

🕒 Создано: 27.08.2025 в 10:58

🔄 Обновлено: 25.09.2025 в 18:59

**Республика Бурятия, Улан-Удэ,  
Ключевская улица, 46**

**7 150 000 ₪**

Республика Бурятия, Улан-Удэ, Ключевская улица, 46

Округ

[Улан-Удэ, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Ключевская](#)

## Квартира

Количество комнат

Высота потолков

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

3

2.5 м

7 м<sup>2</sup>

58.4 м<sup>2</sup>

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

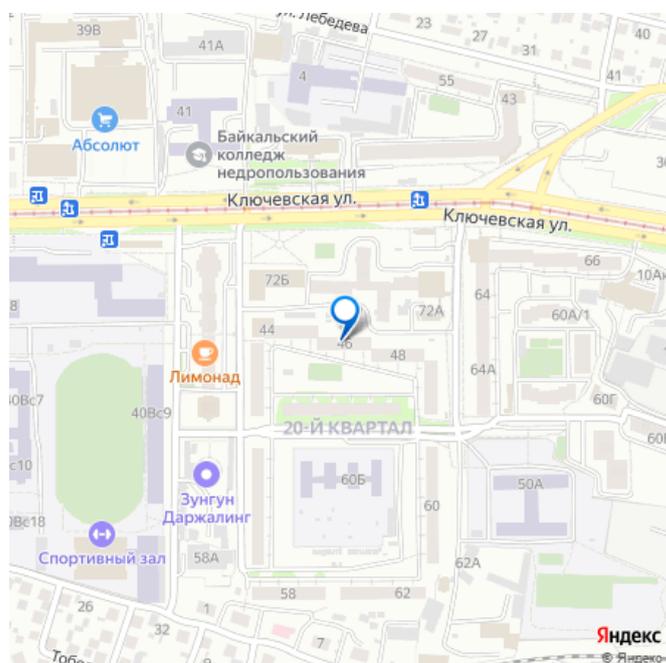
Тип санузла

<https://ulan-ude.move.ru/objects/9284449224>

**Константин Олегович Никонов, Этажи  
Улан-Удэ**

**79836302688**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

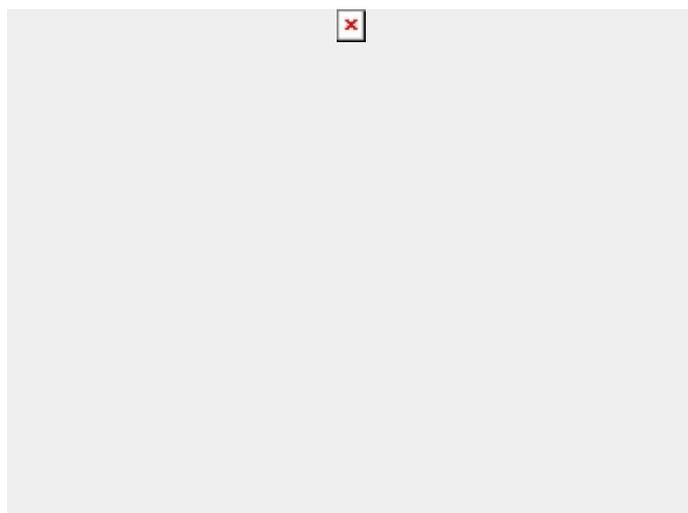
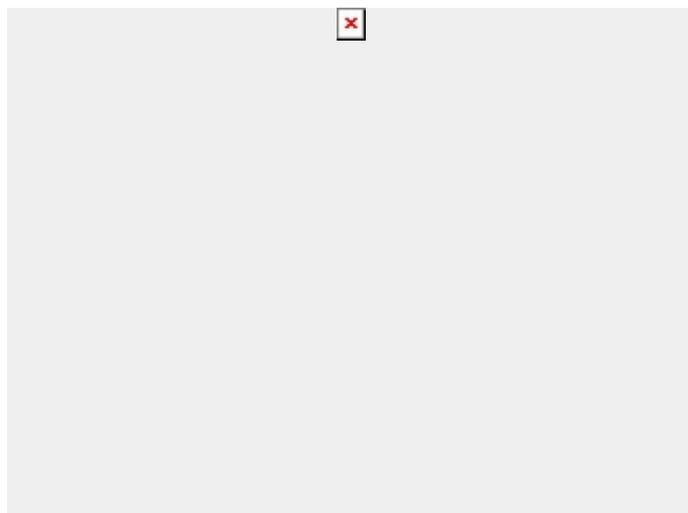
да

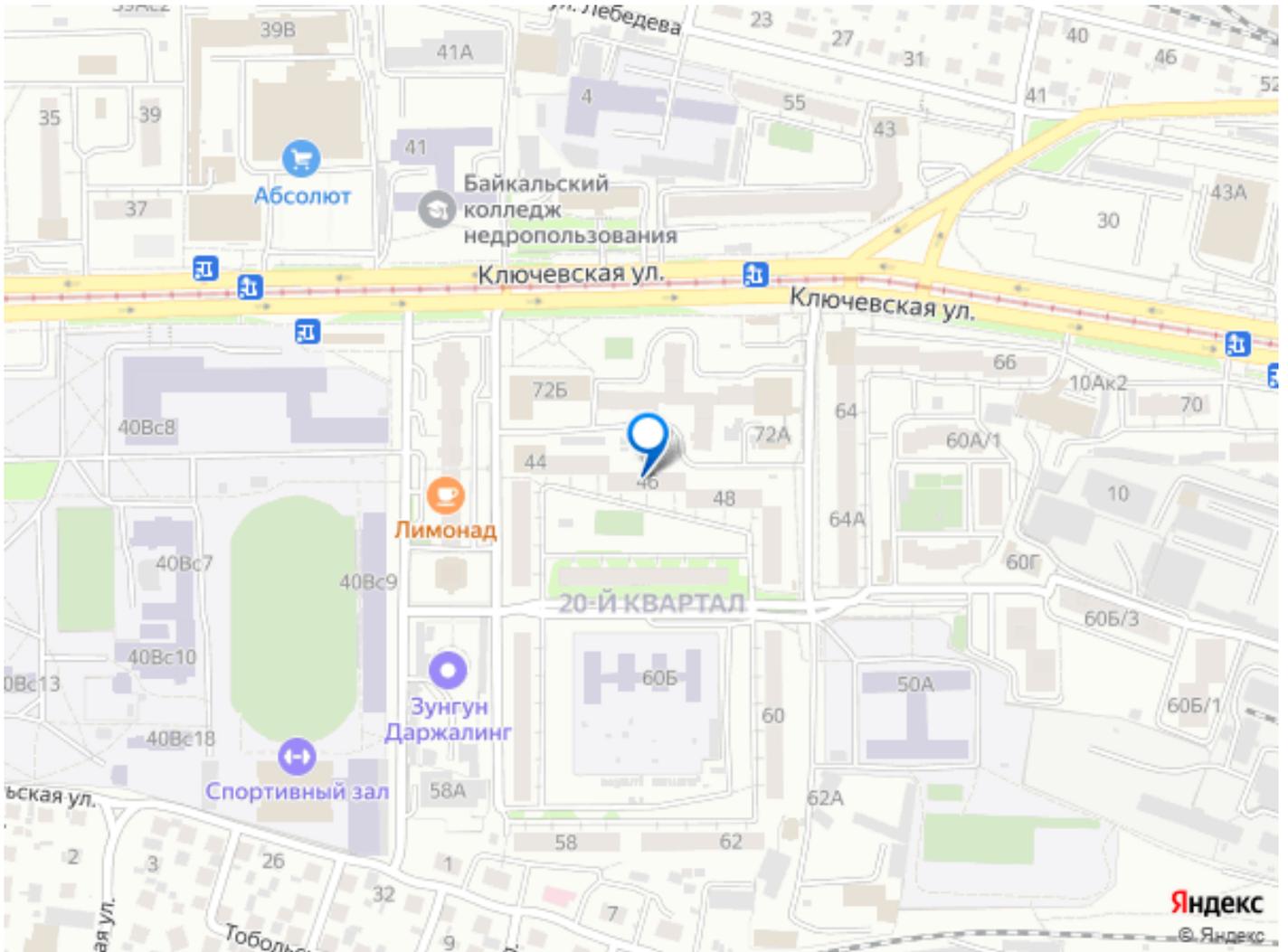
возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается уютная, светлая и теплая 3-комнатная квартира в хорошем, спокойном спальном районе города. Есть торг! Квартира не угловая, окна выходят на обе стороны дома, что обеспечивает отличное естественное освещение. Балкон застеклен, есть возможность установить гардеробную. Квартира расположена на 1-м этаже 5-этажного дома. Все комнаты изолированные, санузел раздельный, выполнен косметический ремонт, произведена большая работа по замене всей проводки, сантехнических труб, напольного покрытия, межкомнатных дверей, окраска потолка. Из окон открывается вид как на двор, так и на улицу. Во дворе дома имеется открытая парковка. В шаговой доступности находятся все необходимые объекты инфраструктуры: ВСГУТУ, Школа 17, детский сад, магазины Титан, Николаевский, Абсолют, рынок Туяя и круглосуточные продуктовые магазины. Также рядом расположена амбулатория 3 от поликлиники 3. Остановки автобусных маршрутов и трамвайная остановка находятся всего в 5 минутах ходьбы. Свободная продажа, возможна ипотека. Квартира проверена в Росреестре, никаких ограничений и обременений не выявлено,

площадь, адрес, этаж и число комнат  
полностью совпадают с документами. Не  
упустите шанс приобрести комфортное  
жилье в отличном районе! Код пользователя:  
113307 Номер в базе: 7736750





Move.ru - вся недвижимость России