

🕒 Создано: 12.04.2025 в 06:54
Обновлено: 17.10.2025 в 06:31

Юлия Хартаева, ПИК МЕЧТЫ
79149803301

**Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица
Жердева, 58**

7 800 000 ₽

Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица Жердева, 58

Округ

[Улан-Удэ, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Жердева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

41.2 м²

Площадь кухни

8.1 м²

Общая площадь

62.1 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

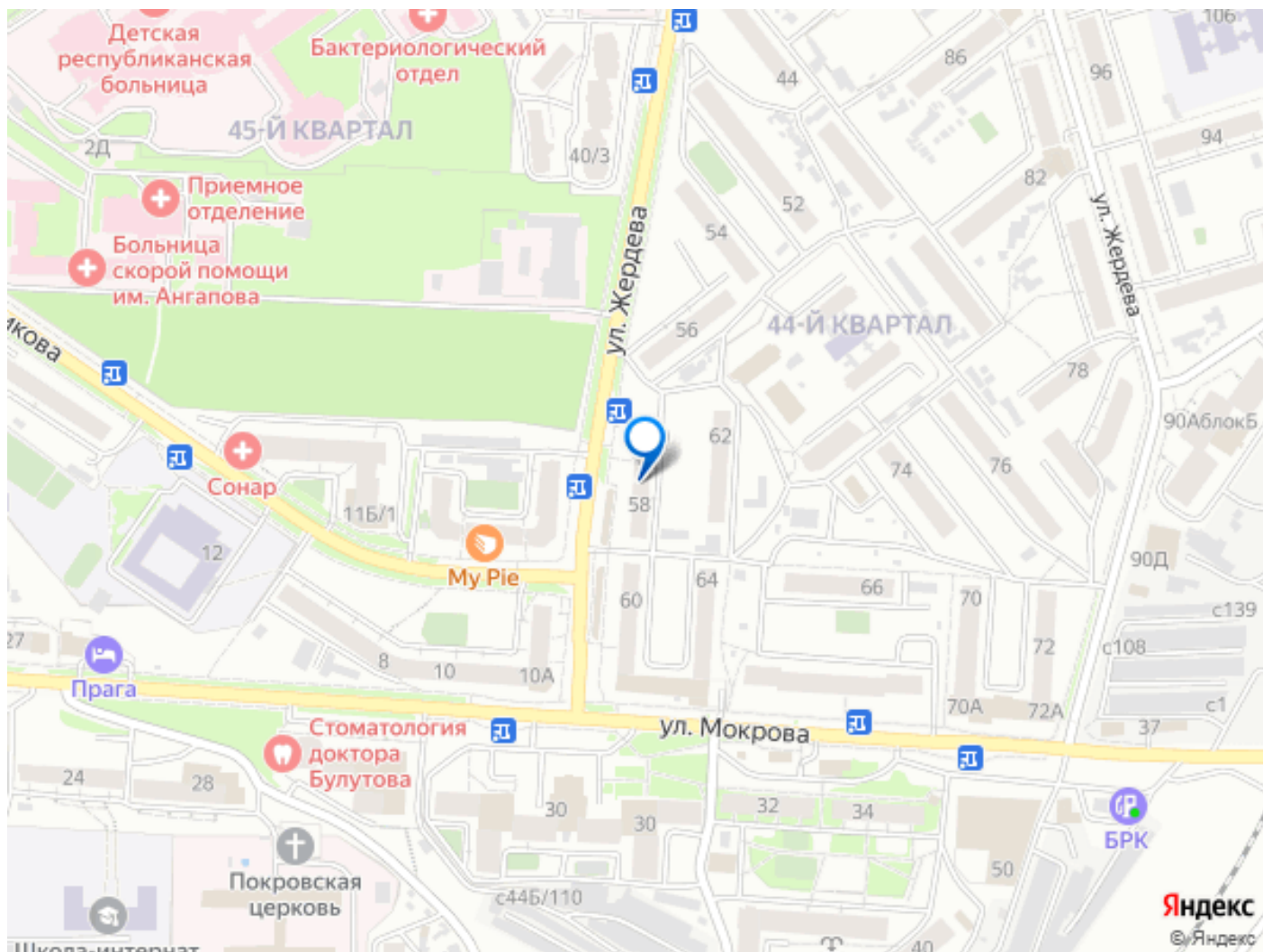
да

возможна ипотека

Описание

Арт. 101201531 Продам 3-комнатную квартиру в отличном районе, в 44 квартале. Спокойный спальный район, в шаговой доступности есть все - школа 47, 32, детсад, до парка Юбилейного и ТРЦ People's park 10 минут пешком, продуктовые магазины, аптека круглосуточная, остановка общественного транспорта возле дома, обеспечивая удобное сообщение с любой точкой города. Квартира общей площадью 62,1 м², идеальный вариант как для проживания так и для сдачи в аренду. Отличный вариант для семей с детьми. У квартиры очень удобная планировка: кухня 8.1 м², две спальни и гостиная, гардероб 1.8 м², окна выходят во двор и на улицу. Застекленный балкон, раздельный санузел. В квартире установлены стеклопакеты, выровнены стены и потолки, уложен ламинат. Перепланировок не было! После продажи новым владельцам останется кухонный гарнитур, кондиционер. Чистый и ухоженный подъезд, дружелюбные соседи создают приятную атмосферу проживания. Эта квартира станет идеальным выбором для тех, кто ценит комфорт, качество и удобство расположения жилья. Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре!





Move.ru - вся недвижимость России