

Создано: 17.09.2025 в 08:16

Обновлено: 22.10.2025 в 12:23

Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица
Клыпина, 10

8 400 000 ₽

Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица Клыпина, 10

Округ

[Улан-Удэ, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Клыпина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

44 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

58.6 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://ulan-ude.move.ru/objects/928500255>

7

Агент

**79148402247,7914050
6610**

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная 3-комнатная квартира в кирпичном доме по адресу: Улан-Удэ, улица Клыпина, 10. Общая площадь квартиры — 58,6 кв. м, из которых жилая составляет 44 кв. м. Квартира расположена на 4 этаже 5-этажного дома. Высота потолков — 2,6 метра. Это прекрасный вариант для тех, кто ищет комфортное жилье в тихом районе. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет вам сразу въехать и жить с комфортом. Просторная кухня площадью 6 кв. м станет отличным местом для семейных обедов. Совмещенный санузел оборудован всем необходимым. Из окон открывается вид на тихий двор, а наличие балкона добавляет еще больше пространства для отдыха. Дом, построенный в 1980 году, находится в хорошем состоянии. Кирпичные стены обеспечивают отличную тепло- и звукоизоляцию, поэтому в квартире всегда будет тихо и тепло. Наземная парковка у дома позволяет вам без проблем оставлять автомобиль рядом с домом. Рядом с домом есть все необходимое для комфортной жизни: школы и детские сады для ваших

детей, клиники и магазины в пешей доступности. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира продается без обременений, что упрощает процесс покупки. Возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, что позволяет сэкономить ваше время. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Запишитесь на удобное для вас время, чтобы лично оценить все преимущества этого предложения.





