

Создано: 26.05.2025 в 09:16

Обновлено: 21.10.2025 в 04:21

Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица

Гастелло, 3

7 543 245 ₽

Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица Гастелло, 3

Округ

[Улан-Удэ, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Гастелло](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

58.3 м²

Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

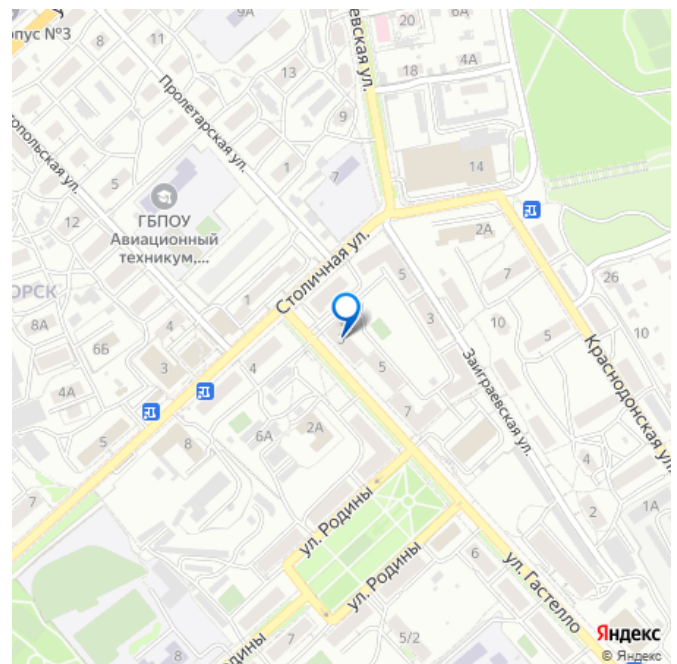
<https://ulan-ude.move.ru/objects/928029166>

8

Консул, Консул

79148401409

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

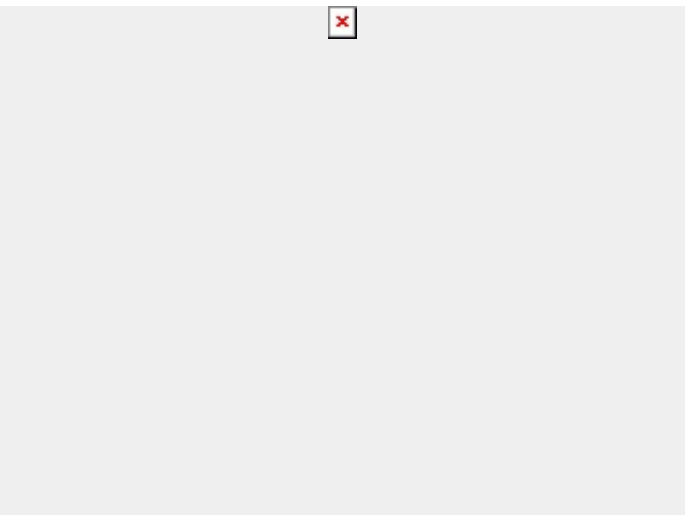
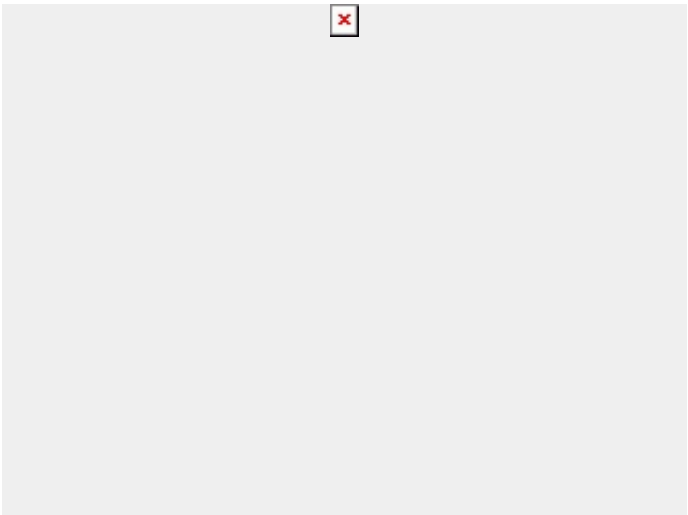
да

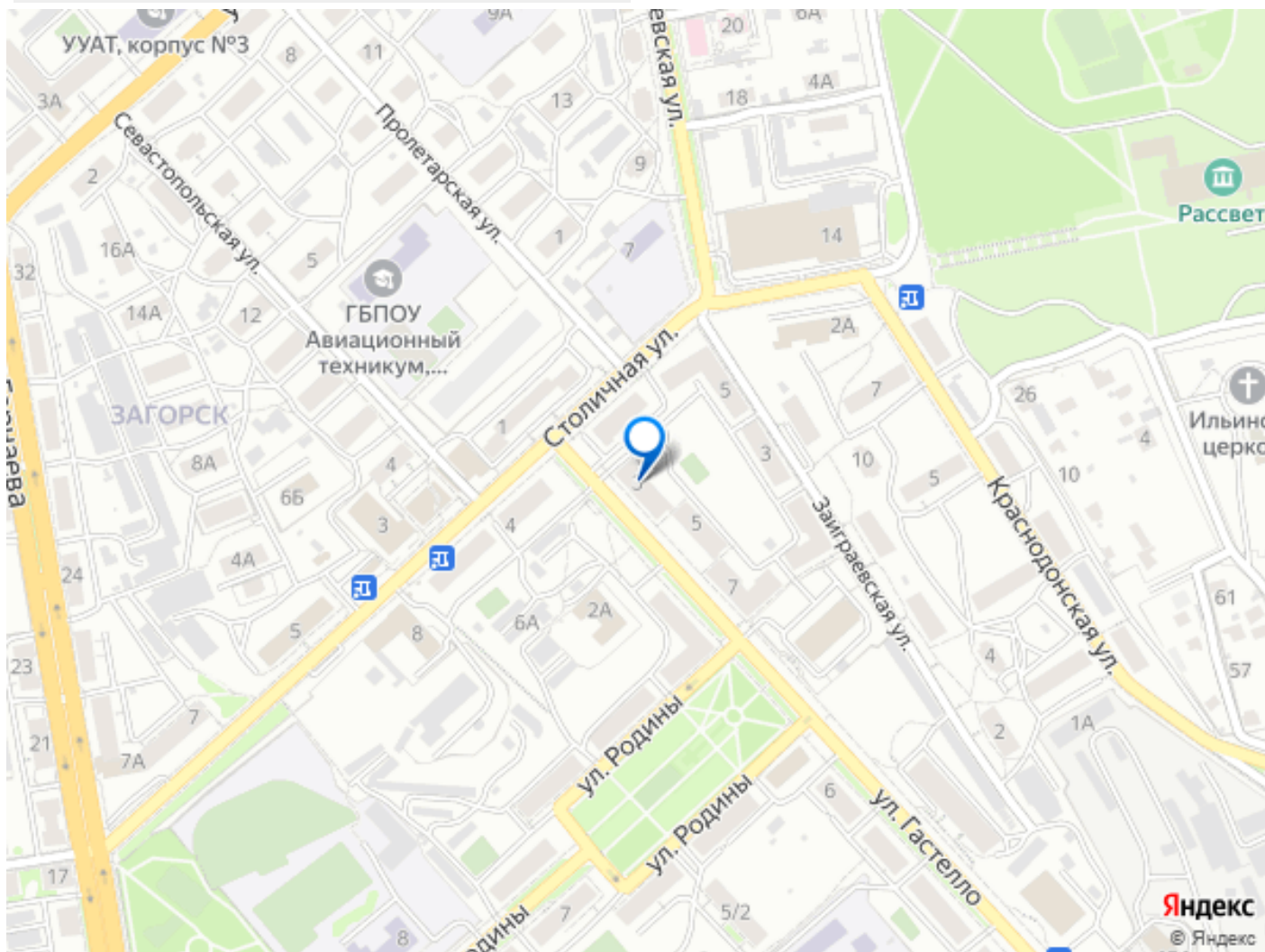
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаем к продаже трехкомнатную квартиру в п. Машзавод, на ул. Гастелло, дом 3. Квартира расположена на 1 этаже четырехэтажного кирпичного дома, Дом построен в 1965 году, но качество строительства позволит ему стоять еще триста лет. Высокие потолки (3,2м), толстые оштукатуренные внешние стены (тепло и тихо), отдельный двор с детской и спортивной площадками, а также удачное расположение дома - прямо в центре п. Машзавод, (все рядом) добавляет этому дому преимущества перед другими постройками на Машзаводе. В квартире выполнен евроремонт, полностью вся сантехника, электрика и полы были заменены при капитальном ремонте. Хотим обратить внимание покупателей на то, что квартира идеально подходит для перевода ее в НЕЖИЛОЕ! Так как имеет удачное расположение: ЧЕТЫРЕ ОКНА смотрят на дорогу (не заметить нельзя!), для использования ее под офис, предприятие сферы обслуживания, банк и т.д.. Площадь помещения 58,3 кв.м. можно увеличить за счет прилегающей квартиры, площадью 46,1 кв.м, которая тоже продается! Приглашаем на просмотр и дальнейшую покупку этой уютной, светлой, теплой и позитивной квартиры! Один собственник владеет более 5

лет. Возможен торг.





Move.ru - вся недвижимость России