

🕒 Создано: 05.09.2025 в 10:14
Обновлено: 20.10.2025 в 07:56

Виктория Цыденова, Владис
79836302647

Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица Жердева, 7

6 299 000 ₽

Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица Жердева, 7

Округ

[Улан-Удэ, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Жердева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

36.4 м²

Площадь кухни

5.8 м²

Общая площадь

55.2 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

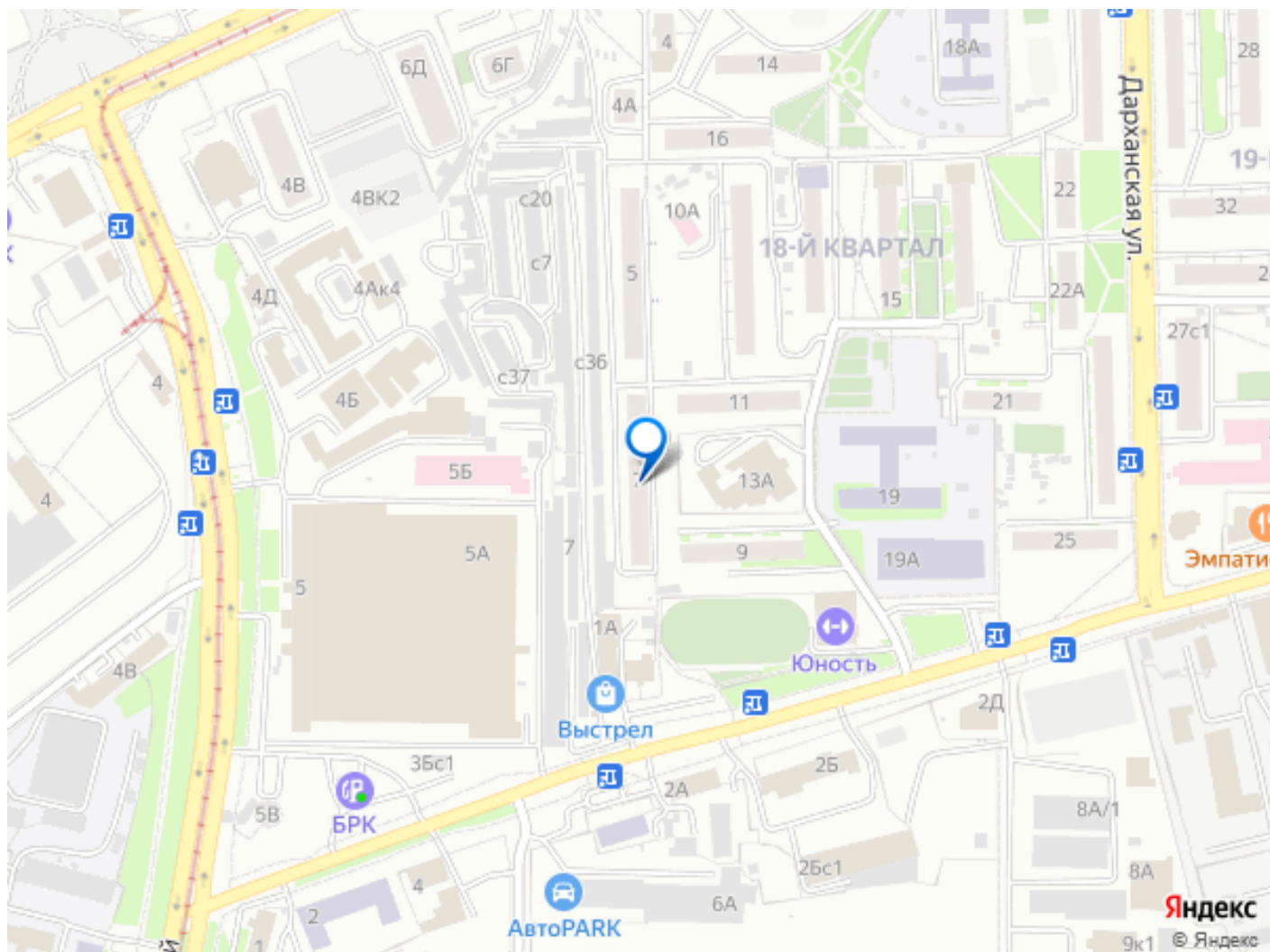
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1754857. Продаётся трёхкомнатная квартира на улице Жердева, 7. Этот вариант идеально подойдёт тем, кто ценит комфорт и доступность. Рядом вся инфраструктура: остановки, трамвай 4, 7, 8, интерьер, ВСГТУ, школа 19, детский сад «Колокольчик», Спортивный центр «Юность», магазины, аптеки, Сбербанк, Пенсионный фонд, Смит. Квартира расположена на первом этаже. Квартира теплая, без балкона, можно установить балкон, окна выходят во двор, не угловая. Центральное отопление гарантирует тепло в холодное время года. Требуется ремонт. Косметику можно обновить. Спокойный и чистый подъезд, тихие соседи, проживают пенсионеры, есть домофон. Основные характеристики: - Площадь 55,2 кв.м; -Кухня 5,8 кв.м; - Раздельные комнаты; -Санузел совмещенный; -Большая прихожая; -Стеклопакеты для шумоизоляции и теплоизоляции. Эта квартира подходит для сдачи в аренду, так и для проживания. 1 собственник, без обременений и долгов. Документы в порядке. Справки об отсутствии задолженностей предоставим. Звоните в любое время.





Move.ru - вся недвижимость России