

Создано: 03.08.2025 в 16:55

Обновлено: 05.10.2025 в 10:55

11 500 000 ₹

Округ

[Улан-Удэ, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

2 

Высота потолков

3.77 м

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

75 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

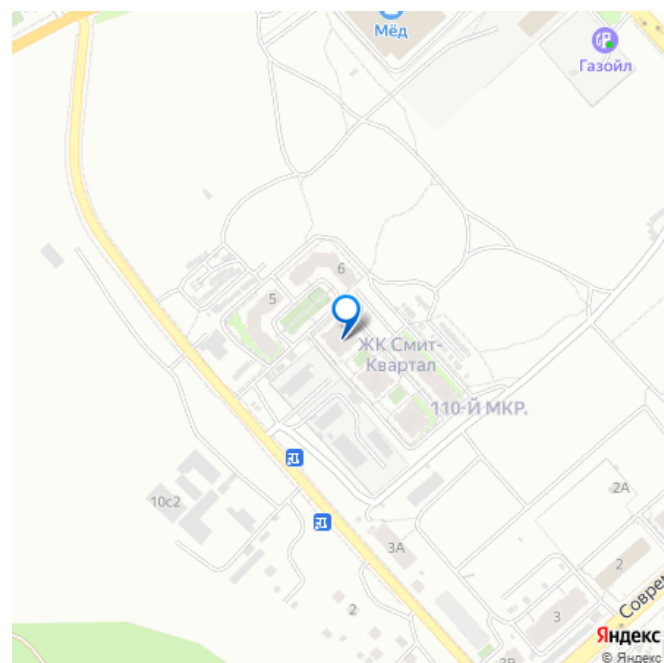
Покупка в ипотеку

<https://ulan-ude.move.ru/objects/9285062738>

Оюна Баировна Будажапова, Этажи
Улан-Удэ

79836302606

для заметок



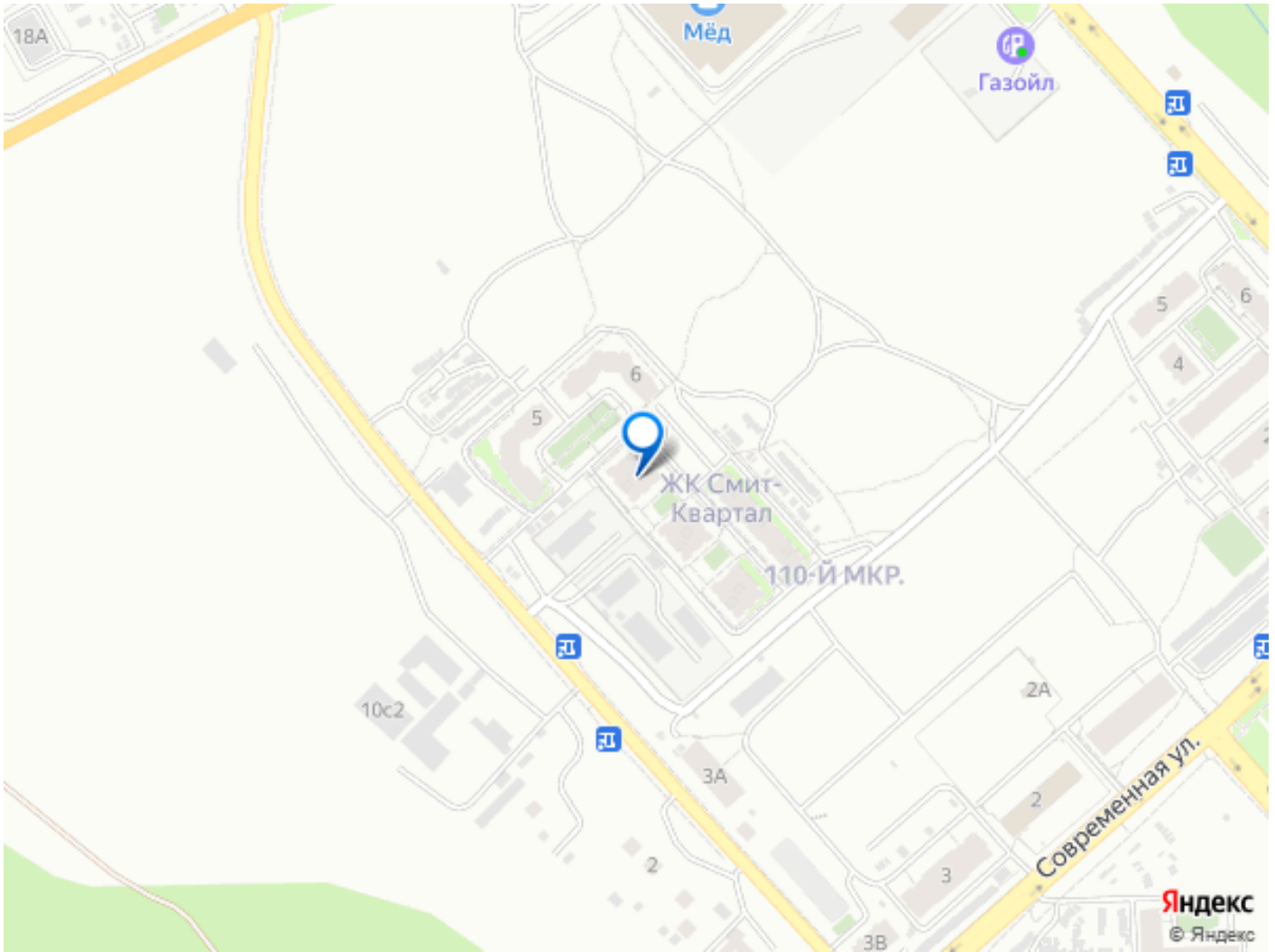
возможна ипотека

Описание

Продается просторная двухкомнатная квартира в 110-м микрорайоне Улан-Удэ, расположенная на 4-м этаже пятиэтажного кирпичного дома 2009 года постройки. Высота потолков 3,77 метра создает ощущение простора и наполняет помещения естественным светом. Квартира полностью готова к проживанию: выполнен качественный дизайнерский ремонт с продуманной планировкой, сохранены все функциональные зоны. Особенностью объекта являются две отдельные зоны отдыха просторная лоджия и балкон, выходящие на разные стороны: один на тихий двор, другой на улицу, что обеспечивает хорошую инсоляцию в течение дня. Кухня оборудована современным гарнитуром, встроенной техникой и системой теплого пола. Совмещенный санузел отделан практичными влагостойкими материалами. Дом расположен в спокойном районе с развитой инфраструктурой: в 5 минутах ходьбы находятся ТРЦ «Мед», школа 63, детские сады, аптеки и продуктовые магазины. Остановки общественного транспорта в непосредственной близости обеспечивают удобную транспортную доступность. Благодаря кирпичным стенам и удаленности от оживленных магистралей в квартире сохраняется комфортный микроклимат зимой тепло, летом прохладно, уровень шума минимален. Придомовая территория благоустроена: оборудована парковка, регулярно проводится уборка. В подъезде поддерживается чистота,

установлены современные металлические двери. В пешей доступности расположен лесной массив идеальное место для прогулок и отдыха. Квартира продается полностью меблированной: кухонный гарнитур, встроенная техника, диван, кресло, телевизор, шкафы-купе, комод, стиральная машина и Код пользователя: 182453 Номер в базе: 8663950





Move.ru - вся недвижимость России