

🕒 Создано: 18.08.2025 в 09:30

Обновлено: 23.10.2025 в 10:36

<https://ulan-ude.move.ru/objects/928420696>

7

Владис, Владис

79836302647

**Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица
Вакарина, 1Б**

11 800 000 ₽

Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица Вакарина, 1Б

Округ

[Улан-Удэ, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Вакарина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

47.5 м²

Площадь кухни

12.5 м²

Общая площадь

80.4 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

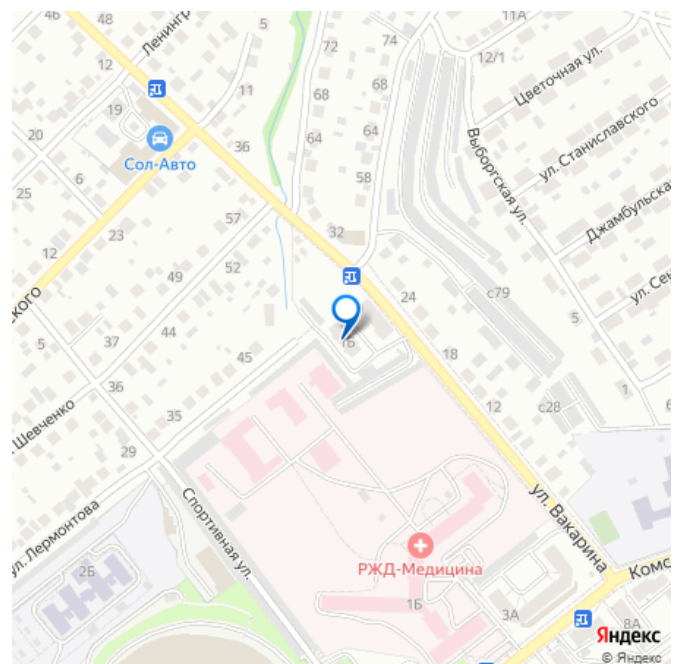
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

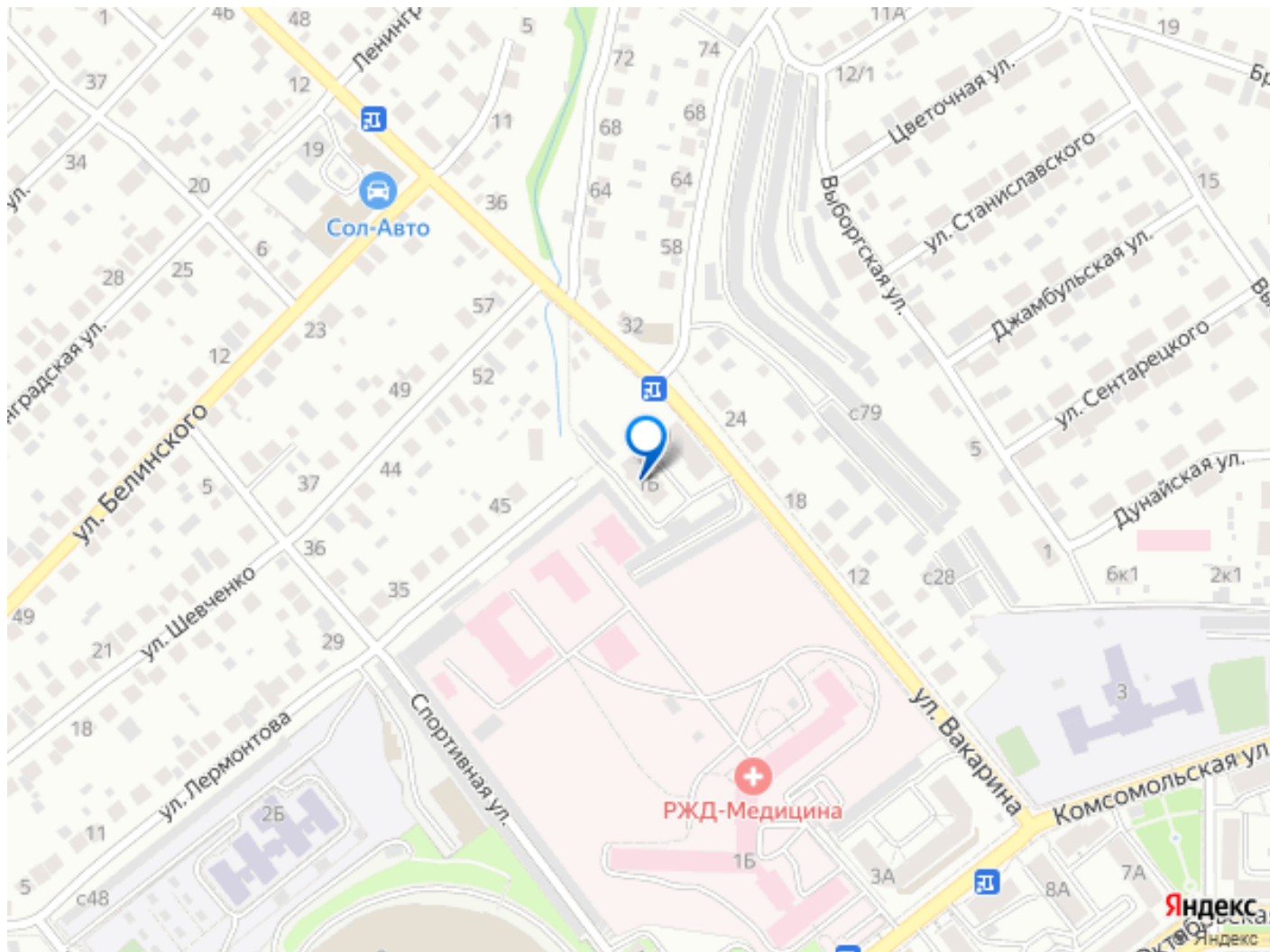
Описание

Код объекта: 1733353. Продаётся уютная светлая квартира в зелёной части города Улан-Удэ. География: экологически чистый район Улан-Удэ, свежий воздух и приятная атмосфера вокруг. Рядом железнодорожная больница, развитая инфраструктура: рядом магазины всех направлений, аптеки, медицинские учреждения, детсады, школы 40, 42, гимназии 59, физкультурно-спортивный комплекс, живописные парковые зоны имени Орешкова и Леопа, лыжная база. Удобство передвижения: остановка общественного транспорта всего в пяти минутах пешком, регулярные маршруты автобусов (4, 29, 30, 37, 55, 59, 95). Легкий доступ до центра города всего за десять минут пути. Дом мечты: построенный в 2003 году кирпичными стенами толщиной, способствующими идеальному климат-контролю круглый год. Всего пять этажей, два подъезда и восемь удобных квартир на этаже. Подобные квартиры продаются крайне редко, потому что именно тут предпочитают жить, а не сдавать жилье. Комфорт проживания: охраняемый двор с

удобным въездом через металлические ворота с пультом дистанционного управления. Всегда найдется свободное место на общей парковке двора или гаражи поблизости. Детали вашего пространства: - Общая площадь: 80,4 квадратных метров, - Три просторные отдельные комнаты площадью 14.3, 21.8 и 11.4 метра, - Отдельная кухня 12.5 квадратов, - Санузел отдельный, - Две просторные остекленные лоджии — пространство для творчества, отдыха или выращивания зелени и овощей, - Идеально ровные стены, потолок из качественной ткани, пол из натуральной сосновой доски покрытый натуральным прозрачным лаком, - Два собственника (мать и дочь), абсолютно юридически чистые права владения, никаких обременений, долгов и ограничений. Звоните прямо сейчас, не упустите шанс стать владельцем идеальной квартиры своей мечты!







Move.ru - вся недвижимость России