

Создано: 05.09.2025 в 10:23  
Обновлено: 23.10.2025 в 14:33

Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица  
Жердева, 140А

14 300 000 ₽

Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица Жердева, 140А

Округ

[Улан-Удэ, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Жердева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

50 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

81.2 м<sup>2</sup>

Этаж

4/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

Елена Скарбовская, ПИК МЕЧТЫ  
79835303116

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

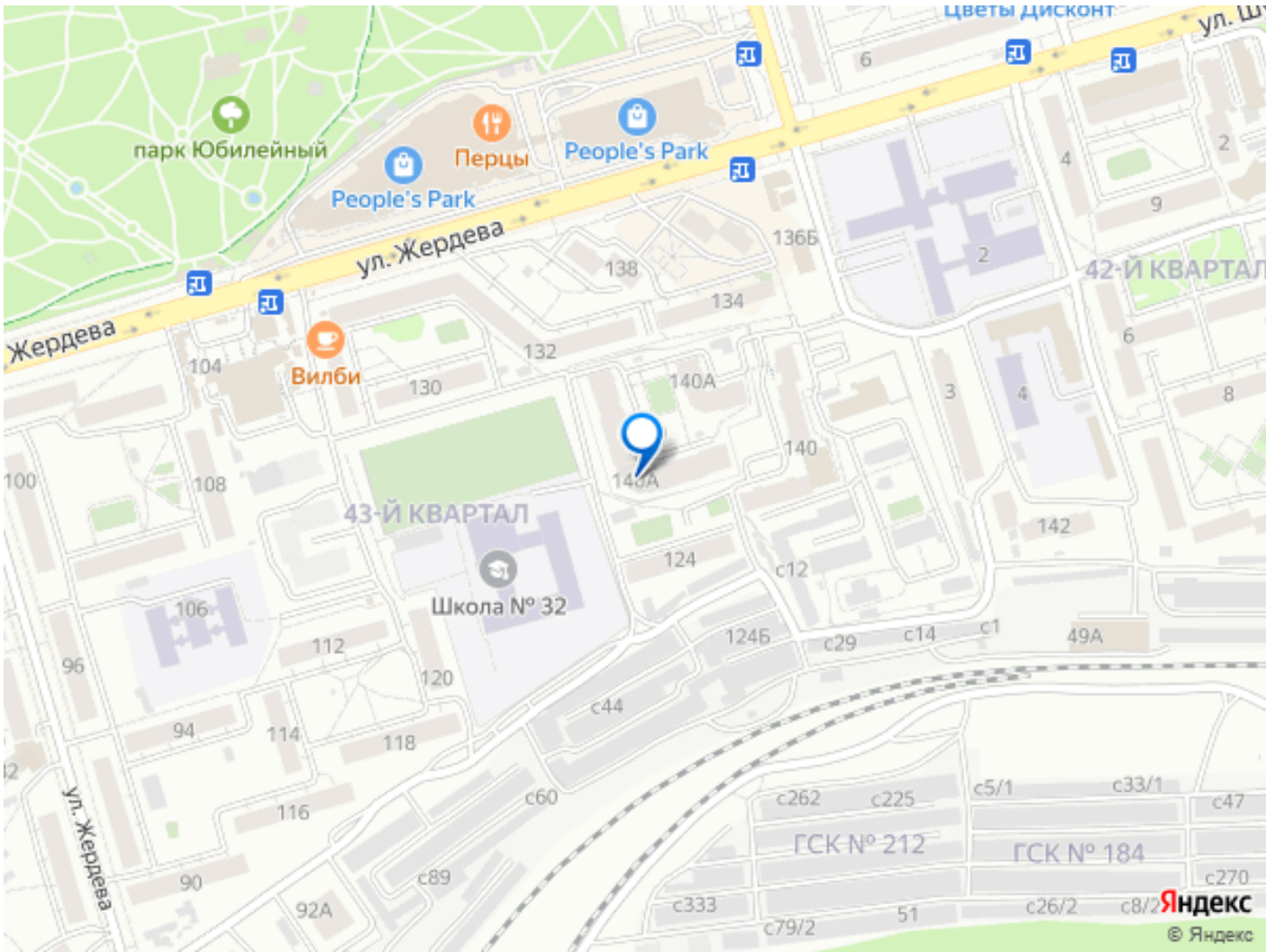
## Описание

Арт. 115771701 Продается уютная крупногабаритная 3-х комнатная квартира в закрытом элитном жилом комплексе в самом востребованном районе нашего города общей площадью 81,2 кв.м. квартира, ухоженная, сделан качественный ремонт: на полу ламинат, стены выровнены, оклеены обоями, окна - стеклопакеты, потолок натяжной; удобная планировка - изолированные комнаты, просторная кухня, гардероб, большая прихожая; санузел совмещенный в кафеле, установлена душевая кабина; просторная кухня оснащена всем необходимым, новому собственнику остается новая мебель кухни с техникой (варочная поверхность, духовой шкаф, вытяжка - все в отличном состоянии); остается вся мебель! ВАРИАНТ ЗАЕЗЖАЙ И ЖИВИ - квартира не требует дополнительных вложений! квартира очень светлая, просторный балкон остеклен и отделан рейкой. Двор закрытый, территория охраняемая. Во дворе много зелени, детская площадка, скамейки, достаточно места для парковки автомобилей. Это идеальный вариант для проживания семьи с детьми. Рядом с домом школа 32 , в шаговой доступности детский сад «Золушка», Байкальский колледж туризма и сервиса,

Пиплс парк, парк Юбилейный, рынок Заря,  
остановки общественного транспорта.

Документы готовы к сделке, собственник  
взрослый, нет обременений и ограничений  
для продажи. Успевайте воспользоваться  
эксклюзивным предложением, ведь в этом  
жилом комплексе крайне редко продаются  
квартиры!





Move.ru - вся недвижимость России