

Создано: 06.03.2025 в 08:17

Обновлено: 04.04.2025 в 12:51

<https://ulan-ude.move.ru/objects/927399842>

1

**Собственник**

**79834501153**

**Республика Бурятия, Улан-Удэ,**

**Октябрьская улица, 45**

**7 295 000 ₽**

Республика Бурятия, Улан-Удэ, Октябрьская улица, 45

Округ

[Улан-Удэ, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Октябрьская](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Площадь кухни

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

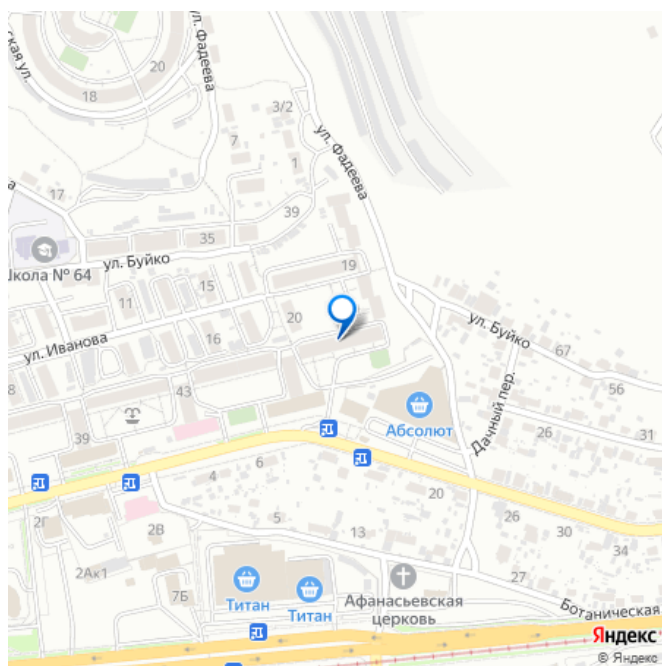
лоджия

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

для заметок

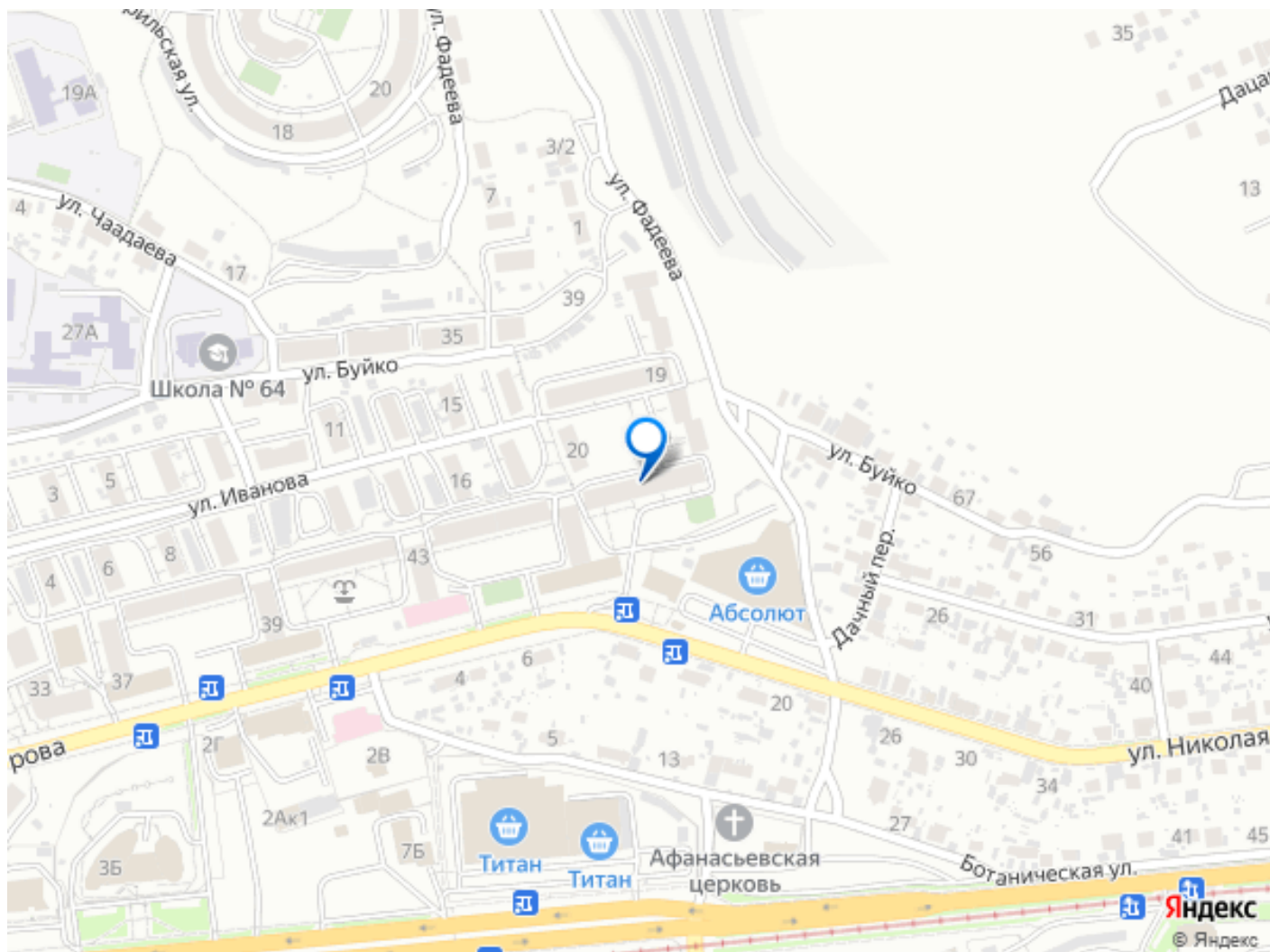


## Описание

Продается 3-комнатная квартира на 4 этаже 5-этажного кирпичного дома. Общая площадь 65,8 кв. М (без учета лоджии). В квартире выполнен качественный ремонт: на полу ламинат, стены и потолки выровнены, в санузле кафель. Узаконенная перепланировка создала просторную кухню-студию 18 кв. М, где удобно собираться всей семьей. Окна выходят на обе стороны. Комнаты 14,2 кв. М и 17,8 кв. М с выходом на лоджию. Просторную лоджию можно утеплить, создав дополнительную зону отдыха или игровую для детей. Удобное расположение в Железнодорожном районе: рядом магазины Абсолют и Мегатитан, школа 64 и детские сады — все, что нужно для комфортной семейной жизни. В подарок остается встроенная кухня — это сэкономит ваше время и бюджет при переезде. Спокойные и дружелюбные соседи — залог мирной атмосферы в доме. Квартира готова к проживанию и ждет своих новых хозяев! Квартира находится в ипотеке Сбербанка, можно оформить ипотеку под низкую процентную ставку.







Move.ru - вся недвижимость России