

Создано: 16.10.2025 в 09:20

Обновлено: 18.10.2025 в 10:19

<https://ulan-ude.move.ru/objects/928576714>

3

Иван Русанов, Владис

79836302647

**Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица
Бабушкина, 13**

7 750 000 ₽

Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица Бабушкина, 13

Округ

[Улан-Удэ, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Бабушкина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

40.6 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

52.6 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

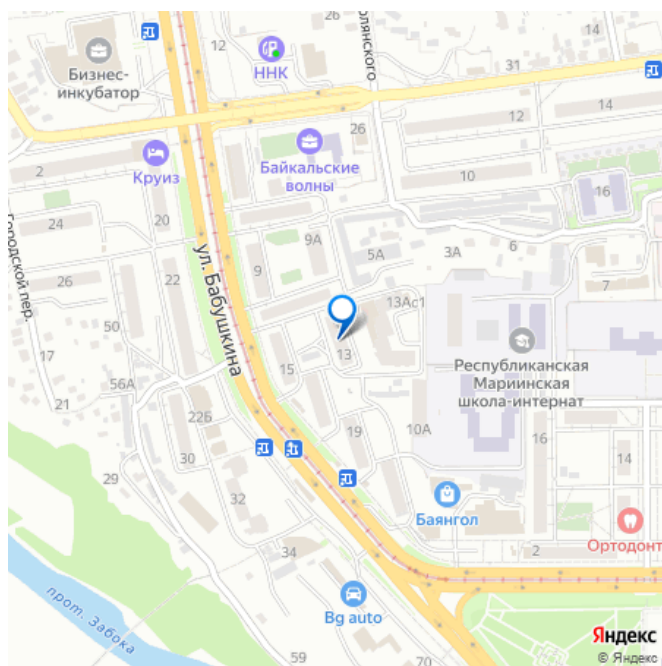
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

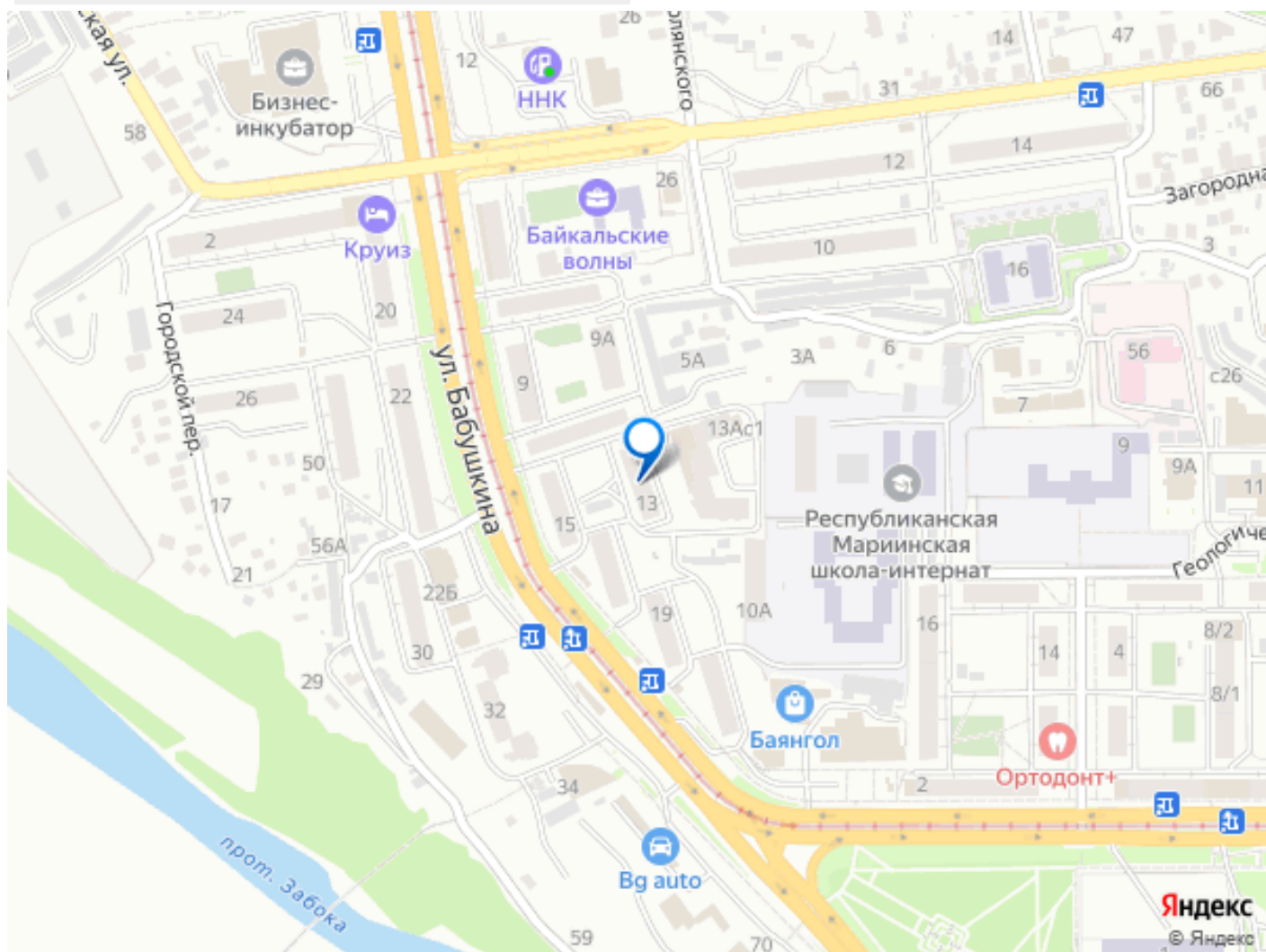
возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1859314. Ищете квартиру в Улан-Удэ по выгодной цене? Мы предлагаем отличный вариант для вас! Продаётся трёхкомнатная квартира площадью 52,6 кв. м на улице Бабушкина, 13. Год постройки дома — 1967, материал постройки — кирпич, перекрытия — железобетонные плиты. Квартира расположена на третьем этаже пятиэтажного дома. Из окон открывается вид на улицу. Комнаты изолированы, высота потолков — 2,6 м. Есть балкон. Совмещённый санузел. Квартира не угловая, с косметическим ремонтом, что позволит вам воплотить свои дизайнерские идеи. Мебель остается новым владельцам, также в санузле имеется водонагреватель. Дом расположен в развитом районе с хорошей инфраструктурой. В шаговой доступности остановки общественного транспорта, магазины, школы, детские сады. Рядом с центром города. Эта квартира подойдёт как молодым специалистам, так и семьям с детьми. Здесь есть всё необходимое для комфортной жизни. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на

просмотр! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России