

🕒 Создано: 17.02.2025 в 04:13

Обновлено: 21.10.2025 в 13:45

Республика Бурятия, Улан-Удэ,

Тобольская улица, 153

11 650 000 ₽

Республика Бурятия, Улан-Удэ, Тобольская улица, 153

Округ

[Улан-Удэ, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Тобольская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

81 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

<https://ulan-ude.move.ru/objects/927270181>

3

Эржена Гулгенова, ПИК МЕЧТЫ

79834504801

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Арт. 94987170 Продаётся крупногабаритная трёхкомнатная квартира, на улице Тобольская, в Октябрьском районе, г. Улан-Удэ. Квартира просторная, светлая, ухожена, уютная. Выполнен качественный ремонт, требует обновления, в квартире никто не проживает. На полу кафель, качественный ламинат, пластиковые окна, потолки ровные, встроены точечные светильники, стены-окрашены. Санитарный узел-раздельный, в кафеле. Две большие застеклённые лоджии, утеплены, обшиты евровагонкой, выход из гостиной и спальни комнаты. Встроенный кухонный гарнитур, бытовая техника (плита, духовой шкаф, посудомоечная машина, чайник, микроволновая печь и тд.), водонагреватель -мебель остаются, при продаже. Отличное месторасположение. Район с развитой инфраструктурой, конечная остановка маршрута 56. Рядом, парк Юбилейный, ТРЦ People,s Park, физико-математическая , школа 56, школы 32 и 18, лингвистический центр Britanika, детские сады 91 и 86, фитнес клуб Pari, супермаркеты Титан, Николаевский и Абсолют. Во дворе дома расположена Городская поликлиника 3. Во дворе детская, спортивная площадка. Парковка, большой вместимости. Тихий,

спальный район. В шаговой доступности, есть всё для удобного и комфортного проживания, большой семьи. Добропорядочные , приличные соседи. Ограниченное предложение-квартира продаётся, в связи переездом в другой регион. Один взрослый собственник. Никто не прописан. Без обременений, без использования МСК, не в ипотеке. Документы готовы к продаже, быстрый выход на сделку. Звоните. Показы, по предварительной записи. АН Пик Мечты. Юридическое сопровождение. Комиссию, с покупателей не берём!





