

Аюна Аюшеева, Владис

79836302647

Создано: 21.10.2025 в 08:14

Обновлено: 21.10.2025 в 09:00

**Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица
Калашникова, 17**

7 800 000 ₽

Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица Калашникова, 17

Округ

[Улан-Удэ, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Калашникова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40.5 м²

Площадь кухни

5.2 м²

Общая площадь

56 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

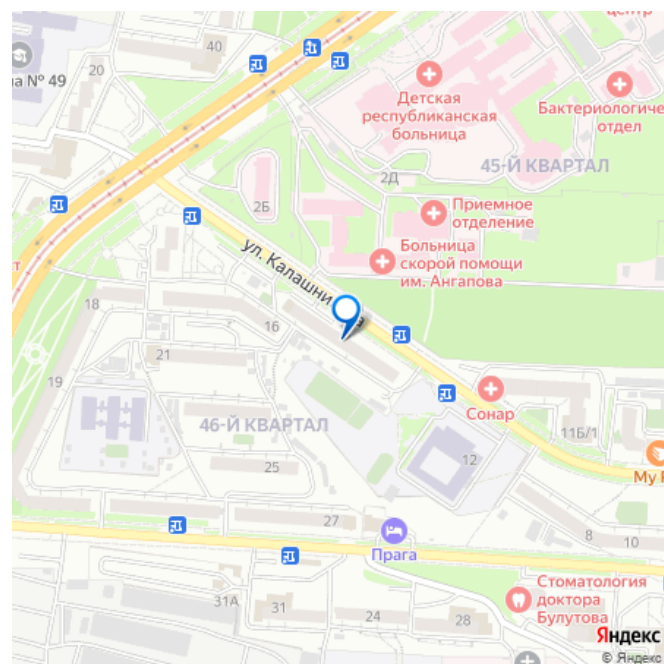
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

для заметок

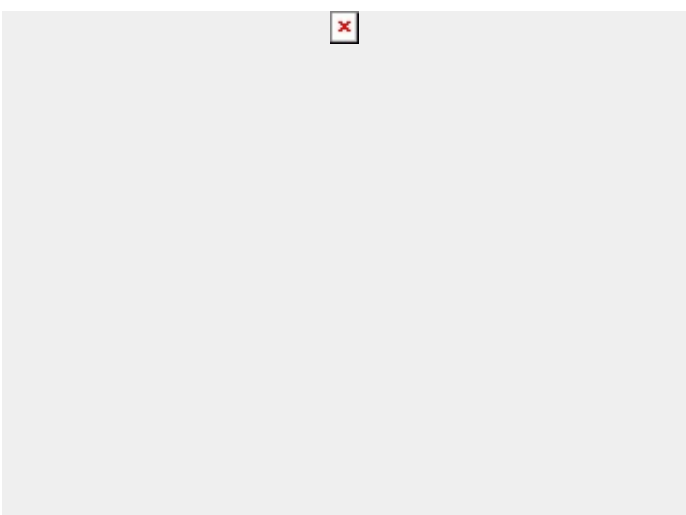
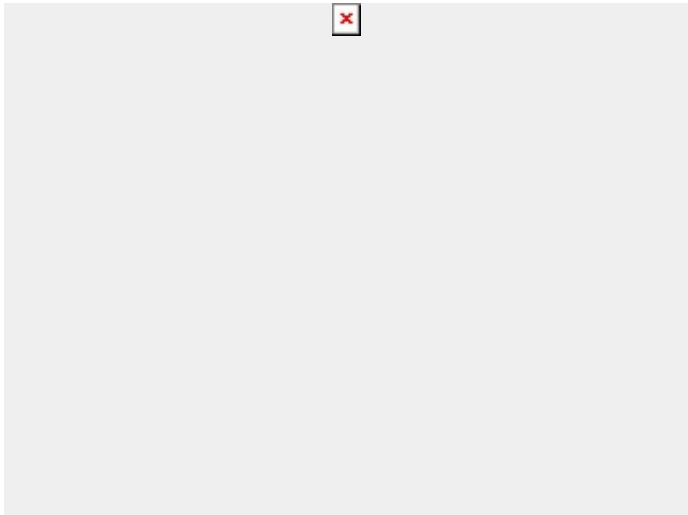


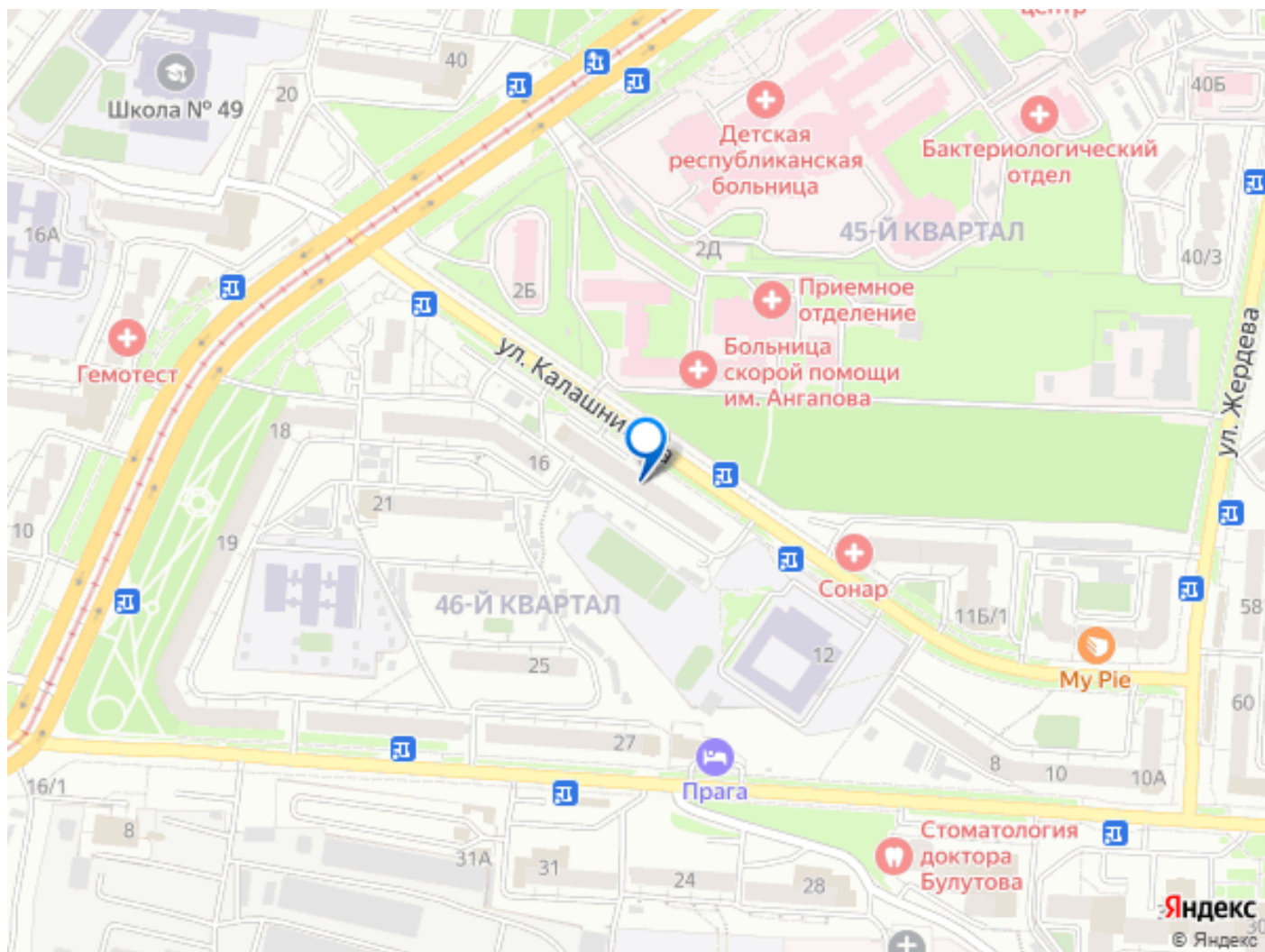
да

возможна ипотека

Описание

Код объекта: 1850782. Продаётся уютная трёхкомнатная квартира в Улан-Удэ по адресу: улица Калашникова, 17. Это идеальное жильё для тех, кто ценит комфорт и практичность. Квартира расположена на 4 этаже пятиэтажного кирпичного дома 1979 года постройки. Общая площадь составляет 56 кв. м, из которых 40,5 кв. м — жилая площадь. Высота потолков — 2,5 м. Окна выходят на улицу и во двор, что обеспечивает достаточное количество естественного света. В квартире выполнен косметический ремонт, поэтому новые жильцы смогут сразу заселиться и начать обустраивать своё жильё по вкусу. Есть балкон, где можно устроить небольшой уголок для отдыха. Совмещённый санузел. Остается кухня, остальная мебель по договоренности. 1 окно деревянное, полы ламинат. Дом расположен в районе с хорошо развитой инфраструктурой. Рядом есть всё необходимое для комфортной жизни: магазины, Средняя школа 47 им. И.К. Калашникова, Детский сад 97 Земляничка, Республиканская больница скорой медицинской помощи, ГАУЗ Детская республиканская клиническая больница. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России