

О Создано: 04.10.2025 в 14:11 Обновлено: 05.10.2025 в 15:22

## 10 650 000 ₽

Округ

Улан-Удэ, Октябрьский район

## Квартира

Количество комнат

Высота потолков

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

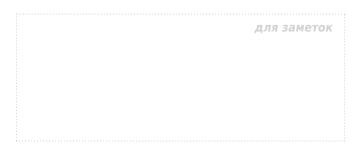
Вид из окна

совмещенный

https://ulan-ude.move.ru/objects/928547678 1

Бодрость, Бодрость

## 79140501653,7914980 3854



×

3

2.6 M

 $40 \text{ m}^2$ 

 $12 \text{ M}^2$ 

 $71.1 \, \text{M}^2$ 

13/16



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

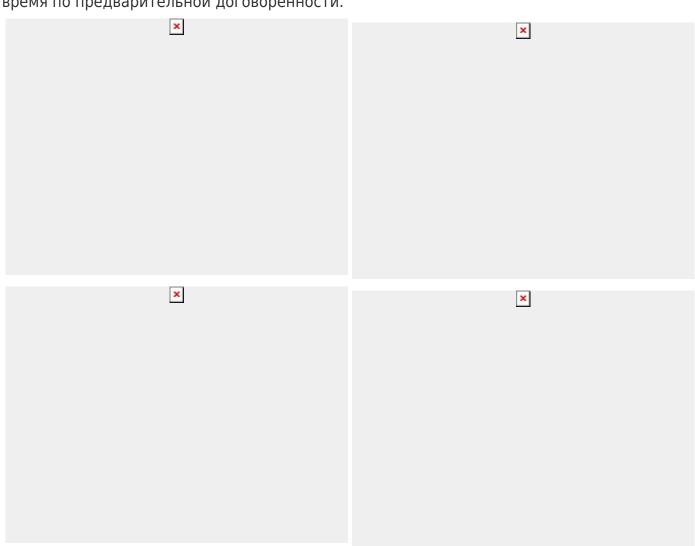
да

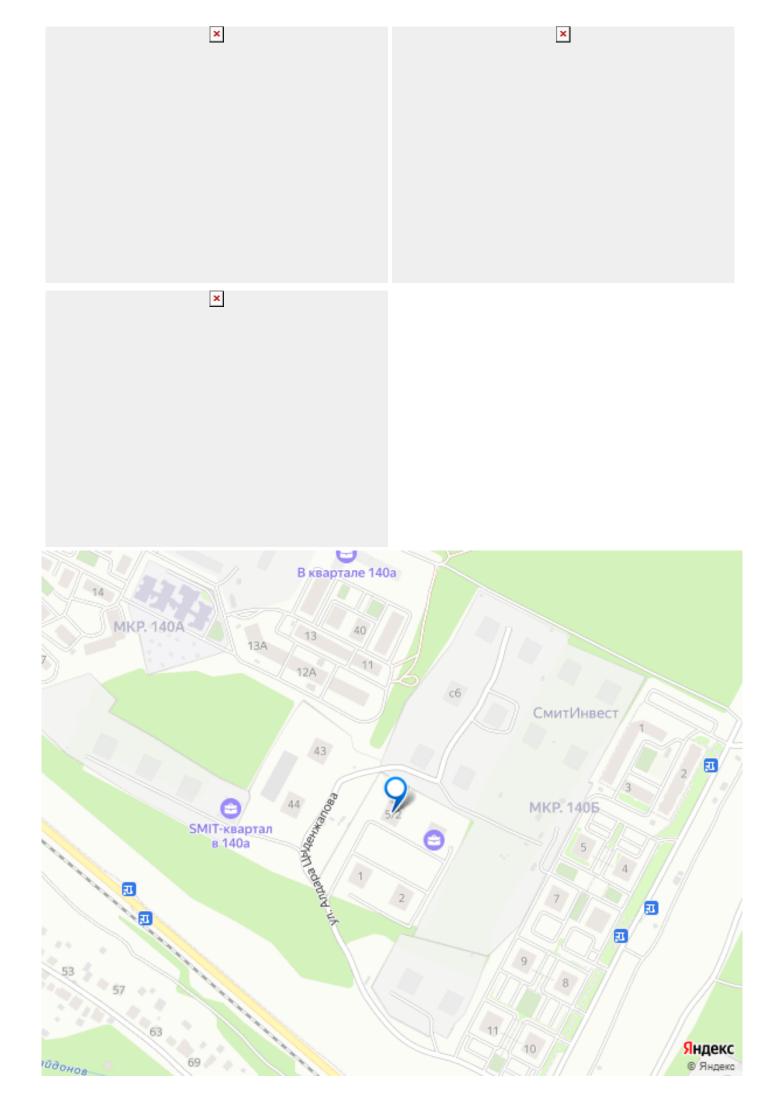
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаю просторную 3-комнатную квартиру в экологически чистом районе города, недалеко от лесного массива, с множеством возможностей для активного отдыха. На территории нового жилого комплекса все продумано до мелочей, безопасное пространство для детей с закрытыми детскими площадками, автомобильная доступность и удобная наземная и подземная парковки. Развитая инфраструктура, автобусная остановка в пешей доступности, в ближайшем окружении расположены магазины, пункты выдачи OZON, WB, детские сады, школа, амбулатория, спортивные площадки и тд. Квартира расположена на 13 этаже 16-этажного дома, с прекрасным видом на город. Общая площадь составляет 71,1 метров, квартира отличается продуманной планировкой, отлично подходящей для семьи. Выполнен хороший ремонт, в современном стиле с использованием качественных материалов. Просторная кухня совмещена с гостиной, кухонный гарнитур со встроенной бытовой техникой, выполнен на заказ по

индивидуальным размерам. Удобная планировка: комнаты изолированные, 2 санузла. В квартире установлены новые стеклопакеты, современная сантехника, продуманная система освещения со встроенными светильниками. В квартире присутствует большой застекленный балкон, что увеличивает полезную площадь и позволяет наслаждаться видом в полном комфорте. Два совершеннолетних собственника, материнский капитал не использовался, возможен торг. Показ в любое время по предварительной договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России