

Создано: 15.09.2025 в 13:39

Обновлено: 01.10.2025 в 12:33

Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица Павлова, 10

6 600 000 ₪

Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица Павлова, 10

Округ

[Улан-Удэ, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Павлова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

39.4 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

52.8 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

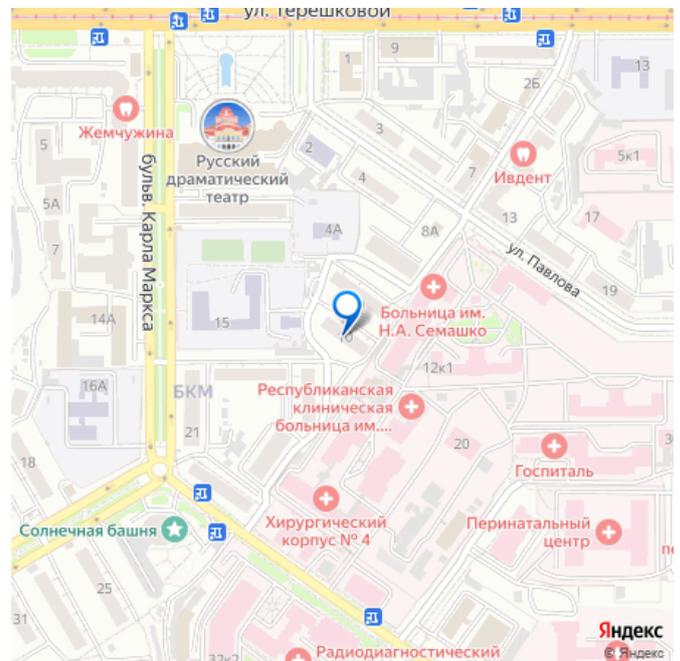
<https://ulan-ude.move.ru/objects/928494115>

3

Саяна Евгеньевна Дамбаева, Этажи Улан-Удэ

79149802843

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира в кирпичном доме в одном из самых развитых и обустроенных районов города. Общая площадь составляет 52.8 кв. м, что обеспечивает комфортное проживание для семьи. Планировка изолированная: две смежные комнаты и одна изолированная, что оптимально подходит для организации личного пространства. Большие окна выходят на солнечную сторону, наполняя все помещения постоянным естественным светом. Состояние квартиры хорошее, вы можете сделать ремонт по своему вкусу и потребностям. Дом отличается надежной шумоизоляцией межквартирных перекрытий, инженерные коммуникации в исправном техническом состоянии. Дом гармонично интегрирован в городскую инфраструктуру. В пешей доступности, не более пяти минут ходьбы, расположены общеобразовательные школы 35 и 25, а также два детских сада. Транспортная доступность высокая: в непосредственной близости от дома проходят трамвайные линии и организованы остановки автобусных маршрутов, что

обеспечивает быстрое сообщение с любым районом города. В шаговой доступности находится многопрофильная городская больница и медицинский колледж. Район характеризуется развитой коммерческой и социальной инфраструктурой: вблизи расположены супермаркеты, аптеки, отделения банков и фитнес-центр. Придомовая территория благоустроена, организовано освещение. Собственник заинтересован в оперативной сделке, звоните Код пользователя: 187104 Номер в базе: 9760472

