

Создано: 06.02.2025 в 07:48

Обновлено: 22.10.2025 в 11:16

**Республика Бурятия, Улан-Удэ,
Комсомольская улица, 16**

8 700 000 ₽

Республика Бурятия, Улан-Удэ, Комсомольская улица, 16

Округ

[Улан-Удэ, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Комсомольская](#)

<https://ulan-ude.move.ru/objects/9271992406>

Агент

79148402247, 79140506610

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

63.1 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

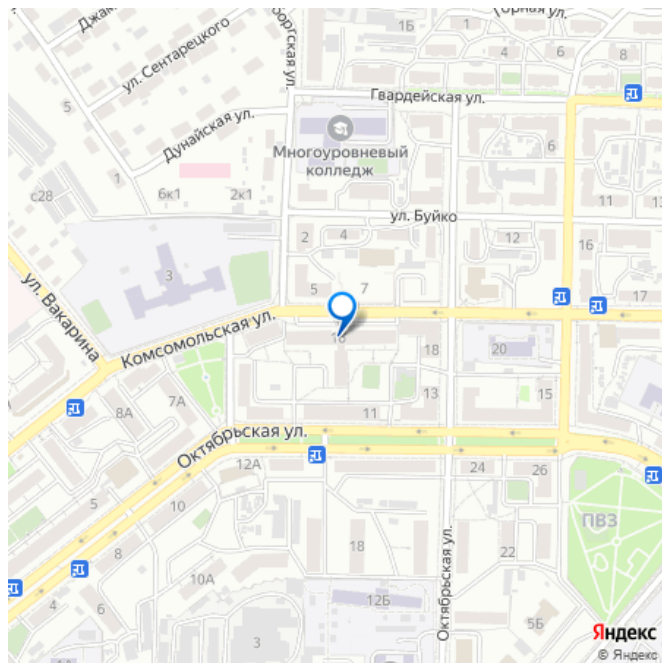
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира по адресу: Россия, Республика Бурятия, Улан-Удэ, Комсомольская улица, 16. Общая площадь квартиры составляет 63,1 кв. м, жилая площадь — 40 кв. м, а площадь кухни — 8 кв. м. Квартира расположена на 5-м этаже в кирпичном доме, который был построен в 1986 году. Высота потолков — 2,6 метра. Из окон открывается вид на улицу и во двор, что создает ощущение простора и света. Квартира находится в хорошем состоянии, в ней сделан косметический ремонт. В комнатах уютно и светло, что позволяет новому владельцу сразу заехать и жить. Просторная кухня станет отличным местом для семейных ужинов. Санузел раздельный, что очень удобно для большой семьи. Есть балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом и видом на окрестности. Дом имеет наземную парковку, поэтому всегда есть место для автомобиля. Кирпичное здание надежно и обладает хорошей тепло- и звукоизоляцией. Дом ухоженный, подъезд в хорошем состоянии. Рядом с домом находятся все необходимые

объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает район удобным для проживания семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться в любую часть города. Квартира готова к продаже, документы в полном порядке. Возможна покупка в ипотеку. Без обременений и ограничений. Все условия сделки обсуждаемы, возможен торг. Приходите на просмотр, чтобы увидеть все преимущества этой квартиры своими глазами. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время. Мы готовы ответить на все ваши вопросы и помочь сделать правильный выбор!



