

Создано: 02.09.2025 в 10:47

Обновлено: 25.09.2025 в 18:10

Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица
Жердева, 68

8 700 000 ₽

Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица Жердева, 68

Округ

[Улан-Удэ, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Жердева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

66.6 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

<https://ulan-ude.move.ru/objects/928461432>

4

Алена Баировна Котунова, Этажи

Улан-Удэ

79149807994

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

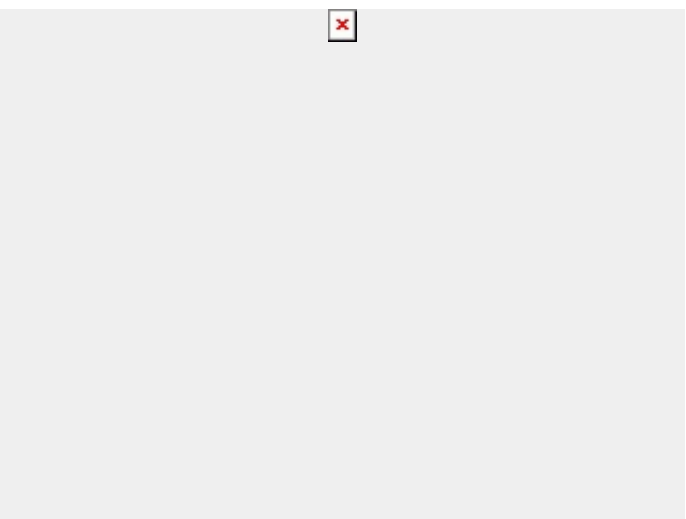
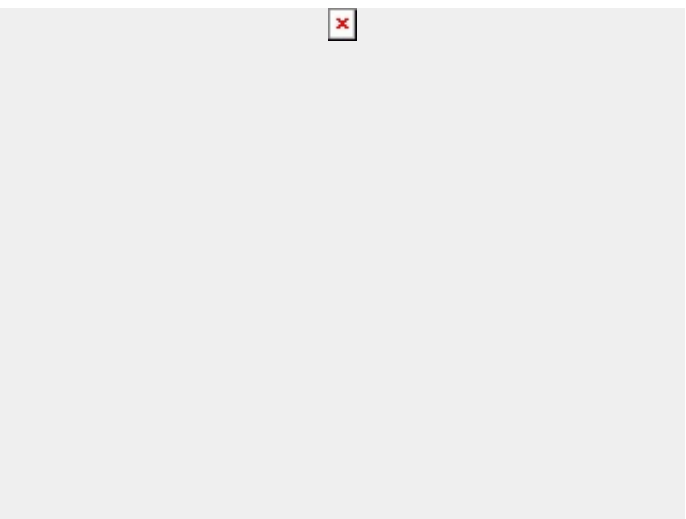
да

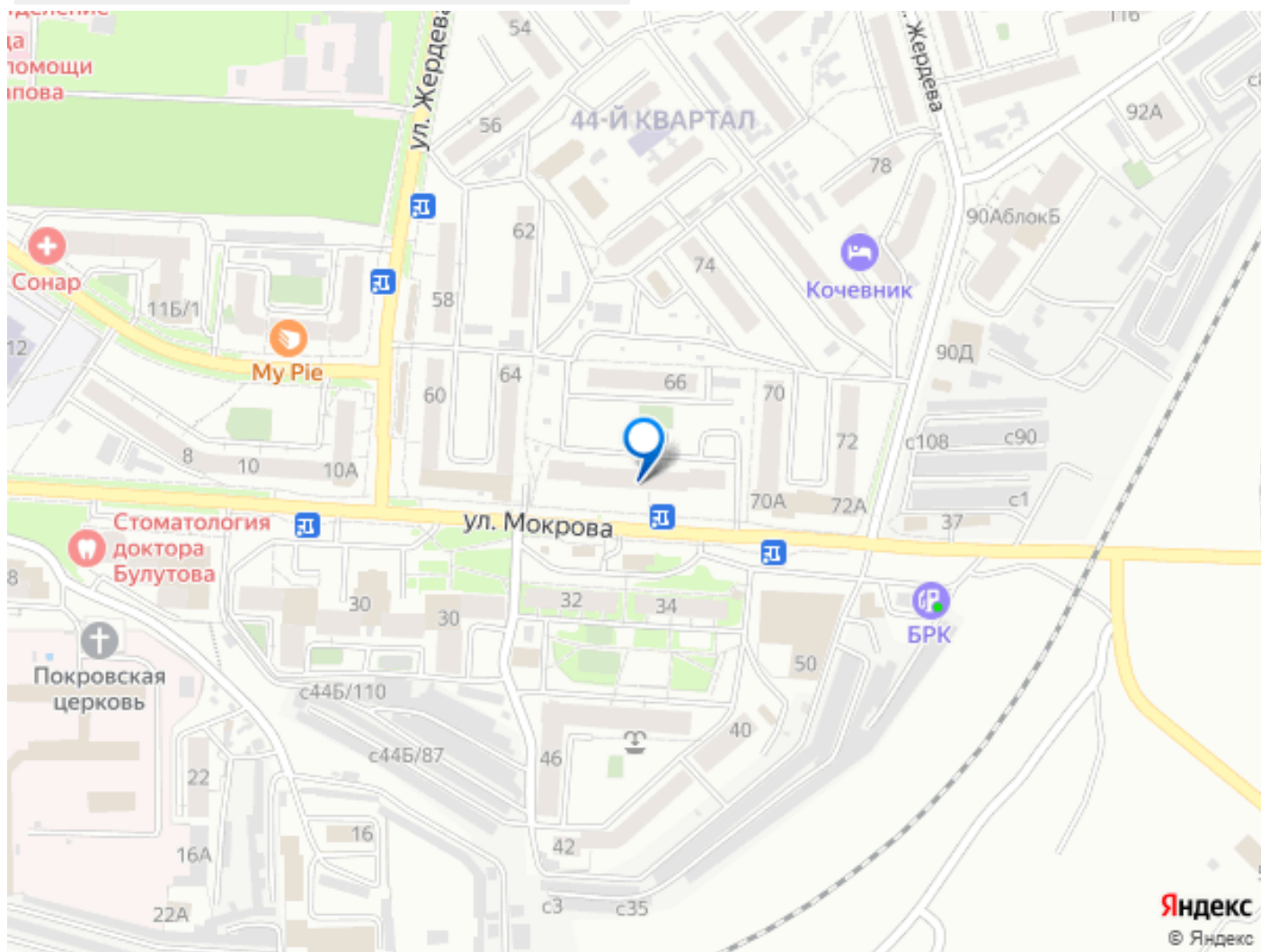
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Трехкомнатная квартира площадью 66,6 кв. м расположена на 3 этаже девятиэтажного дома в 44 квартале — одном из самых удобных районов города. Объект находится в отличном состоянии: выполнен качественный ремонт с ровными стенами под обоями, уложен ламинат, установлены современные стеклопакеты. Застекленная лоджия на два окна. Санузел раздельный, полностью облицован кафелем. Дом содержится в идеальном порядке: подъезды чистые и ухоженные, работает консьерж, обеспечивающий безопасность и контроль доступа. Во дворе обустроена детская площадка, а вся необходимая инфраструктура находится в шаговой доступности. В пешей доступности — магазины «Абсолют» и «Титан», торговый центр «Пиплс Парк», поликлиника, две школы (32 и 47), детские сады, кафе и остановка общественного транспорта с регулярным сообщением. Район отличается развитой транспортной сетью, что позволяет быстро добраться до центра города и других ключевых локаций. Квартира идеально подойдет для семьи с детьми благодаря удобной планировке, наличию образовательных учреждений рядом.

Возможна помощь в оформлении ипотеки для ускорения сделки. Код пользователя: 6397
Номер в базе: 8556134





Move.ru - вся недвижимость России