

Создано: 18.08.2025 в 13:29

Обновлено: 29.09.2025 в 19:07

Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица
Жердева, 142

10 250 000 ₽

Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица Жердева, 142

Округ

[Улан-Удэ, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Жердева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

25.6 м²

Общая площадь

65.3 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

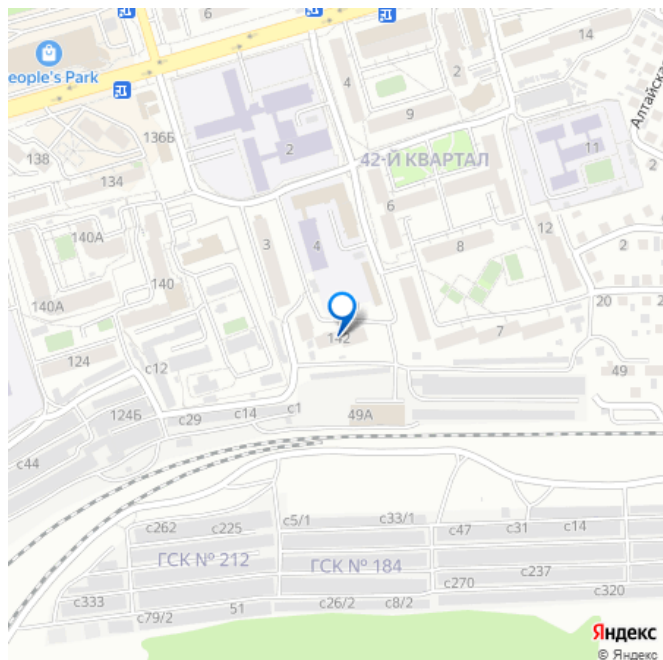
<https://ulan-ude.move.ru/objects/928420696>

5

Анаит Легоновна Оганян, Этажи Улан-Удэ

79834504367

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается уютная трёхкомнатная квартира площадью 65.3 м² на втором этаже десятиэтажного панельного дома по адресу: г. Улан-Удэ, 42-й квартал, ул. Жердева, д. 142. Эта квартира — идеальный выбор для тех, кто ищет комфортное и современное жилье в районе с развитой инфраструктурой. Дом был построен в 1991 году и окружён всем необходимым для удобной жизни: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, торговые центры, парки и фитнес-залы. Основные характеристики квартиры: • Жилая площадь: 51,3 м² • Кухня: 25.6 м² • Евроремонт, выполненный с использованием качественных материалов — квартира выглядит свежо и стильно. • Раздельный санузел — добавляет удобства в повседневной жизни. • Из окон открывается приятный вид на двор и улицу, что позволяет наслаждаться городскими пейзажами без лишнего шума. Для семей с детьми особенно важно наличие рядом нескольких детских садов: • Сова-03 • Образовательный центр Enter • Центр математики и программирования Учи.ру • Детский центр Кузя Это значительно упрощает процесс выбора дошкольного учреждения для вашего ребёнка. Во дворе дома расположены детская и спортивная площадки, где можно активно проводить время на свежем воздухе.

Для автомобилистов предусмотрена парковка во дворе. Безопасность жителей обеспечивается системой домофонов. Эта квартира станет отличным вариантом для тех, кто ценит комфорт, качество жилья и удобство инфраструктуры. Приглашаем вас ознакомиться с квартирой и убедиться во всех её преимуществах лично! Не упустите возможность стать владельцем этого замечательного жилья! Код пользователя: 127906 Номер в базе: 7657401



