

Создано: 12.10.2025 в 10:39

Обновлено: 12.10.2025 в 10:58

Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица
Шумяцкого, 12

12 600 000 ₽

Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица Шумяцкого, 12

Округ

[Улан-Удэ, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Шумяцкого](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

66.1 м²

Этаж

10/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

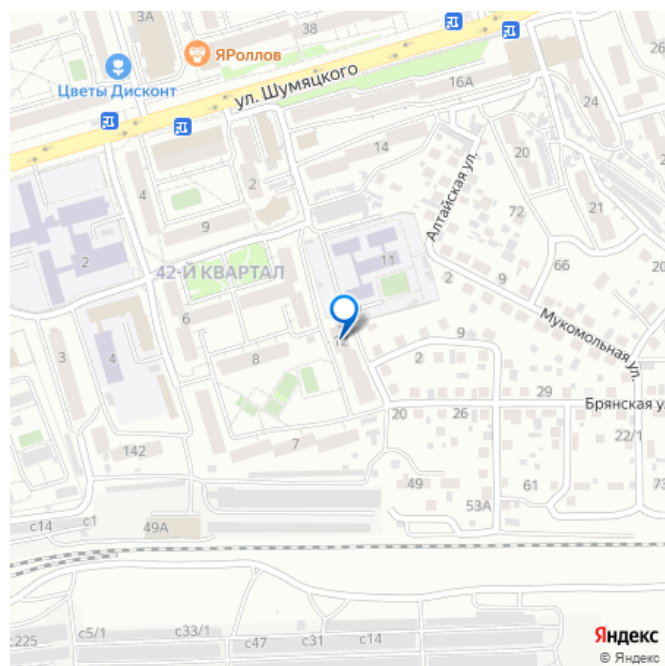
<https://ulan-ude.move.ru/objects/928565447>

5

Александр Исаков, Владис

79836302647

для заметок



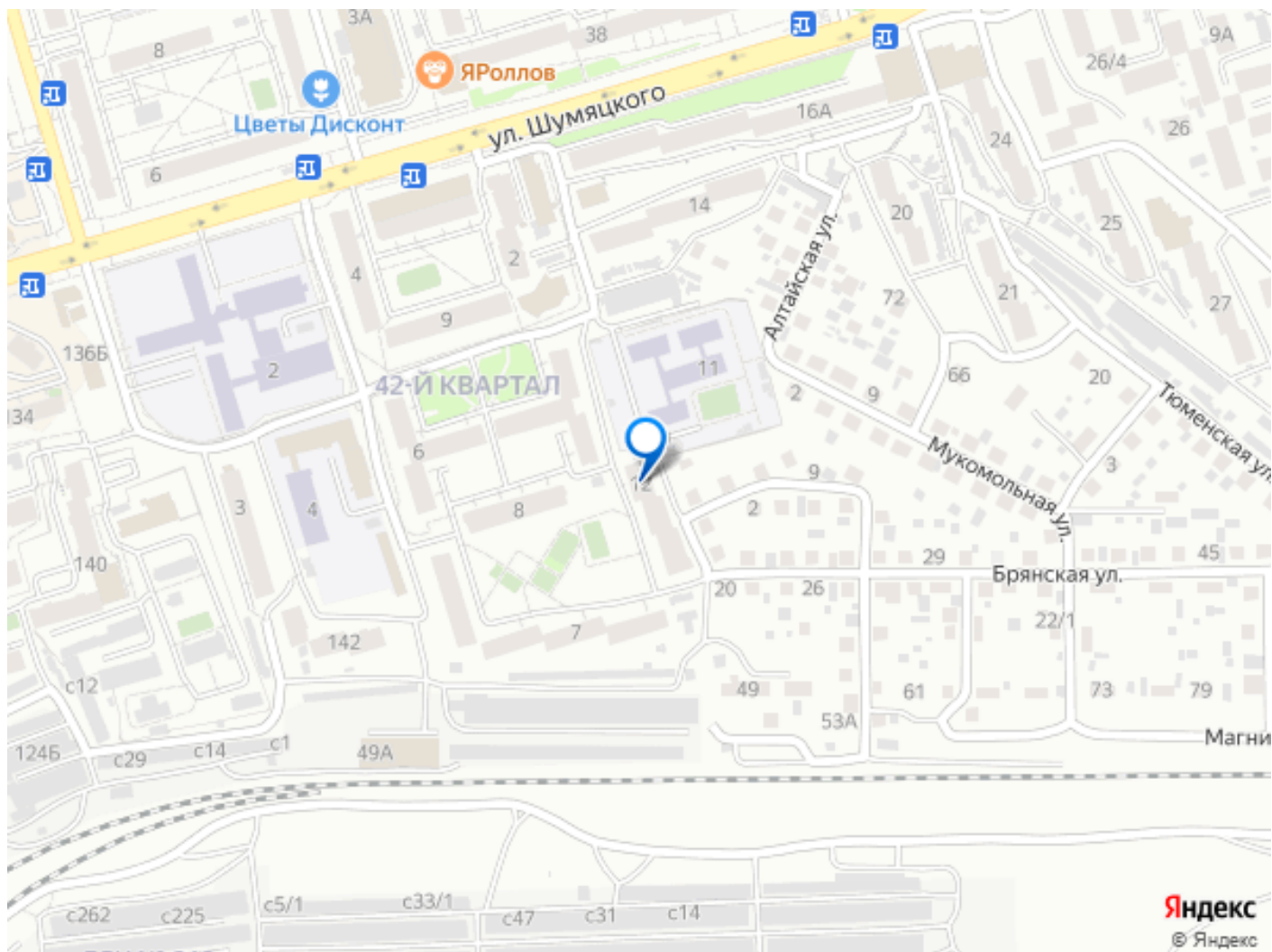
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Код объекта: 1846995. Продаю трехкомнатную квартиру улучшенной планировки. Квартира очень теплая и светлая. Комнаты отделены друг от друга, кухня с залом совмещены в большую кухню-гостиную, санузел отдельный. Площадь квартиры 66,1 кв. м. Также утеплена лоджия, благодаря чему имеется дополнительная полезная площадь 6 кв. м, полноценная комната и место притяжения всей семьи. В квартире сделан хороший ремонт, стены выровнены, выполнена венецианская и декоративная штукатурка. В квартире остаются две гардеробные, спальная гарнитура (кровать и 2 тумбочки), мебель в ванной комнате, кухонный гарнитура со встроенной техникой (варочная панель, духовой шкаф, микроволновая печь, посудомоечная машина), диван, ТВ-тумба с полкой, шкаф для хранения. Также остаются 3 кондиционера, что делает климат в квартире более комфортным. Во дворе дома достаточное количество парковочных мест. Также отличная современная детская площадка. Дом находится в особо удобном месте с точки зрения инфраструктуры: детский сад около дома, школы 32, 56, торговые сети, People's Park, ТЦ Заря, парк Юбилейный - все в шаговой доступности. Развитая транспортная инфраструктура.





Move.ru - вся недвижимость России