

Создано: 28.08.2025 в 08:23

Обновлено: 25.09.2025 в 18:23

Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица
Боевая, 7В

10 500 000 ₽

Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица Боевая, 7В

Округ

[Улан-Удэ, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Боевая](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

72.1 м²

Этаж

4/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

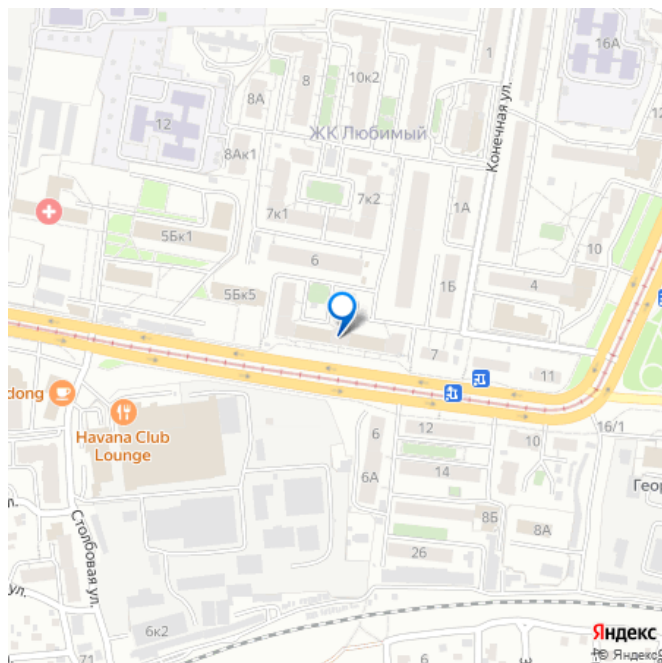
<https://ulan-ude.move.ru/objects/928451648>

1

Антонина Владимировна Лобанова,
Этажи Улан-Удэ

79146301121

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

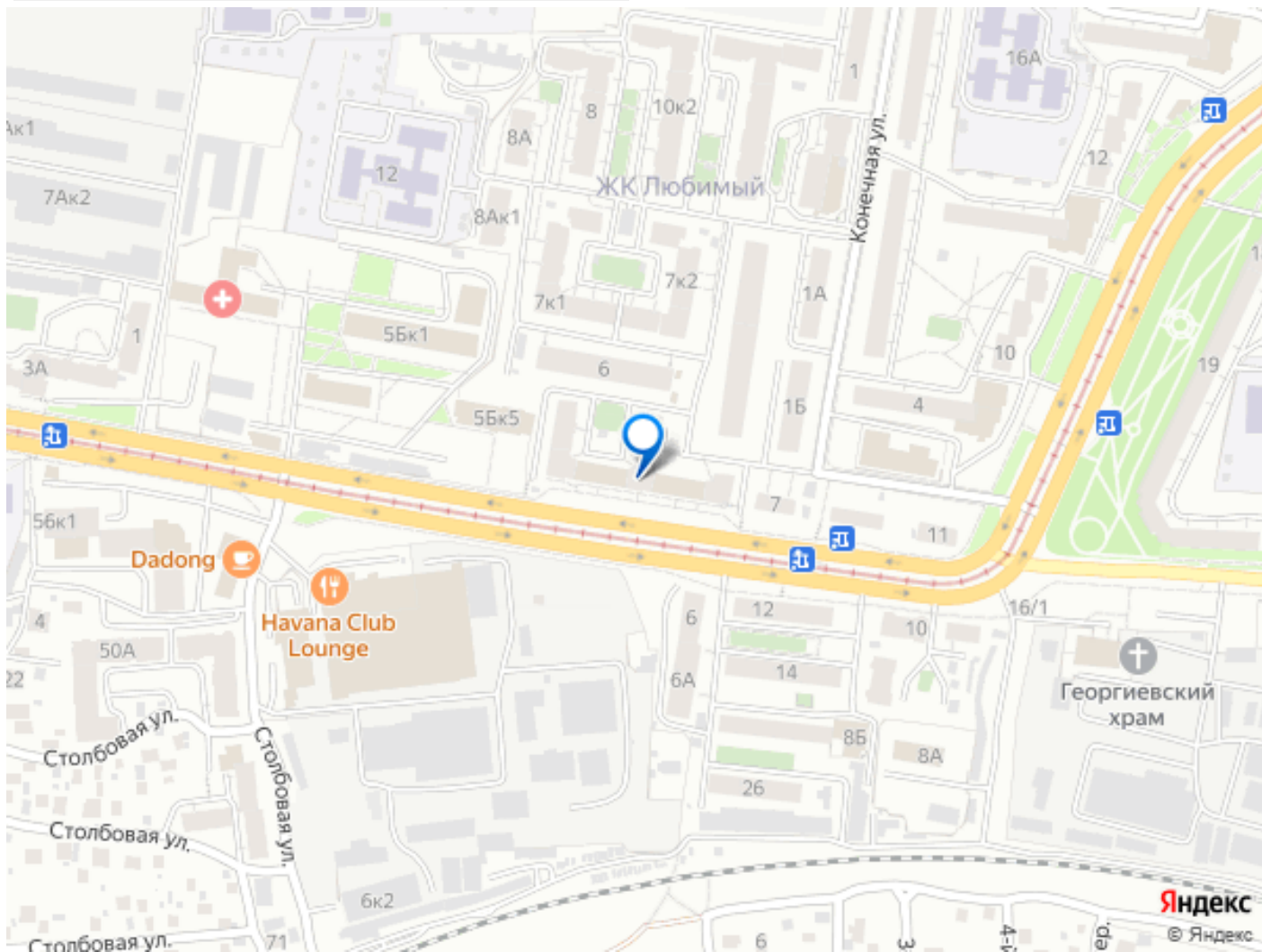
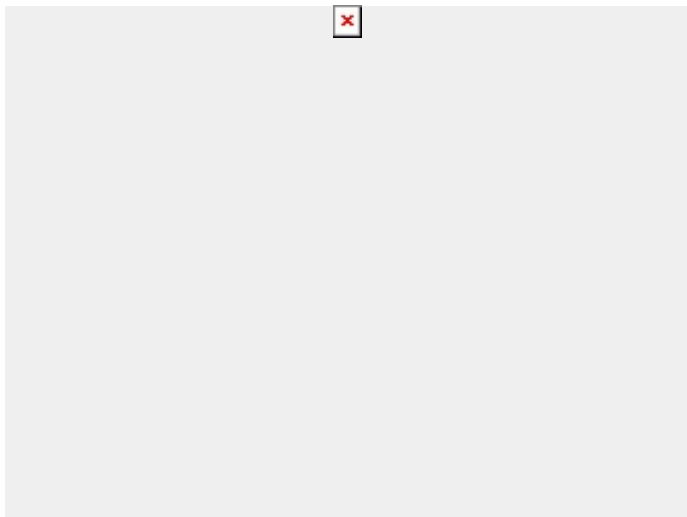
возможна ипотека, лифт

Описание

Продается просторная евротрешка общей площадью 72 кв.м. в 47-м квартале Октябрьского района. Объект отличается рациональной планировкой «распашонка», обеспечивающей удобное зонирование и максимальную функциональность пространства. Изолированные комнаты и раздельный санузел создают комфортные условия для проживания семьи. Квартира находится в отличном состоянии: установлен кондиционер, вся сантехника современная качественная. Кухня-гостиная оборудована всей необходимой техникой, которая остается новому владельцу. Балкон утеплен и полностью остеклен, что увеличивает полезную площадь, а его ориентация во двор гарантирует тишину и спокойствие. Вся мебель также остается в квартире. Ключевым преимуществом является развитая инфраструктура в шаговой доступности: школы 47 и 49, детские сады, супермаркеты и объекты повседневного спроса. Район

отличается развитой транспортной сетью и удобными выездами на основные магистрали города. Это предложение представляет собой оптимальное сочетание капитальных вложений в качественный ремонт, выгодного расположения и готовности к моментальному заселению. Юридическая чистота сделки обеспечена один собственник, отсутствие каких-либо обременений. Код пользователя: 171029 Номер в базе: 9696688





Move.ru - вся недвижимость России