

Создано: 10.09.2025 в 09:50

Обновлено: 29.09.2025 в 18:22

**Республика Бурятия, Улан-Удэ,
Норильская улица, 10**

7 649 000 ₽

Республика Бурятия, Улан-Удэ, Норильская улица, 10

Округ

[Улан-Удэ, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Норильская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

39 м²

Площадь кухни

9.7 м²

Общая площадь

64 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

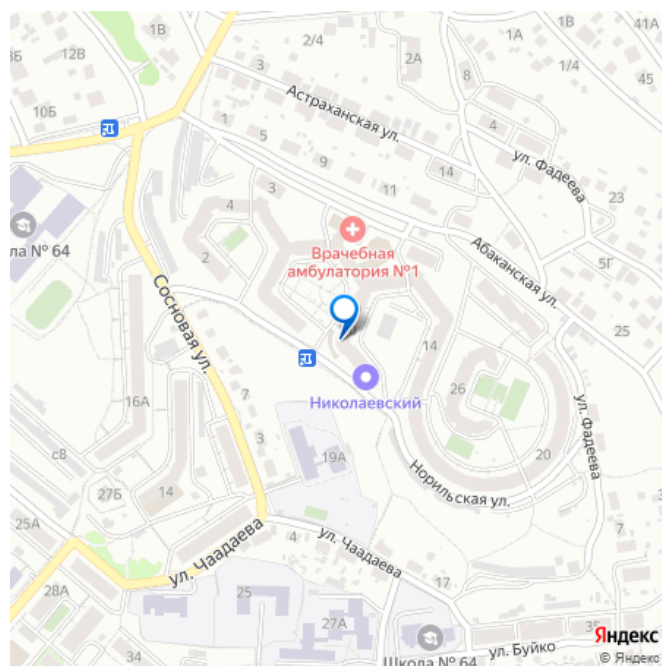
<https://ulan-ude.move.ru/objects/928483172>

4

Екатерина Морозова, Владис

79836302647

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Код объекта: 1639106. !!Идеальное жильё для комфортной жизни В связи с переездом продаётся большая уютная 3-х комнатная квартира площадью 64 кв. м на первом высоком этаже пятиэтажного дома. Квартира имеет удобную планировку, которая позволяет рационально использовать пространство. Три комнаты предоставляют достаточно места для всех членов семьи. Все комнаты изолированные, сан.узел раздельный, кухня 9,7 кв.м. Квартира очень теплая, уютная и солнечная. Квартира расположена в уютном районе, который подойдёт как молодым специалистам, так и семьям с детьми или пожилым парам. Очень Удобное расположение с хорошо развитой инфраструктурой. Рядом есть всё необходимое для комфортной жизни: магазины, школы, детские сады, в соседнем доме находится поликлиника (взрослое и детское отделения), аптека, тихий и спокойный район, где вы сможете чувствовать себя в безопасности. Это идеальное место для семей с детьми, которые ценят комфорт и уют. Также есть

лёгкий доступ к общественному транспорту (в минуте ходьбы - конечная маршрута 59, в пяти минутах- остановка маршрута 55), что позволит вам быстро добраться до любой точки города. В квартире сделан хороший ремонт, который не потребует дополнительных вложений. Вы сможете сразу заселиться и наслаждаться комфортом своего нового дома. Один взрослый собственник, что обеспечит быстрый выход на сделку. Вся мебель и техника на фото остается по договорённости новым хозяевам. Не упустите свой шанс на счастливую жизнь в новом доме! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше информации и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.



