

Создано: 21.10.2025 в 09:58

Обновлено: 21.10.2025 в 11:32

6 500 000 ₽

Округ

[Улан-Удэ, Советский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

41.1 м²

Площадь кухни

9.2 м²

Общая площадь

55.7 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

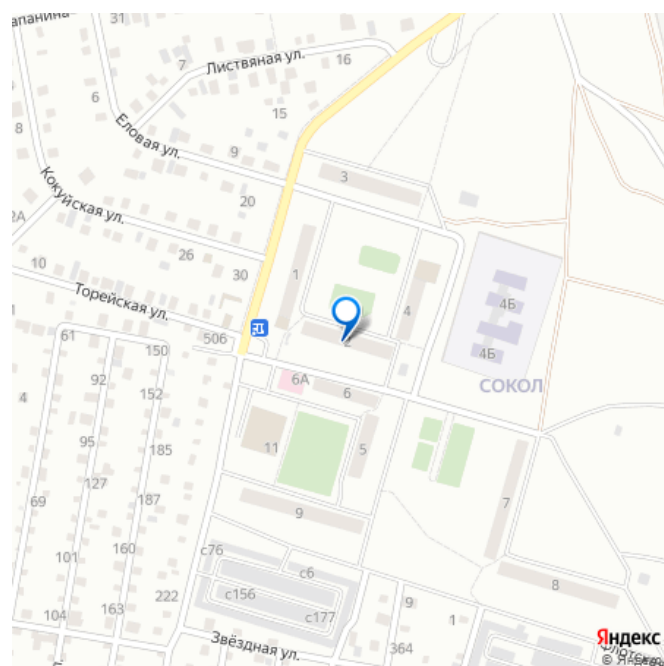
<https://ulan-ude.move.ru/objects/928590532>

9

Екатерина Смолина, Владис

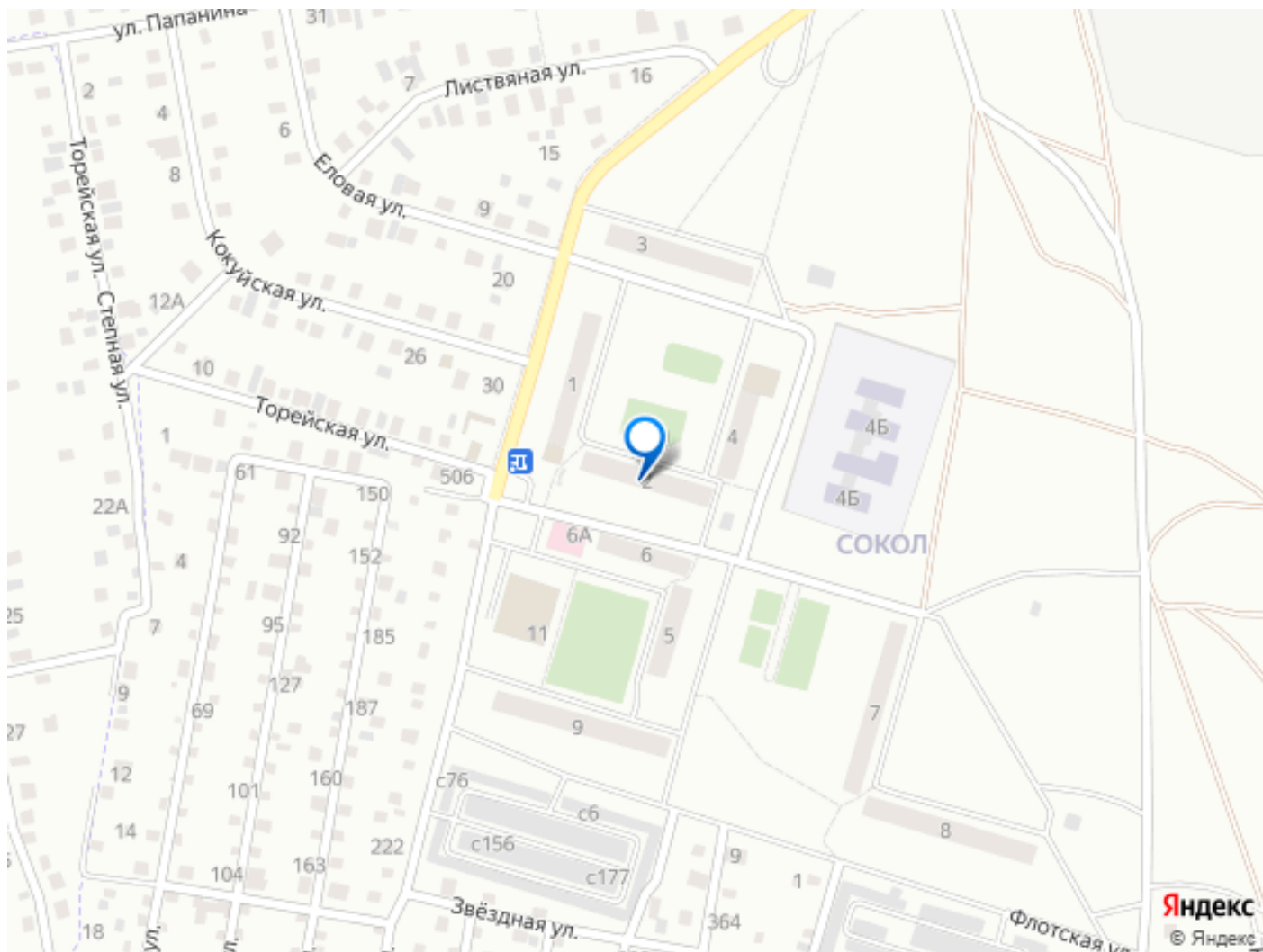
79836302647

для заметок



Код объекта: 1867430. Продаётся трёхкомнатная квартира в Улан-Удэ, микрорайон Сокол, 2. Это идеальный выбор для тех, кто ищет уютное жильё по доступной цене. Не угловая. Удобная планировка, большой коридор, совмещенный просторный санузел, косметический ремонт (стены и потолки выровнены), пластиковые окна, ванная в кафеле. Две спальни с отдельными входами. Коридор, кухня и ванная имеют натяжные потолки. Полностью заменена сантехника, электрика и система отопления. В зимний период в квартире бывает даже жарко (отдельная своя котельная в Аэропорту). В одной из спален небольшая гардеробная, в гостиной кладовая комната. Большая часть мебели по желанию останется в распоряжении новых хозяев. Об инфраструктуре: во дворе хорошая детская площадка, напротив новый детский комплекс, рядом библиотека, детский центр «Соколенок», 2 детских сада в двух минутах ходьбы, недалеко школа, поликлиника прямо напротив, с торца дома остановка общественного транспорта (маршруты 55, 10, всегда ходят по расписанию). Аэропорт в 10 минутах езды на автобусе или авто, автобус идет от дома прямо до ж/д вокзала. Также в 5 минутах ходьбы магазин либерти, абсолют, бхп, озон, вайлдберриз, аптека. Не упустите шанс стать обладателем этой замечательной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России