

🕒 Создано: 20.06.2025 в 21:01

Обновлено: 09.08.2025 в 20:54

**Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица
Трубачеева, 152А**

9 200 000 ₽

Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица Трубачеева, 152А

Округ

[Улан-Удэ, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Трубачеева](#)

<https://ulan-ude.move.ru/objects/9281561536>

Собственник

**79834504290,7914050
1869**

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Площадь кухни

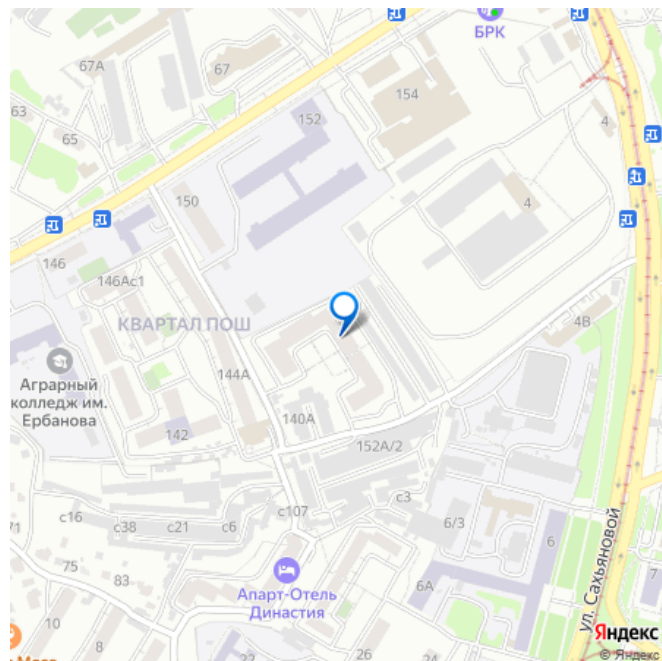
30 м²

Общая площадь

60.4 м²

Этаж

6/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная квартира в городе Улан-Удэ по адресу: улица Трубочеева, дом 152а. Квартира расположена в кирпичном девятиэтажном доме и обладает общей площадью 60,4 квадратных метров. Пространство спланировано по европейскому типу — две комнаты обеспечивают комфортное проживание семьи любого состава. Кухня-студия занимает просторные 30 квадратных метров, где удобно разместится обеденная зона и рабочая поверхность кухни. Санузлы оборудованы отдельно: имеется отдельный санузел с унитазом и раковиной, а также отдельная ванная комната с душем и ещё одной раковиной. Спальная комната размером 16 квадратных метров позволяет разместить двуспальную кровать и необходимую мебель для хранения вещей. Комфорт дополняют удобный коридор и просторный балкон, занимающие вместе около семи квадратных метров. Преимуществом данной недвижимости является её близость к центральной части города. До ближайших остановок общественного транспорта (автобус и трамвай), школы, детского сада, продовольственных магазинов, строительных товаров, аптек и медицинских учреждений

можно добраться пешком всего за несколько минут. Важно отметить, что квартира предлагается с юридической чистотой документов, что обеспечивает уверенность покупателю в безопасности сделки.

Идеальное предложение для тех, кто ценит комфорт проживания и стремится приобрести жилье с прекрасными условиями жизни и развитой инфраструктурой вокруг. В стоимость квартиры входит: Кухонный гарнитур, холодильник, плита, микроволновка, стиральная машинка, диван раскладной на 2 спальных места и с местом для хранения белья, уголок письменный, спальный гарнитур (евро кровать, 2 тумбочки и шкаф) -стол кухонный-комод-4 стула все это из массива дерева. В услугах риэлтора не нуждаемся!!! При звонке просьба учитывать разницу во времени минус 5 часов.



