

Создано: 24.08.2025 в 14:51

Обновлено: 23.09.2025 в 12:21

5 700 000 ₽

Округ

[Улан-Удэ, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

46 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

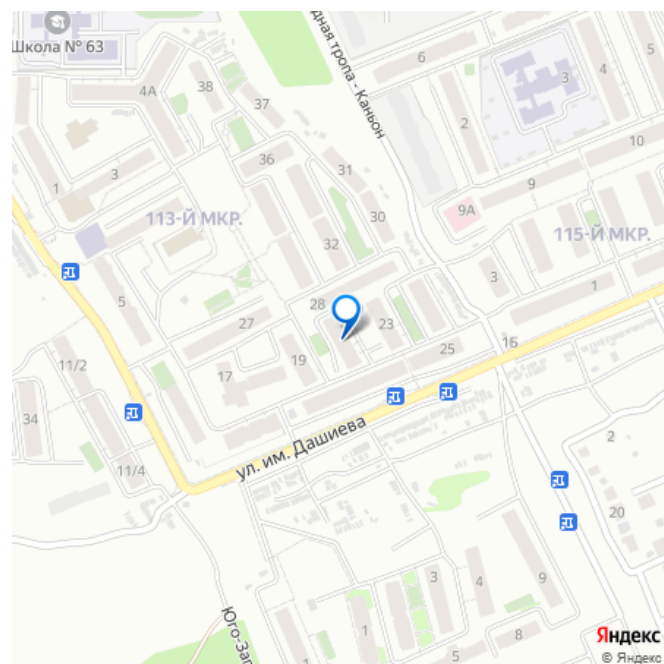
<https://ulan-ude.move.ru/objects/928436417>

6

Собственник

79834304792

для заметок



Покупка в ипотеку

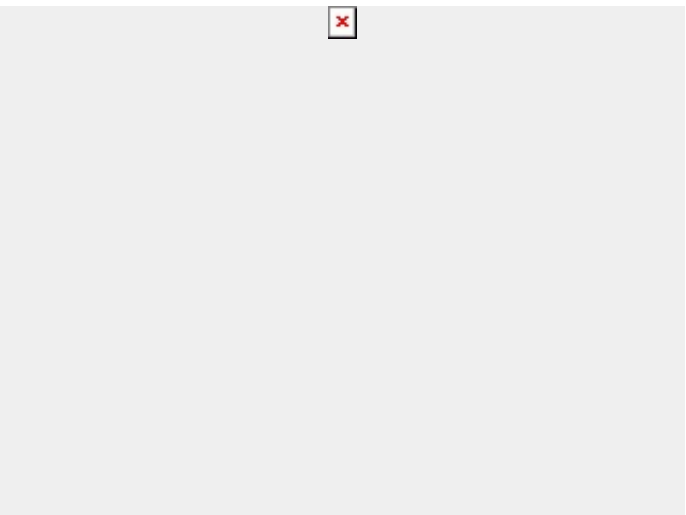
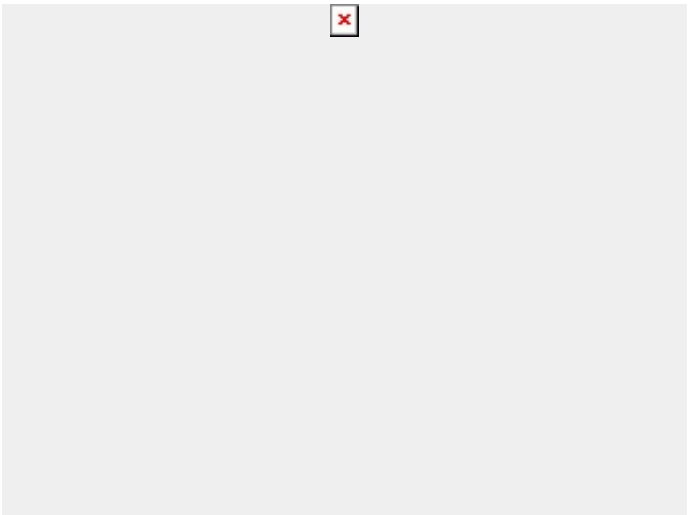
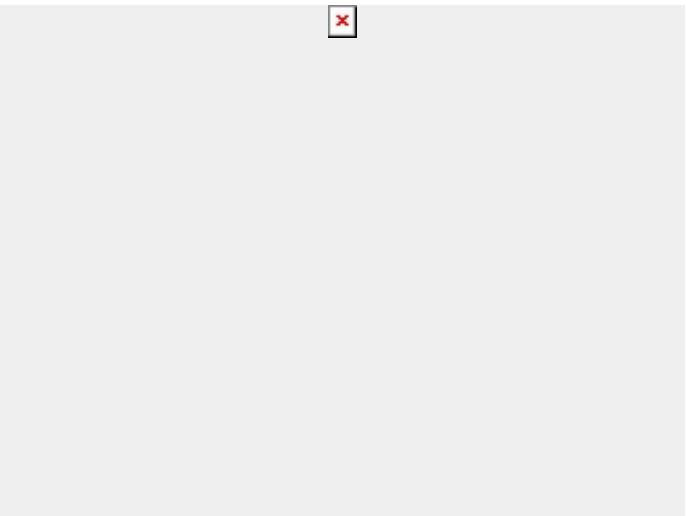
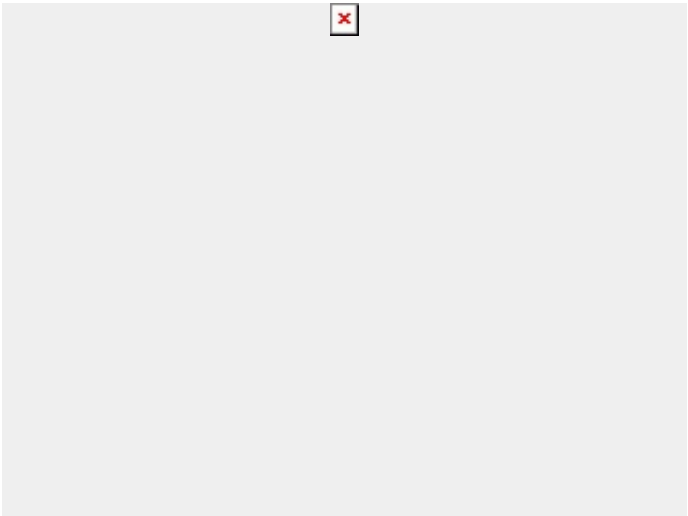
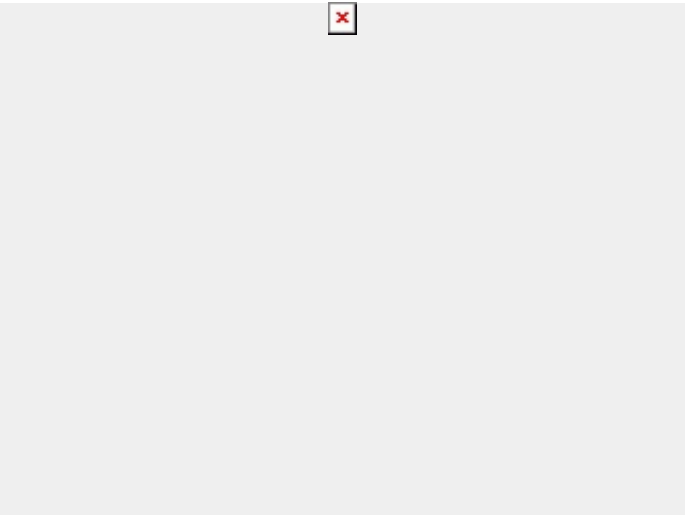
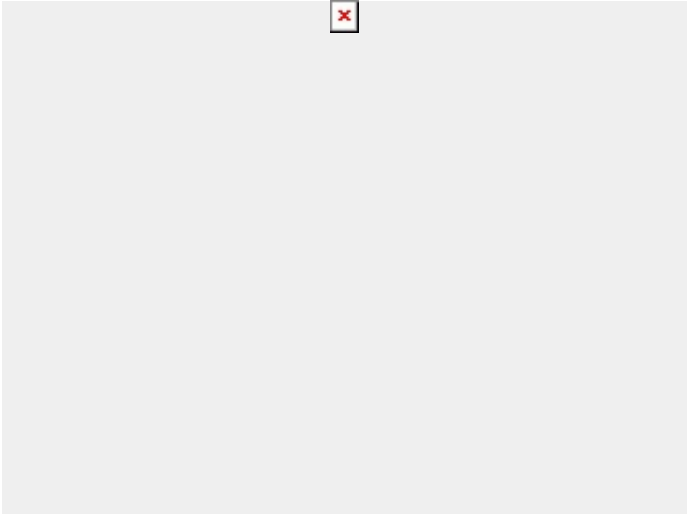
да

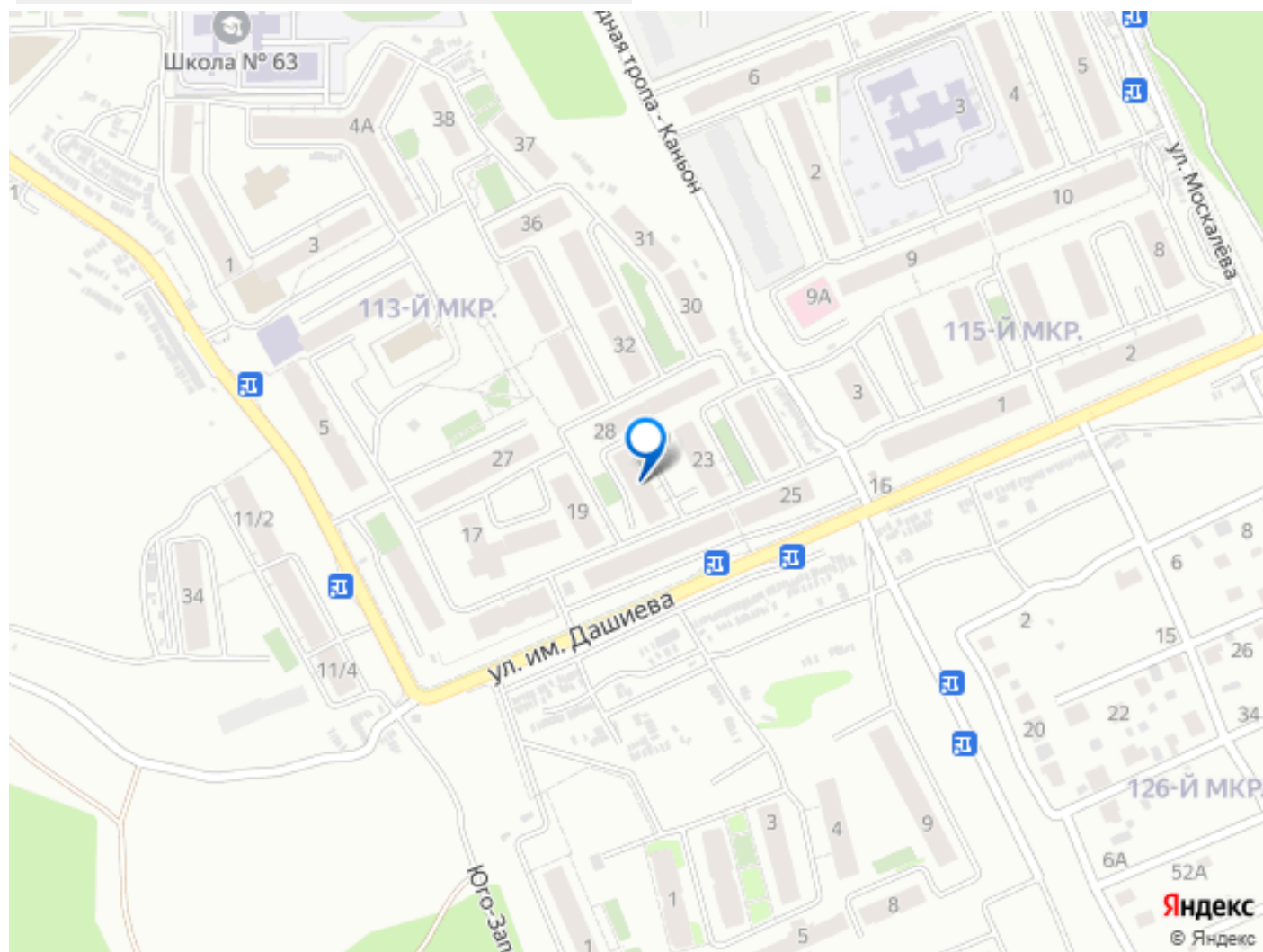
возможна ипотека, парковка

Описание

Продаю трехкомнатную квартиру. 113-й мкр 21 дом Дом новостройка 2014 г На площадке всего 3 квартиры. Перепланировка из двух комнатной: 2 полноценные комнаты (14,7 кв м и 9,4 кв м) гостиная 11,8 кв м кухня на теплом балконе 3 кв м отдельный с/у 2,8 кв м / 1,5 кв м коридор 3,3 кв м Окна квартиры выходят на обе стороны распашонка, неугловая. Очень светлая и теплая. Балкон утеплен, теплые полы, 5-ти камерные окна. На балконе размещена кухонная зона, которая совмещена с гостиной. Такое нестандартное решение даёт дополнительную площадь в виде гостевой зоны. Выполнен косметический ремонт, сантехника обновлённая, ванна чугунная, унитаз с инсталляцией, водонагреватель на 100 литров. Все соседи благополучные семейные люди , чистый подъезд, уютный двор с детскими площадками. Вместительный наземный паркинг. В шаговой доступности школа 63, детский сад, поликлиника детская и взрослая, библиотека, большая детская площадка. Рядом ТРЦ Мёд, Николаевский, Титан, Пятерочка, есть продуктовые, фруктовые магазины во дворе. Конечная автобусная остановка 128 м-кр. Маршруты 1, 40, 70, 71 всегда есть возможность ехать сидя) Водонагреватель (100 л), вытяжка Продажа в связи с переездом, цена сказка. ВТОРИЧКА по цене ПЕРВИЧКИ Продажа от собственника, лучше писать, на звонки не всегда удастся

ОТВЕТИТЬ. ПОМОЩЬ В ИПОТЕКЕ.





Move.ru - вся недвижимость России