

Создано: 25.09.2025 в 06:39

Обновлено: 23.10.2025 в 08:36

Республика Бурятия, Улан-Удэ,

Солнечная улица, 23

**8 200 000 ₽**

Республика Бурятия, Улан-Удэ, Солнечная улица, 23

Округ

[Улан-Удэ, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Солнечная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.8 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

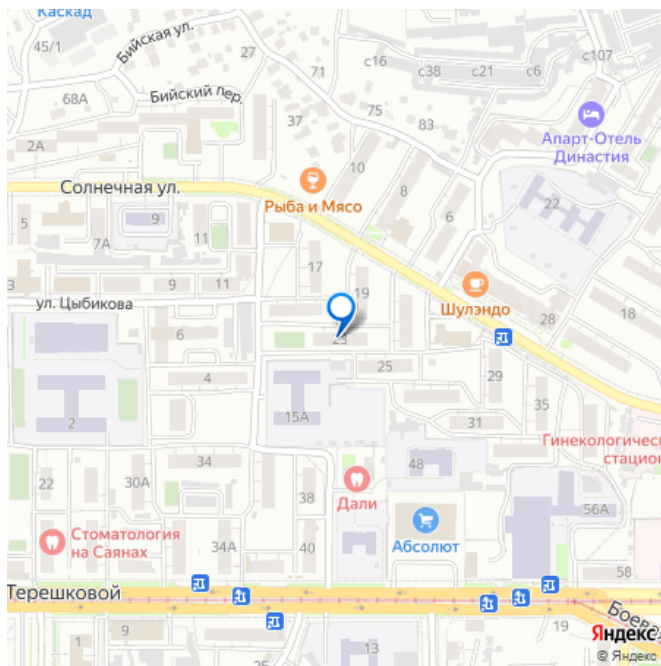
<https://ulan-ude.move.ru/objects/928521505>

8

**Эржена Цыбенова, ПИК МЕЧТЫ**

**79836302552**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

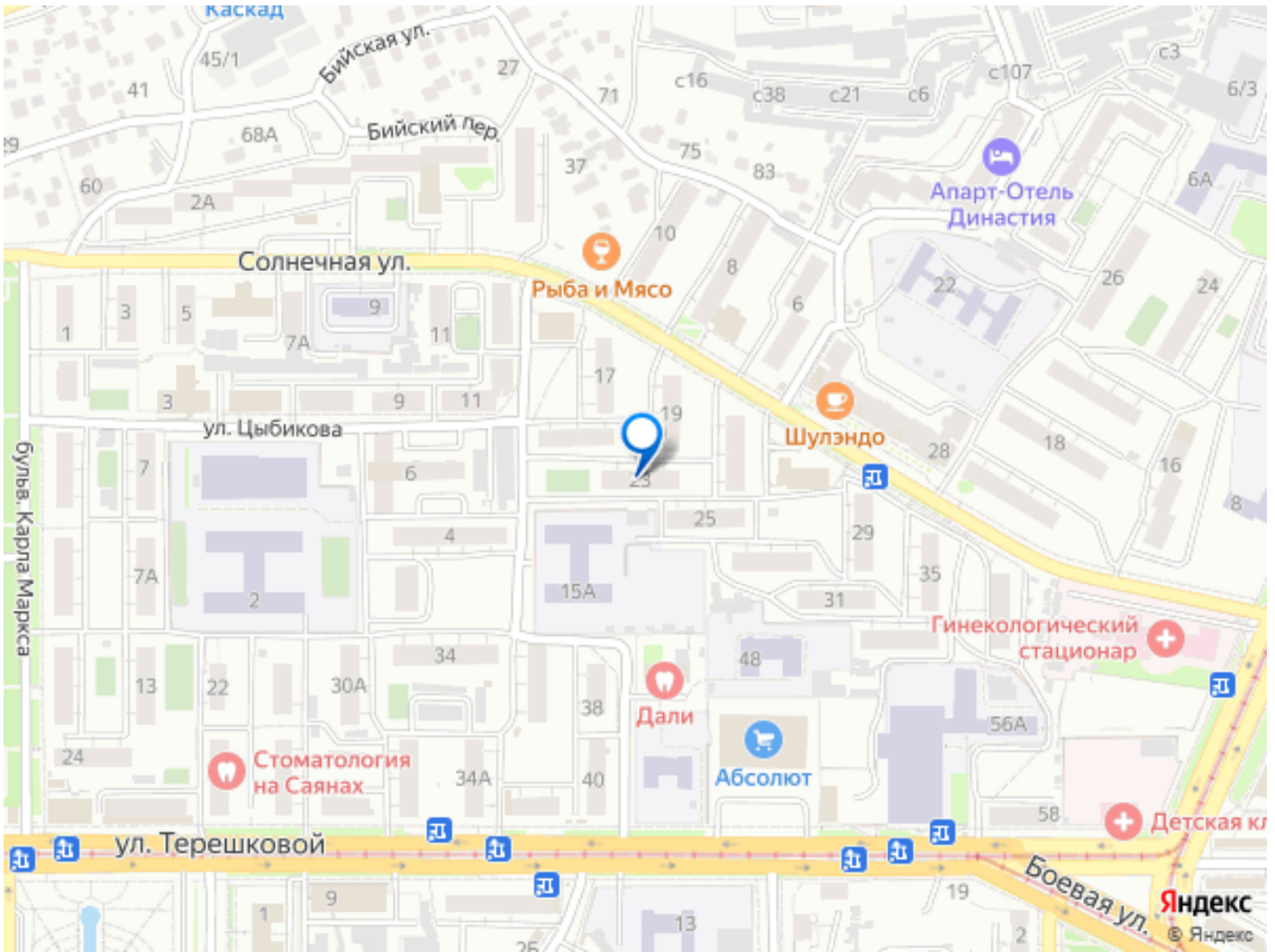
возможна ипотека, парковка

## Описание

Арт. 116304705 Продам уютную трехкомнатную квартиру с евро-ремонтom на пятом этаже панельного дома 1966 года постройки. Светлая, солнечная распашёнка. Две изолированные спальни, что обеспечивает комфорт и приватность. Общая гостиная с выходом на балкон, прихожую, кухню и спальни. Есть кладовка, дополнительные зоны хранения. Балкон остеклен. Из окон открывается вид во двор, где расположена детская и спортивная площадки. В гостиной установлен вместительный шкаф и кожаный диван, создавая атмосферу уюта и комфорта. Кухня оборудована необходимой техникой, включая холодильник и стиральную машину. Санузел совмещенный, выполнен в светлых тонах с качественной отделкой. В спальнях установлены шкафы и удобная мебель. Во дворе предусмотрена открытая парковка, что особенно удобно для владельцев автомобилей. Техника и мебель, вся остаётся будущим владельцам. Интернет, домофон, счётчики. В шаговой доступности: - 3 детских сада - школа 25 - 3 супермаркета: «Абсолют», «Либерти», «Николаевский» - Стоматологии, поликлиники, Республиканская больница - Пункты выдачи Wildberries, Ozon - Много

кафе, ресторанов. - Фитнес-клубы - Многое  
другое. Остановка «Республиканская  
больница» всего в 4-5 минутах пешком. Один  
собственник много лет. Чистые документы.  
Без обременений. Быстрый выход на  
безопасную сделку. Звоните, оперативный  
показ!





Move.ru - вся недвижимость России