

🕒 Создано: 15.09.2025 в 13:23

🔄 Обновлено: 01.10.2025 в 19:50

**Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица
Молина, 81**

13 500 000 ₮

Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица Молина, 81

Округ

[Улан-Удэ, Советский район](#)

Улица

[улица Молина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

58.1 м²

Этаж

6/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

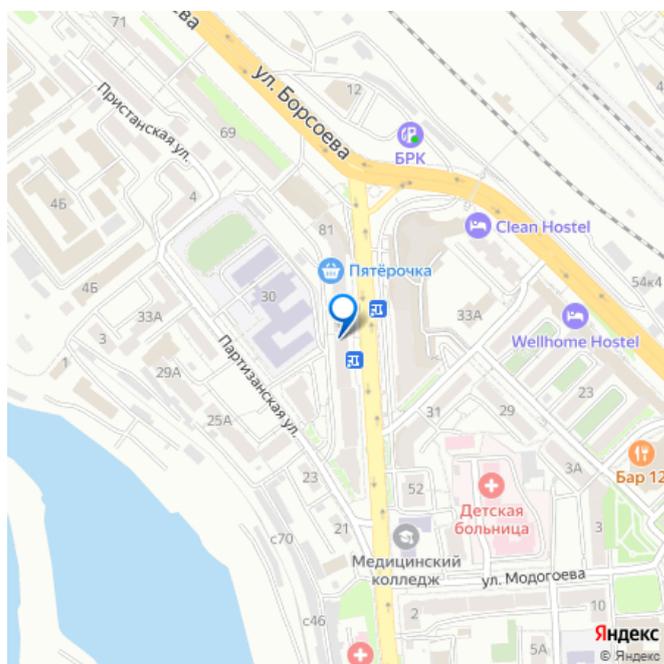
Ремонт

<https://ulan-ude.move.ru/objects/9285002550>

**Елена Дашиевна Хамарханова, Этажи
Улан-Удэ**

79148402697

для заметок



Покупка в ипотеку

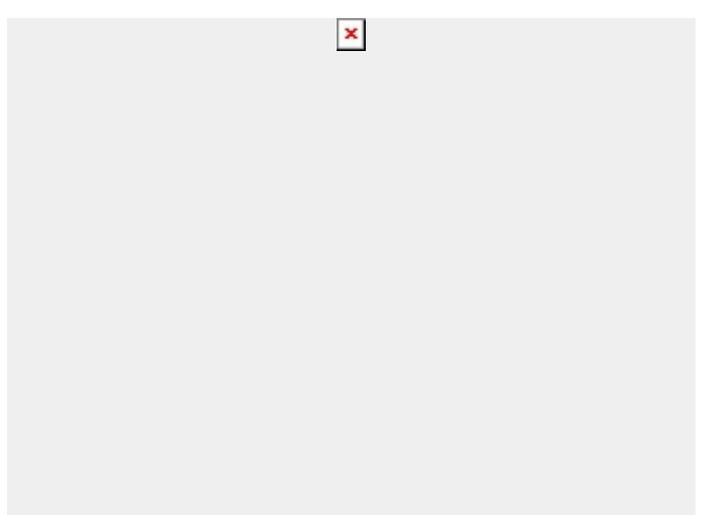
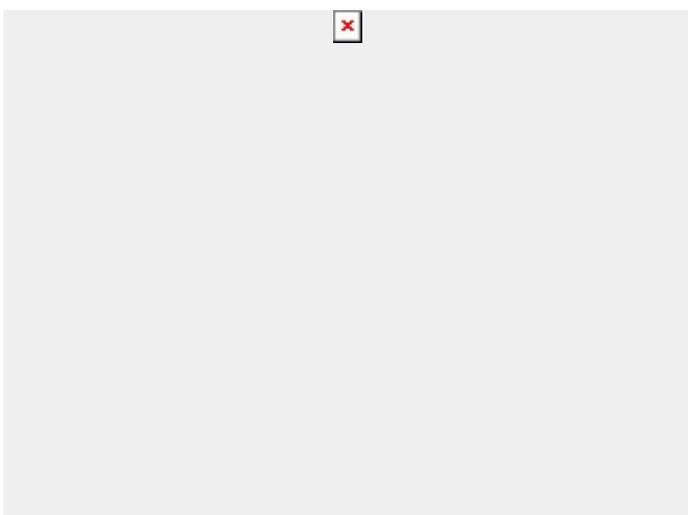
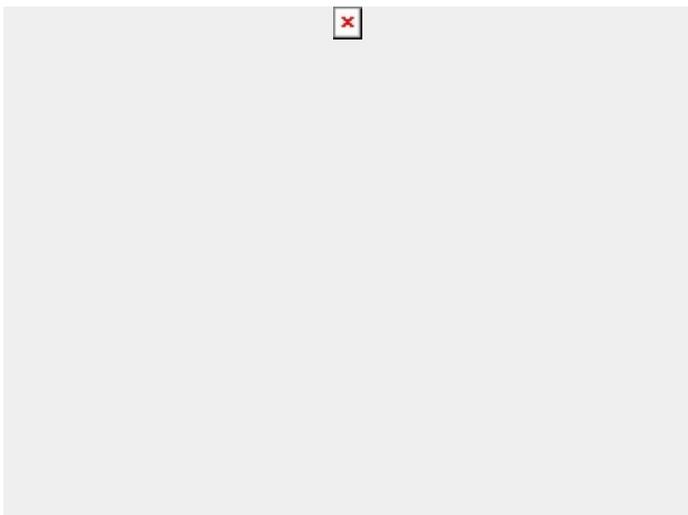
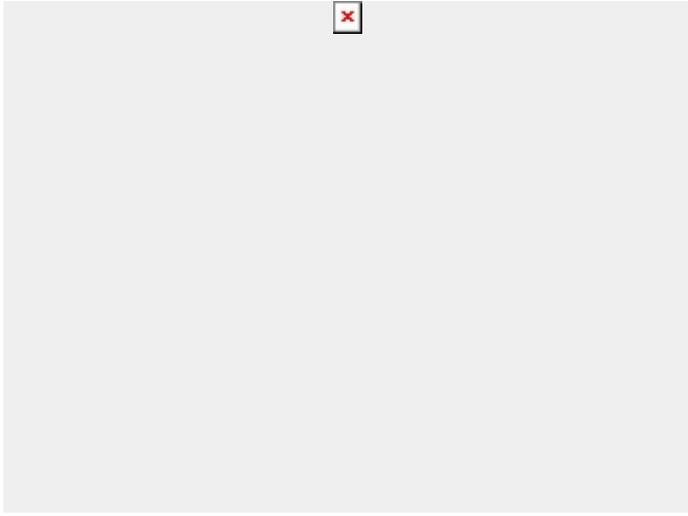
да

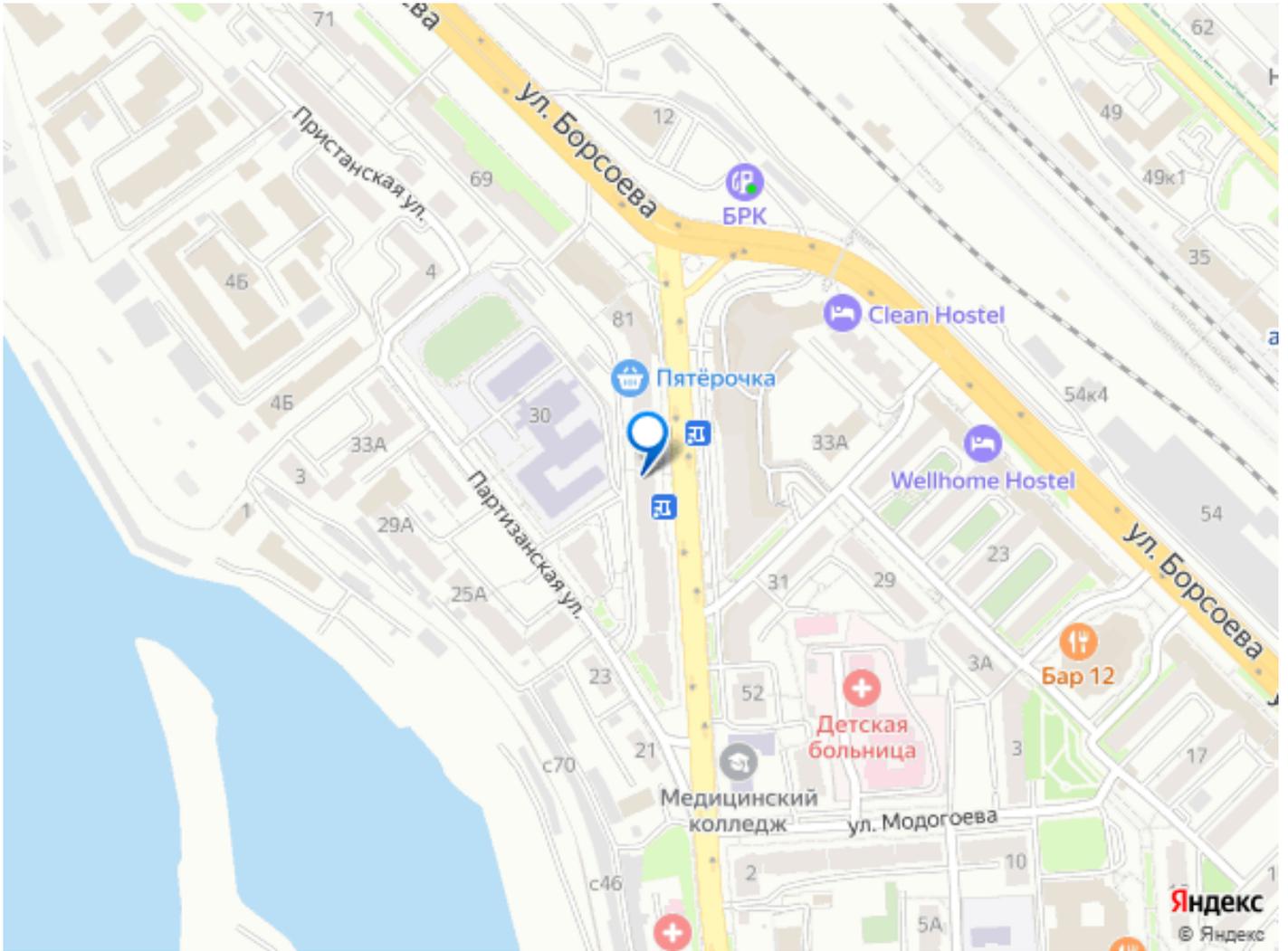
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается просторная светлая квартира в центре города по ул. Смолина с качественным ремонтом и развитой инфраструктурой для комфортного проживания. Объект расположен на удобном 6 этаже, имеет практичную и функциональную планировку «распашонка», окна и 2 балкона выходят как во двор, так и на дорогу. В квартире выполнен современный ремонт с применением качественных материалов. Обстановка включает необходимую мебель и бытовую технику: удобный диван, вместительные шкафы, холодильник, плиту и другие предметы первой необходимости. Просторный совмещенный санузел включает в себя все необходимое: большая ванна с функцией джакузи Риха лира. Рядом остановки общественного транспорта, позволяющие быстро добраться до любой части города без пересадок. Гимназия 33 прямо во дворе дома. В пешей доступности детские сады, различные кружки и детский бассейн. Дом находится в спокойном районе с доброжелательными соседями, при этом близость к центральным магистралям обеспечивает быстрый выезд в деловые и культурные районы города. Квартира подойдет как для постоянного проживания семьи, так и для инвестиционных целей благодаря удачному местоположению и высокому спросу на аренду в этом районе. Состояние объекта позволяет заселиться

сразу после оформления сделки без дополнительных вложений. Вся обстановка в квартире (мебель и техника) остаются в квартире. Приглашаю вас на просмотр этой замечательной квартиры. Код пользователя: 182537 Номер в базе: 9761133





Move.ru - вся недвижимость России