

© Создано: 09.09.2025 в 13:09 Обновлено: 21.10.2025 в 14:25

5 700 000 ₽

Округ

Улан-Удэ, Октябрьский район

Квартира

Количество комнат

З
Высота потолков

2.6 м

30.9 m²

Площадь кухни

Жилая площадь

Общая площадь

Этаж

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

https://ulan-ude.move.ru/objects/928483174

Наталья Сыгдуева, Владис

79836302647







Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

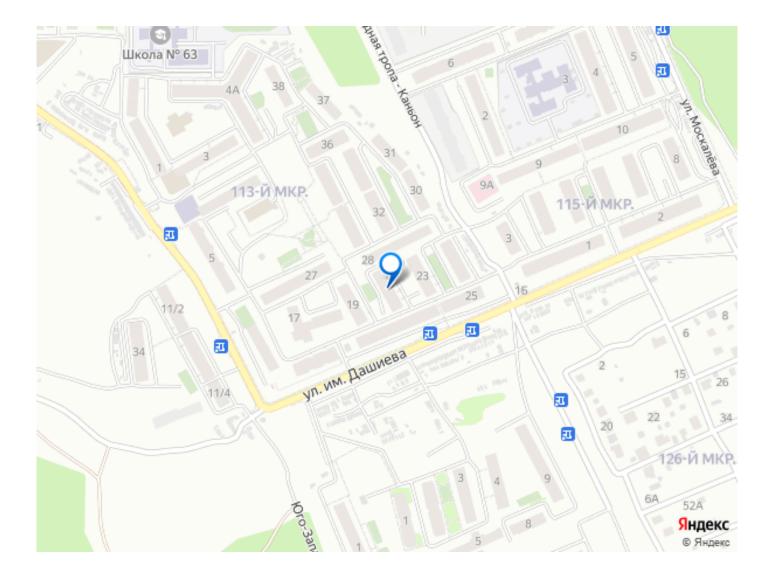
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1771186. Продаю трехкомнатную квартиру. 113-й мкр, 21 дом. Дом новостройка, 2014 г. На площадке всего 3 квартиры. Окна квартиры выходят на обе стороны (распашонка), неугловая. Очень светлая и теплая. Балкон утеплен, теплые полы, 5-ти камерные окна. На балконе размещена кухонная зона, которая совмещена с гостиной. Такое нестандартное решение дает дополнительную площадь в виде гостевой зоны. Выполнен косметический ремонт, сантехника обновленная, ванна чугунная, унитаз с инсталляцией, водонагреватель на 100 литров. Все соседи благополучные, семейные люди, чистый подъезд, уютный двор с детскими площадками. Вместительный наземный паркинг. В шаговой доступности школа 63, детский сад, поликлиника (детская и взрослая), библиотека, большая детская площадка. Рядом ТРЦ Мёд, Николаевский, Титан, Пятерочка, есть продуктовые и фруктовые магазины во дворе. Конечная автобусная остановка 128 мкр. Маршруты 1, 40, 70, 71 всегда есть возможность ехать сидя. Водонагреватель (100 л), вытяжка. Продажа в связи с переездом, цена сказка вторичка по цене первички.





Move.ru - вся недвижимость России