

Создано: 19.06.2025 в 13:49

Обновлено: 30.10.2025 в 18:07

Республика Бурятия, Улан-Удэ, проспект
Строителей, 42

10 000 000 ₽

Республика Бурятия, Улан-Удэ, проспект Строителей, 42

Округ

[Улан-Удэ, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Строителей](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

55 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

68 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

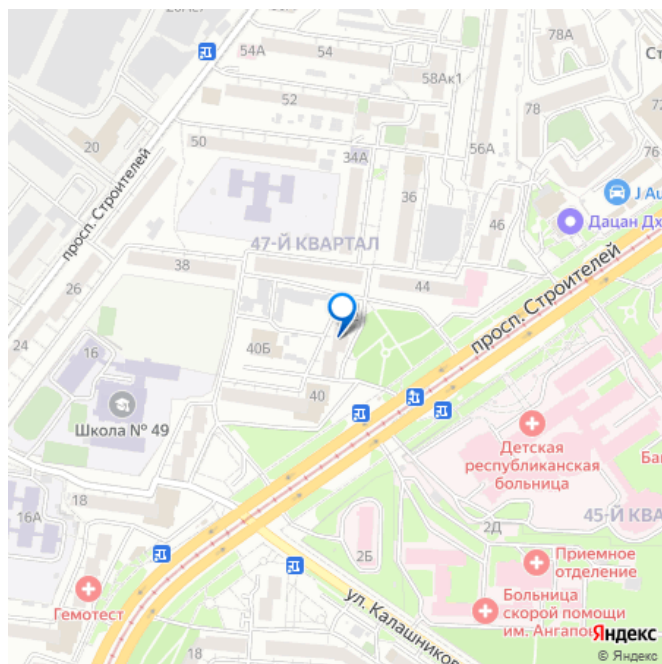
<https://ulan-ude.move.ru/objects/928150640>

4

Владимир Васильев, Владис

79836302647

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1635927. Продаётся уютная трехкомнатная квартира, 68 кв. м., расположенная по адресу: город Улан-Удэ, Октябрьский район, Проспект Строителей, дом 42. Данный вариант может стать идеальным гнёздышком для всей семьи! О квартире: Площадь: 68 кв. м.; Ремонт: свежий, качественный ремонт, так как делали для себя. Важный плюс ввиду экономии времени и денег. Этаж: 4/9 - золотая середина по высоте (тишина и безопасность вкупе с приятным видом из окон). Санузел: раздельный, новая сантехника. Юридические тонкости: 2 собственника, все документы готовы к сделке. Дополнительно: остается вся мебель и часть техники - заезжай и живи! Дом, проверенный временем - это безусловное преимущество: в нем тепло зимой и прохладно летом. Расположение: Квартира находится в экологически благоприятном районе с развитой инфраструктурой, которая создает отличные условия для проживания семьи В шаговой доступности находятся 2 детских сада «Калинка» и «Петушок», школа

49, почта и, что немаловажно, амбулатория.
Вблизи дома продуктовые магазины, аптеки
и ТРЦ «People's park». Транспортная
доступность: Великолепная транспортная
развязка, благодаря чему возможно без
проблем уехать в любую точку города! Рядом
с домом находится остановка общественного
транспорта «БСМП». Трамвай: 1, 2. Автобус:
17, 21А, 26, 27, 31А, 120, 122, 122К
Маршрутное такси: 15, 21, 33, 37, 44, 56, 70,
71, 82, 97, 100. Почему стоит купить?
Отличный вариант для жизни всей семьи.
Выгодная инвестиция - район в тренде,
развивается, цены растут и будут расти!
Готовый ремонт и техника - не нужно тратить
время и деньги!



