

Создано: 13.07.2025 в 10:49

Обновлено: 11.10.2025 в 11:15

Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица
Молина, 54Б

17 950 000 ₽

Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица Молина, 54Б

Округ

[Улан-Удэ, Советский район](#)

Улица

[улица Молина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

100 м²

Этаж

9/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

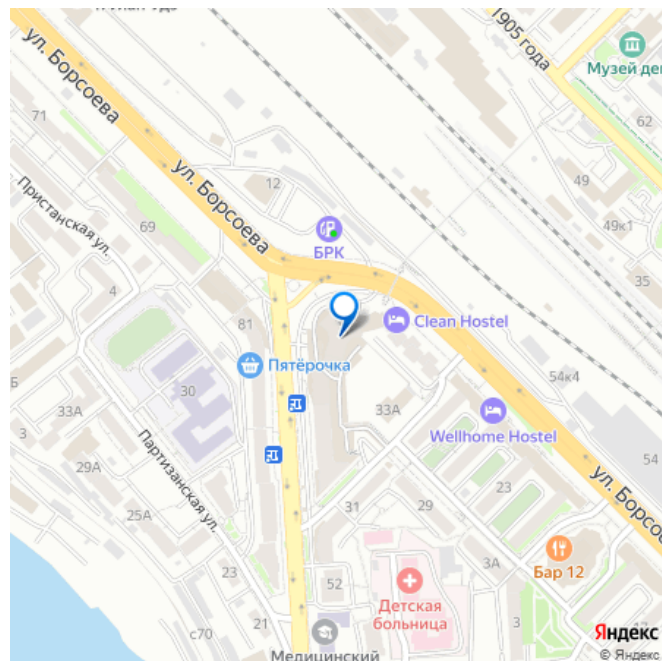
<https://ulan-ude.move.ru/objects/928281307>

1

Бодрость, Бодрость

**79140501653,7914050
6161**

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

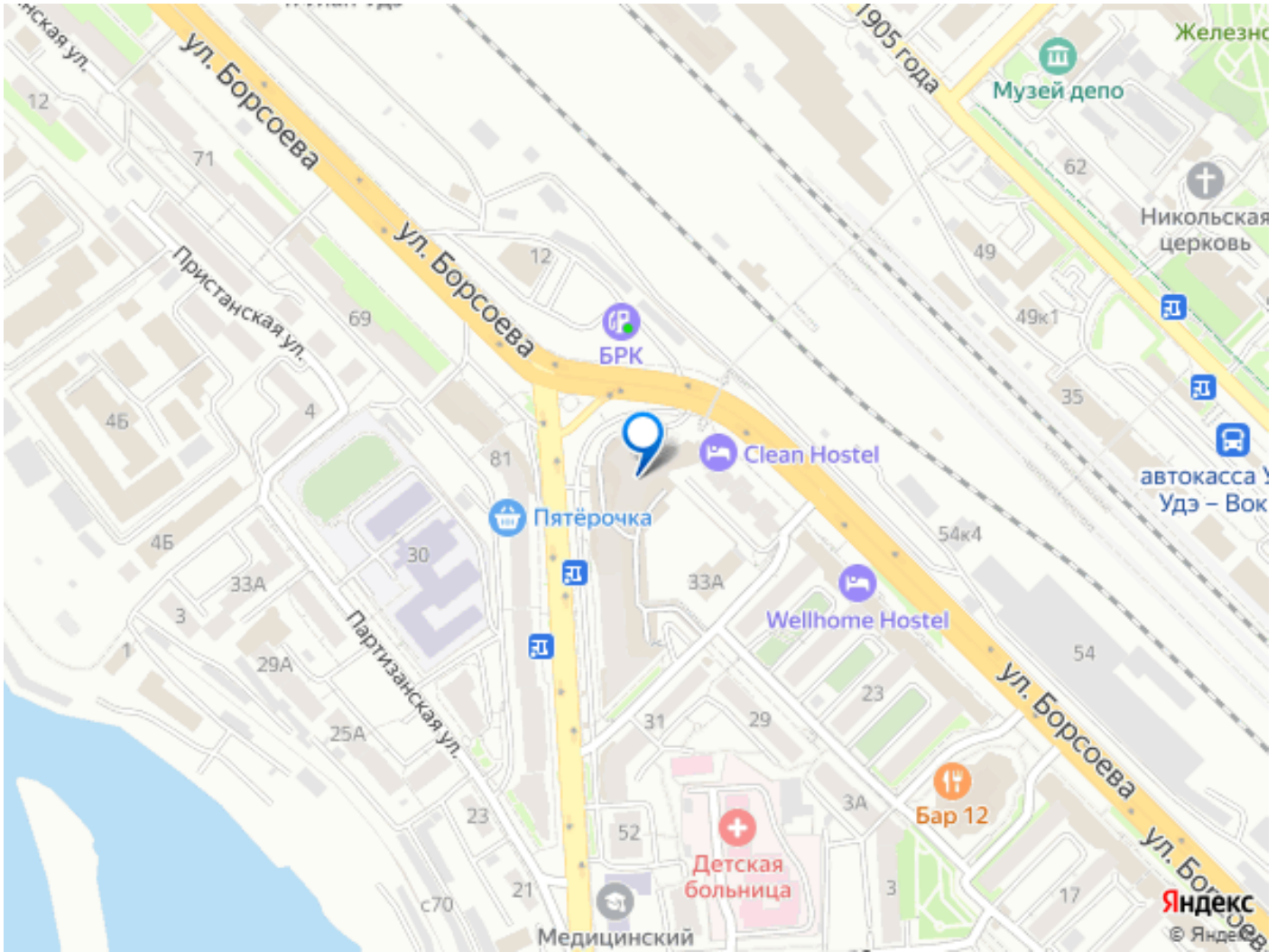
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам видовую крупногабаритную 3х комн квартиру в элитном доме по ул. Смолина 54б. Расположена на 9 этаже 19 этажного дома 2010г.п. Общая площадь квартиры 96,8 кв.м.(без учета площади двух больших балконов) Удобная планировка на разные стороны дома, все комнаты раздельные. Просторный коридор, большая кухня, зал и 2 спальни расположены на разные стороны дома. 2 санузла. Два больших балкона-лоджии (из каждой комнаты есть выход на балкон), с которых открывается шикарный вид на город! Ремонт делали для себя, использовали качественные материалы. Особое внимание уделяли шумоизоляции! Двойные полы: доска и натуральное пробковое покрытие и паркет. Потолки натяжные, с зонированным освещением. Обои обновляли год назад. Двери изготовлены из массива дерева. На балконах также делали теплые полы, освещение. Квартира очень теплая! Даже поставили перемычки, чтобы отключать батареи. Удобно что в подъезде очень широкие площадки и пролеты. Также есть консьерж. 2 лифта. Во дворе подземная

парковка Дом является своеобразной визитной карточной города. Расположение более чем удачное! Расположен в 5 минутах ходьбы от Площади Советов. Рядом находятся гимназия 33 (закреплённая по адресу территория), школа 2, детские сады 52, 35, различные магазины, аптеки, фитнес-центры, кафе, торгово-развлекательные центры, остановки общественного транспорта!





Move.ru - вся недвижимость России