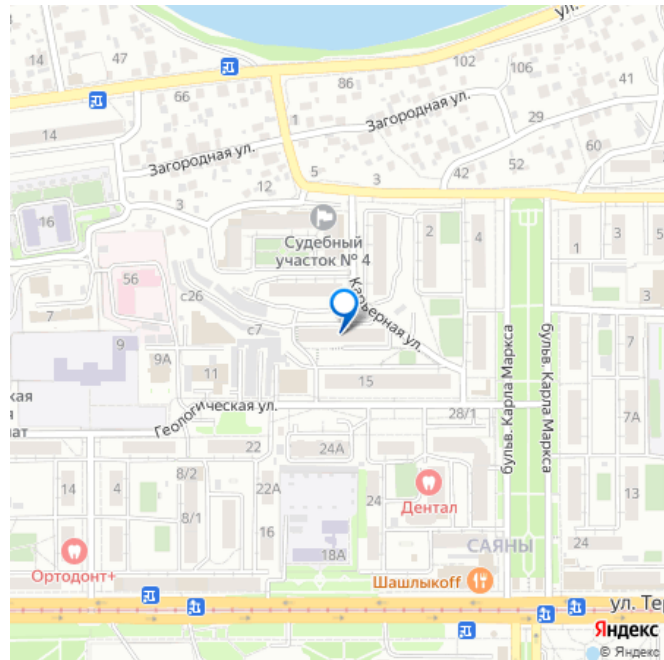
<https://ulan-ude.move.ru/objects/928483171>

9

Собственник

**79836302544,7983450
7704**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

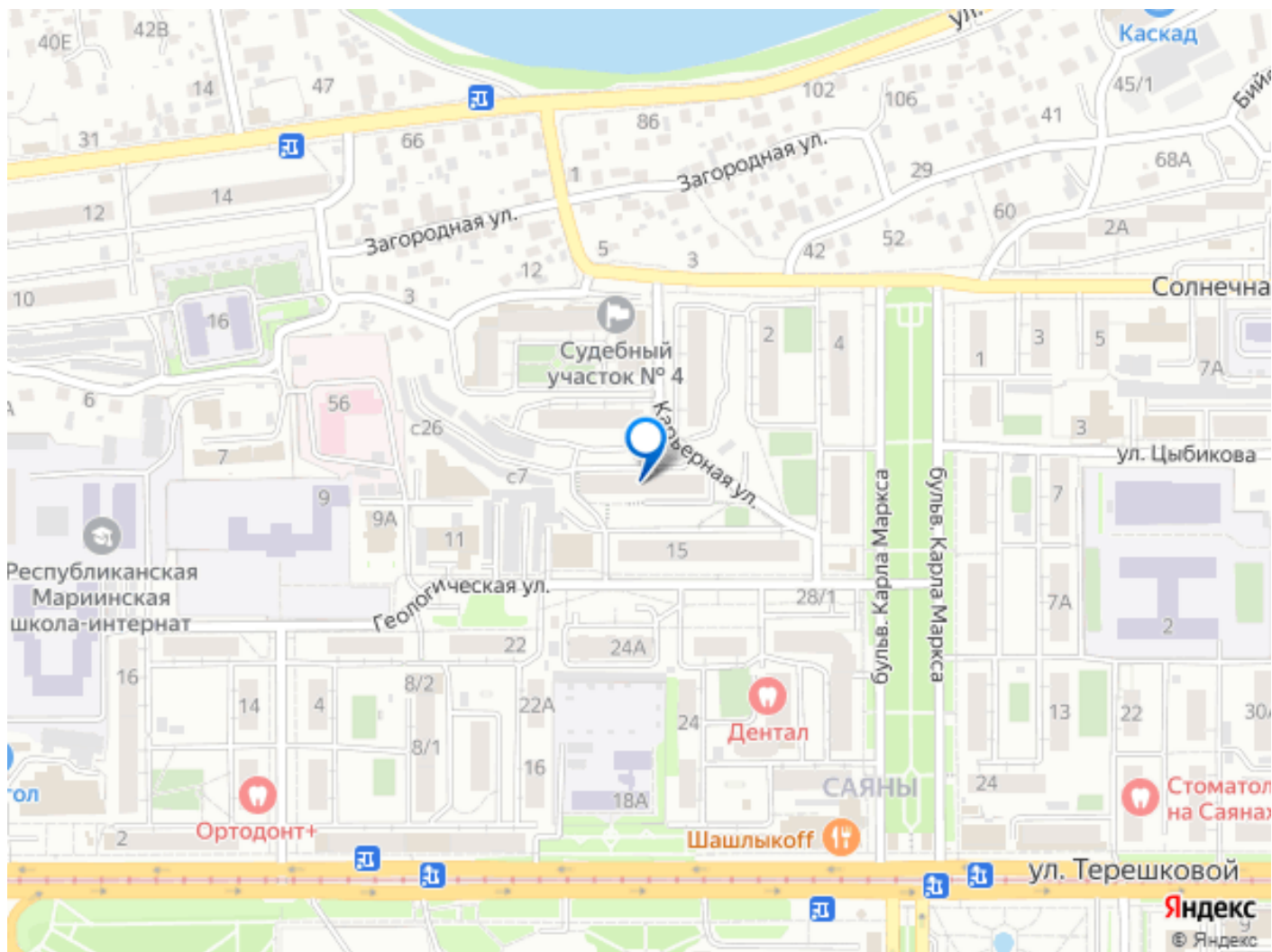
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная(узаконенная перепланировка из 3-комнатной) квартира по адресу: Россия, Республика Бурятия, Улан-Удэ, Геологическая улица, 17. Общая площадь квартиры составляет 55.3 кв. м, из которых жилая площадь — 38 кв. м, а кухня — 11.2 кв. м. Квартира расположена на 2 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1974 году. Высота потолков — 2.5 метра, что создает ощущение дополнительного пространства. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому вы сможете сразу переехать и обустроиться. Комнаты светлые и просторные, окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошую освещенность в течение дня. Есть совмещенный санузел, что удобно для семьи. Просторная кухня-гостинная станет отличным местом для семейных обедов и встреч с друзьями. В квартире остается вся мебель и бытовая техника Дом находится в хорошем состоянии, регулярно обслуживается. Есть наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. Инфраструктура района развита: рядом расположены школы, детские сады и клиники, что будет особенно удобно для семей с детьми. Квартира

находится в районе с хорошей транспортной доступностью, что позволяет быстро добраться до любой точки города. Остановка общественного транспорта в пешей доступности, что удобно для повседневных поездок. Продажа квартиры осуществляется без посредников, от собственника, что исключает дополнительные комиссии. Документы готовы к сделке, возможна продажа в ипотеку. Квартира не имеет обременений, поэтому процесс оформления пройдет быстро и без задержек. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично. Записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России