

🕒 Создано: 21.05.2025 в 16:33

Обновлено: 20.06.2025 в 12:56

**Республика Бурятия, Улан-Удэ, проспект
Строителей, 28**

8 000 000 ₽

Республика Бурятия, Улан-Удэ, проспект Строителей, 28

Округ

[Улан-Удэ, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Строителей](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

37.3 м²

Площадь кухни

7.2 м²

Общая площадь

62.4 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

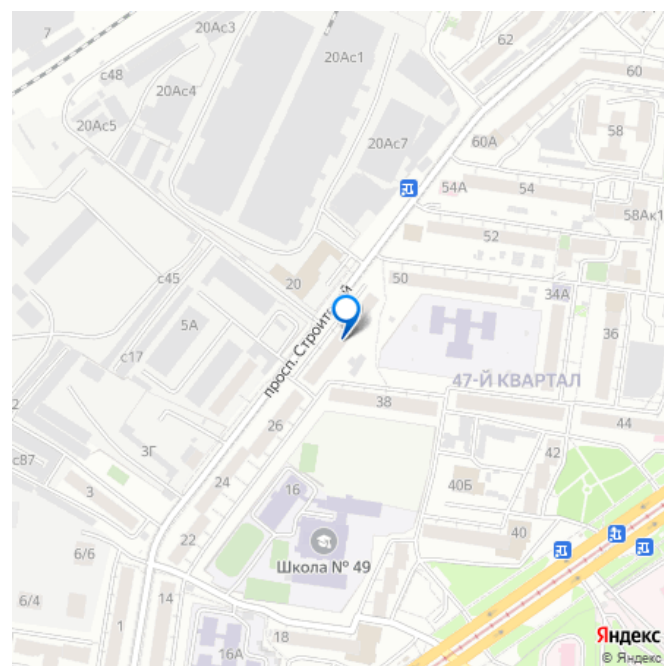
<https://ulan-ude.move.ru/objects/927971583>

1

Собственник

79834504148

для заметок



балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

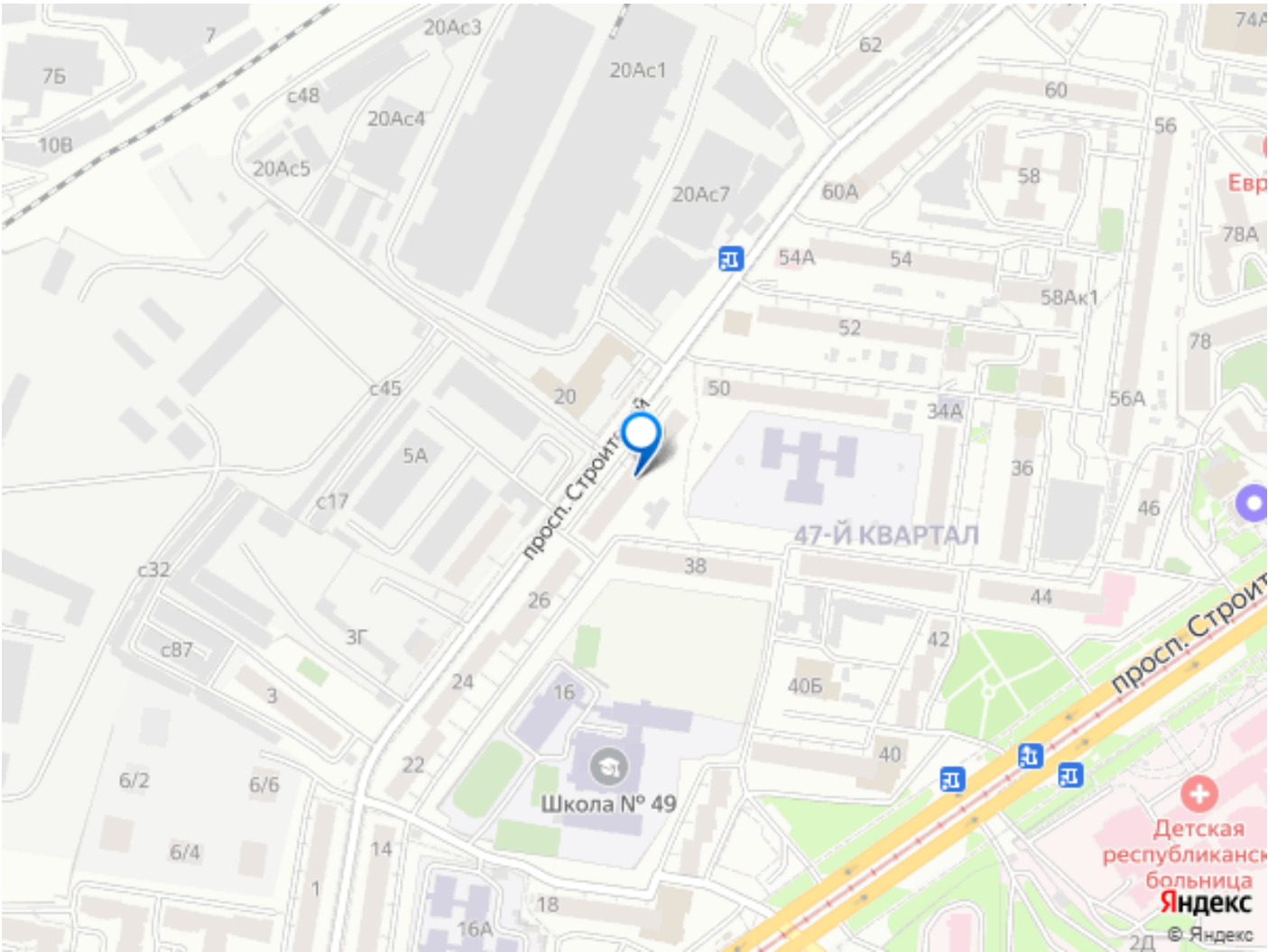
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается трехкомнатная квартира в развитом районе, 47 квартал. В пеший доступности школа 49, детский сад, амбулатория. Школа и сад в трех минутах ходьбы и видны из окна спальни. В соседнем доме магазин Николаевский, который открыт с 7:30-23:00. Также в пяти минутах ходьбы и другие магазины: Титан, Либерти. В 10 минутах Пятерочка. 6 минут идти до остановка Почта, где проходит масса маршруток, в разные направления. До трамвайной остановки БСМП 400 метров. Из окон квартиры отличный вид на город (лес, горы, дацан), который ничто не перекрывает. Каждый раз приятно смотреть на закаты из окон кухни и зала (в котором находится застекленный балкон), а также из еще одной, большой комнаты. Из другой комнаты виден рассвет, таким образом весь день квартира наполнена светом, при этом в жаркий день есть где укрыться. Балкон и лоджия застеклены, батареи и окна поменяны, но косметический ремонт все же рекомендуем провести, при необходимости условия для проживания уже есть. Также имеется

большая кладовка и вместительный гардеробный шкаф в коридоре (встроенные)
Для согласования звонка, просьба сначала писать. Два взрослых собственника, долгов и обременений нет. Пишите, буду рад ответить на ваши вопросы, по необходимости можно будет и в формате звонка. Техническая информация в описании.





Move.ru - вся недвижимость России