

Создано: 23.04.2025 в 06:33

Обновлено: 11.10.2025 в 17:21

Республика Бурятия, Улан-Удэ,

Тобольская улица, 153Б

12 000 000 ₽

Республика Бурятия, Улан-Удэ, Тобольская улица, 153Б

Округ

[Улан-Удэ, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Тобольская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.82 м

Жилая площадь

41.6 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

79.6 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://ulan-ude.move.ru/objects/927772075>

4

Елена Пирмаева, Елена Пирмаева

79148407286

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Район пиплз парка, парка Юбилейного, тихо, близко, 2 школы, 2 детсада. Продается уютная двухкомнатная квартира в Улан-Удэ на Тобольской улице, 153Б, можно использовать как трехкомнатную. Общая площадь — 79,6 кв. м, жилая площадь — 41,6 кв. м, кухня — просторная, 12 кв. м. Квартира расположена на третьем этаже четырехэтажного дома, построенного в 2007 году. Высокие потолки — 2,82 метра. Окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому комнаты всегда светлые и тихие. В квартире сделан евроремонт: все комнаты в отличном состоянии, современная и стильная отделка. Просторная кухня оборудована всем необходимым для комфортного приготовления пищи. В квартире есть лоджия, где можно отдохнуть после рабочего дня. Санузел раздельный, поэтому использование максимально удобно. Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой, где всегда можно найти место. Подъезд чистый и аккуратный, соседи дружелюбные, что создает приятную атмосферу для проживания. Рядом с домом

есть все, что нужно для комфортной жизни: школы, детские сады, клиники и магазины в шаговой доступности. Отличная транспортная доступность: до ближайших остановок можно дойти за несколько минут. Квартира продается без обременений, все документы готовы к сделке. Возможна продажа в ипотеку, что делает покупку еще более доступной. Помощь в оформлении сделки и полное юридическое сопровождение от агентства. Приходите на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь вам в выборе нового дома.





