

Создано: 08.02.2025 в 03:42

Обновлено: 22.10.2025 в 16:03

Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица
Шмидта, 37А

9 901 844 ₽

Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица Шмидта, 37А

Округ

[Улан-Удэ, Советский район](#)

Улица

[улица Шмидта](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

23.3 м²

Площадь кухни

21.4 м²

Общая площадь

57.17 м²

Этаж

2/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

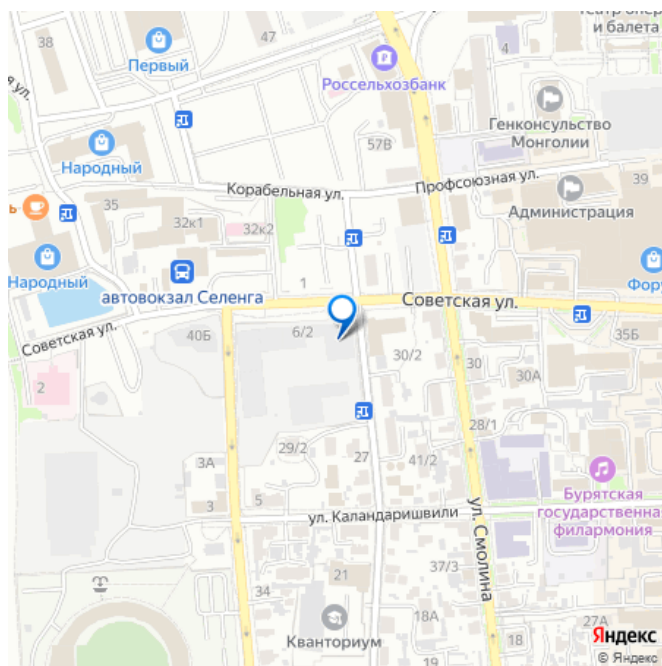
<https://ulan-ude.move.ru/objects/927209354>

0

ПИК, ПИК

79857021336

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся 2-комн. квартира площадью 57,17 кв.м на 2 этаже 8 этажного дома (Корпус 2, Секция 2) проекта ПИК Улаан Хото. Светлый просторный подъезд на уровне земли, функциональная планировка, большие окна, без отделки. «Улаан Хото» — это уникальный и знаковый проект, расположенный в самом сердце Улан-Удэ. ПИК создаёт его с уважением к традициям, вдохновляясь культурой Бурятии. Мы учли все детали: от планирования территории до создания современной архитектуры с использованием традиционных элементов. ПИК создаст в Улан-Удэ будущую точку притяжения, которая подарит жителям новый стиль жизни — жилой квартал в центре города, где в шаговой доступности есть всё для комфорта, образования и культурного досуга. Помимо 15 жилых домов, в проекте появится два детских сада, школа, поликлиника и многоуровневые паркинги. Ещё на территории квартала появится обновлённый технопарк «Кванториум», который объединит молодые таланты в сфере высоких технологий. Вдоль «Улаан Хото» протянется

прогулочный бульвар с буддийской ступой. Он соединит Национальный музей и театр «Байкал», которые будут построены в национальном стиле с использованием архитектурных элементов и цветов, отражающих культуру Бурятии. Кроме того, ПИК отреставрирует старинные деревянные дома, которые признаны объектами культурного наследия, и вдохнёт в них новую жизнь. Из окон квартир, расположенных на верхних этажах, будет открываться панорамный вид на город и живописный пейзаж реки. Мы создадим максимум комфорта для жителей. Во дворах, свободных от машин, появятся приватные пространства для игры, спорта и спокойного отдыха. А на первых этажах расположатся коммерческие помещения, где откроются кафе и рестораны. Здесь можно будет приятно провести время с семьёй или встретиться с друзьями. Артикул 992793





