

Создано: 23.09.2025 в 09:17

Обновлено: 25.09.2025 в 18:35

**Республика Бурятия, Улан-Удэ,
Тобольская улица, 49**

8 000 000 ₽

Республика Бурятия, Улан-Удэ, Тобольская улица, 49

Округ

[Улан-Удэ, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Тобольская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

53 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

62 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

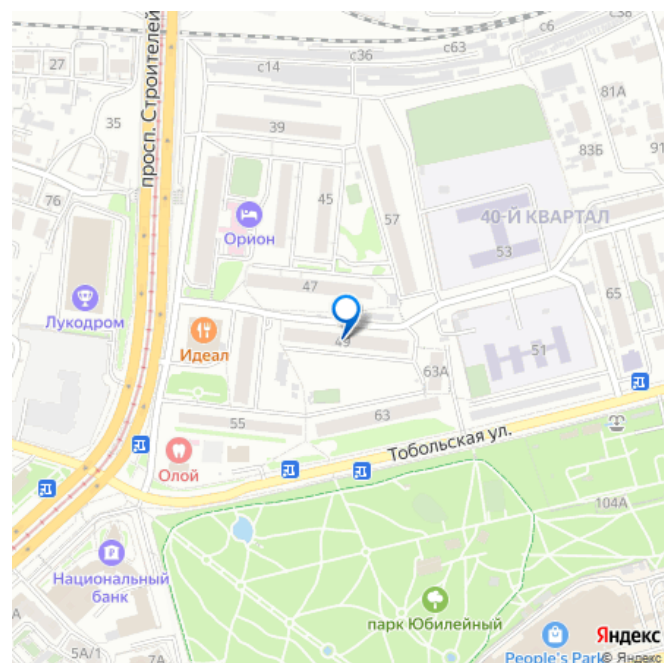
<https://ulan-ude.move.ru/objects/928524265>

9

**Сэсэг Цыренжаповна Николаева,
Этажи Улан-Удэ**

79834502251

для заметок



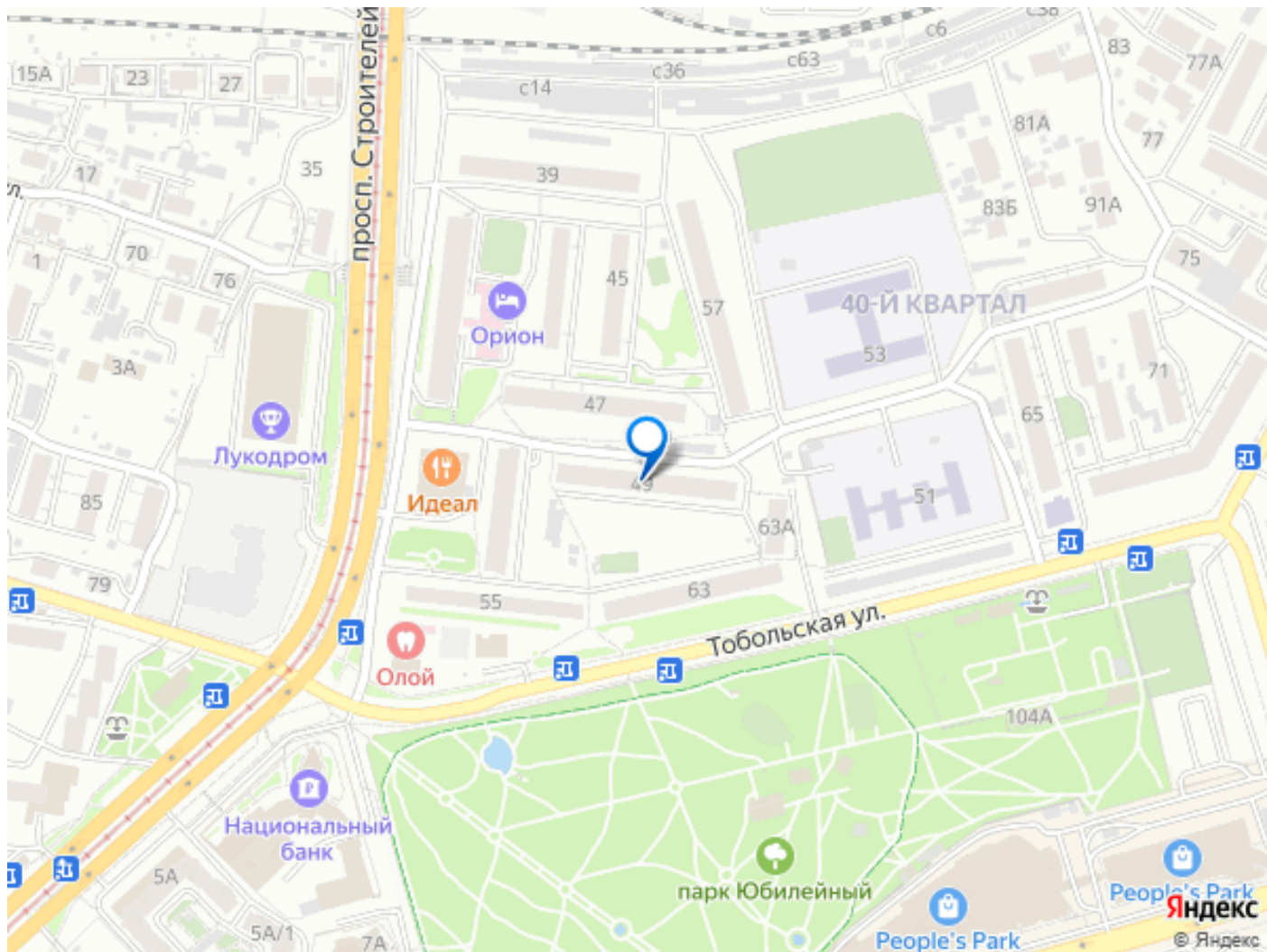
да

возможна ипотека

Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира в тихом, хорошо озелененном районе с развитой инфраструктурой. Объект расположен в пешей доступности от остановки общественного транспорта, что обеспечивает быстрое сообщение с любым районом города. Ремонт в квартире выполнен год назад с применением качественных материалов: выполнена бетонная стяжка пола, установлены новые радиаторы отопления, смонтирована новая электропроводка и натяжные потолки. Ключевым преимуществом является планировочное решение, позволяющее эффективно зонировать пространство для комфортного проживания семьи. В шаговой доступности от дома расположены детский сад, школа и парк «Юбилейный» для отдыха и прогулок. Придомовая территория благоустроена, организована просторная гостевая парковка, а в ста метрах находится теплый охраняемый паркинг для автомобиля. Квартира продается с новой мебелью, что позволяет заехать сразу после покупки. Район сочетает преимущества спокойной жилой зоны с полным набором необходимой инфраструктуры в непосредственной близости. Объект представляет собой выгодное предложение для тех, кто ценит качественный современный ремонт, развитую среду и транспортную доступность. Код пользователя: 187947 Номер в базе: 9689709





Move.ru - вся недвижимость России