

Создано: 09.07.2025 в 12:19

Обновлено: 03.10.2025 в 10:59

Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица  
Сухэ-Батора, 2

**8 600 000 ₮**

Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица Сухэ-Батора, 2

Округ

[Улан-Удэ, Советский район](#)

Улица

[улица Сухэ-Батора](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.7 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

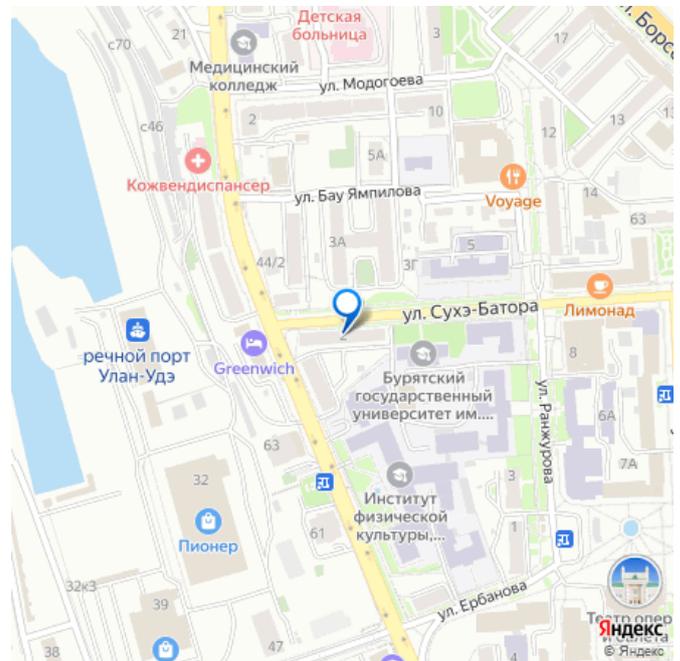
<https://ulan-ude.move.ru/objects/928267222>

5

**Туяна Ошоровна Бугатова, Этажи**  
**Улан-Удэ**

**79834303540**

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

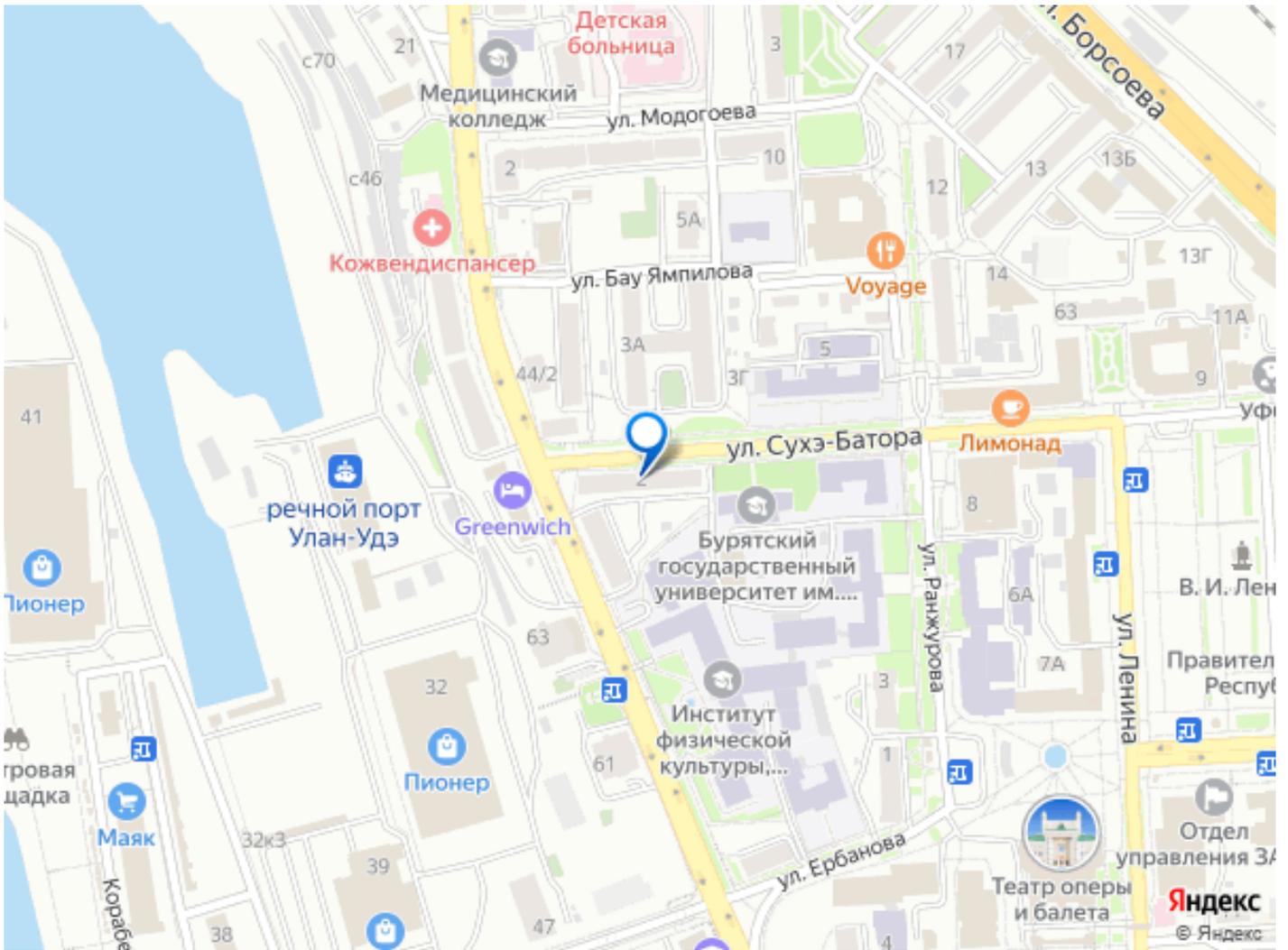
возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается просторная 3-комнатная квартира в центре города по улице Сухэ-Батора. Окна выходят на северную сторону, благодаря чему летом в квартире сохраняется приятная прохлада, а зимой поддерживается комфортная температура за счет эффективного отопления. Квартира находится в отличном состоянии: выполнен качественный ремонт с выровненными и покрашенными стенами, уложен прочный ламинат, установлены современные стеклопакеты. Ванная комната полностью обновлена — новая сантехника, санфаянс и плитка. Кухня оснащена встроенной мебелью, которая остается новым владельцам. Квартира находится на высоком уровне, нужно подниматься как на второй этаж. Расположение объекта — одно из ключевых преимуществ. Квартира находится в пешей доступности от школ, гимназий, детских садов, торговых центров и поликлиник, что делает ее идеальным вариантом для семей с детьми. Район отличается развитой инфраструктурой и высоким уровнем безопасности: улицы хорошо освещены, на зданиях установлены камеры видеонаблюдения. Транспортная доступность на высоком уровне — рядом остановки общественного транспорта, что обеспечивает быстрый выезд в любую часть

города. Объект свободен от обременений и перепланировок, возможна покупка в ипотеку. Квартира готова к заселению и не требует дополнительных вложений. По всем вопросам пишите или звоните! На показе вас ожидают приятные бонусы. Код пользователя: 156158 Номер в базе: 9021955





Move.ru - вся недвижимость России