

🕒 Создано: 20.05.2025 в 15:07

🔄 Обновлено: 02.10.2025 в 16:30

**Республика Бурятия, Улан-Удэ, бульвар
Карла Маркса, 27**

8 000 000 ₪

Республика Бурятия, Улан-Удэ, бульвар Карла Маркса, 27

Округ

[Улан-Удэ, Октябрьский район](#)

Улица

[бульвар Карла Маркса](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

47.5 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

57.5 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

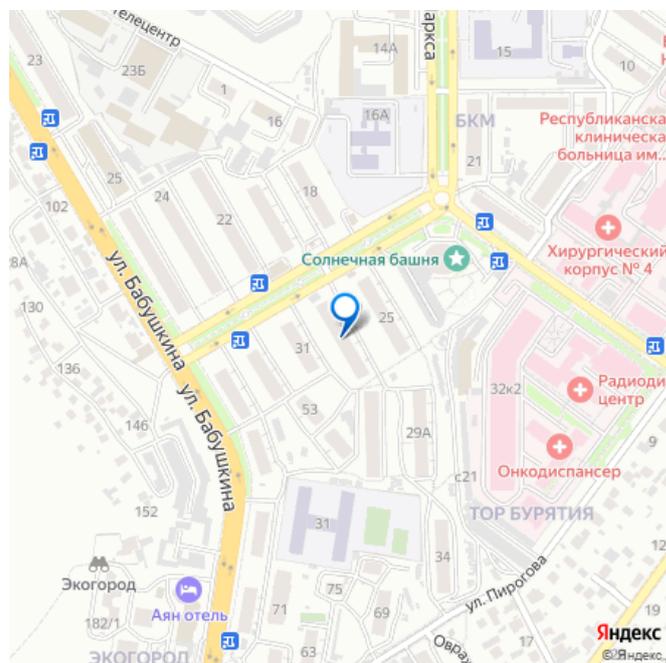
<https://ulan-ude.move.ru/objects/927962565>

9

Сергей Некипелов, Владис

79836302647

для заметок



во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

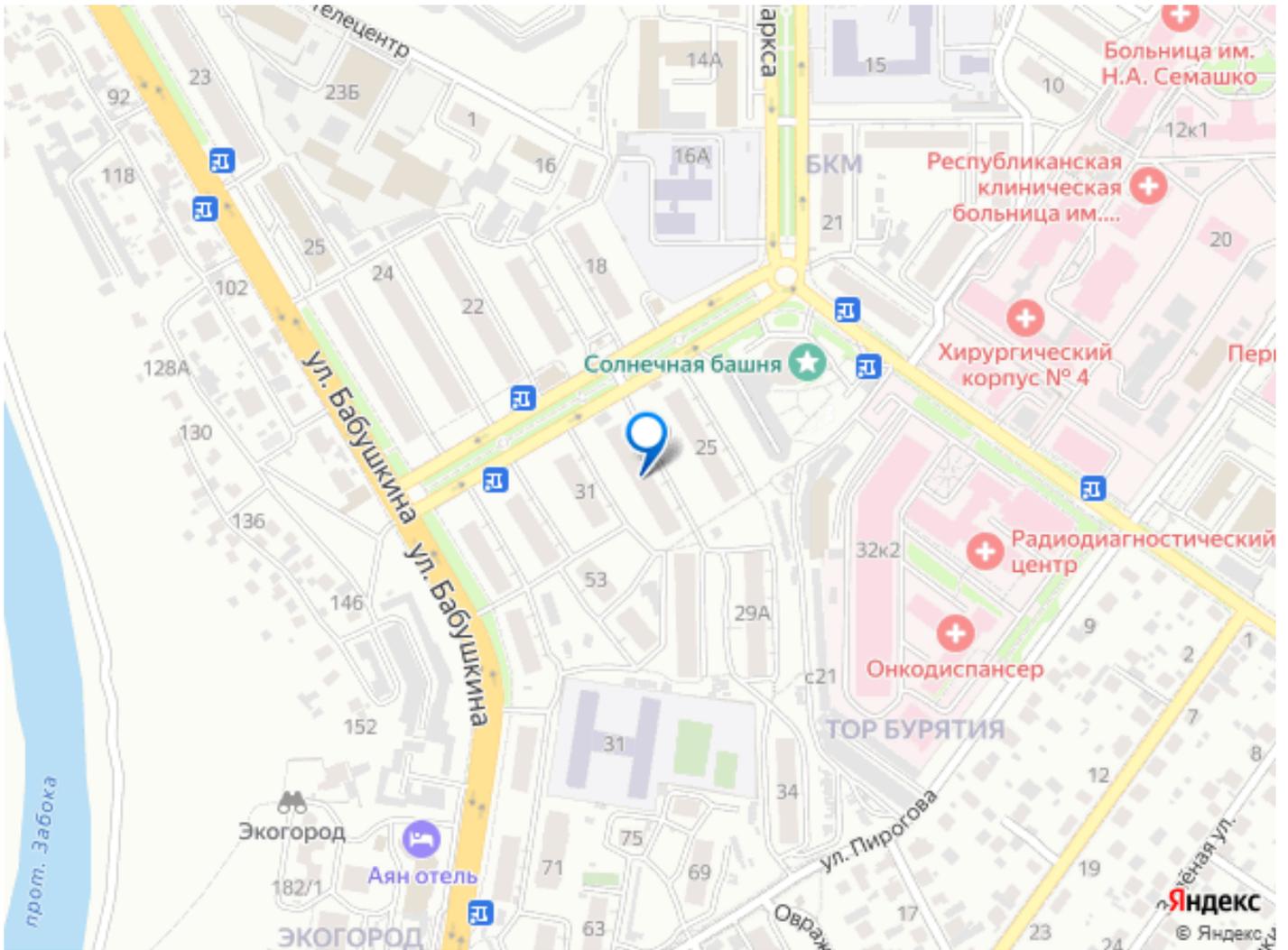
возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1604386. Вашему вниманию предлагается отличная трёхкомнатная квартира по адресу: бульвар Карла Маркса, 27 в городе Улан-Удэ. Это идеальный выбор для тех, кто ищет уютное и функциональное жильё в хорошем районе. Квартира расположена на втором этаже пятиэтажного кирпичного дома 1971 года постройки. Благодаря ремонту, выполненному с использованием качественных материалов - стеклопакеты, заменена электрика, выровненные стены во всех комнатах, выровненные потолки, установлены межкомнатные двери в каждую комнату, плитка в ванной комнате, поклеены обои, на постелен ламинат. В квартире светло и просторно. Изолированная и смежная комнаты позволяют организовать пространство по своему вкусу, а общая площадь в 57,5 кв. м делает эту квартиру одной из самых функциональных предложений на рынке. Также с продажей остается мебель - кухонный гарнитур с вытяжкой, диван, водонагреватель, двухспальная кровать, шкаф-купе, прихожая, стол в детской, люстры в спальнях и кухни. Удобное расположение во дворе обеспечит спокойствие и тишину, а наземная парковка позволит не беспокоиться о месте для автомобиля. Дом находится в районе с

развитой инфраструктурой: рядом есть всё необходимое для комфортной жизни — магазины, школа 35, детские сады и медицинские учреждения. В доме отличная управляющая компания, был произведен капитальный ремонт кровли. Подъезд в хорошем состоянии, что говорит о хороших соседях.





Move.ru - вся недвижимость России