

Создано: 13.01.2024 в 11:41

Обновлено: 19.09.2025 в 10:37

Республика Бурятия, Улан-Удэ,
Лысогорская улица, 87А

8 750 000 ₽

Республика Бурятия, Улан-Удэ, Лысогорская улица, 87А

Округ

[Улан-Удэ](#), [Железнодорожный район](#)

Квартира

Количество комнат

Высота потолков

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

4

3 м

70 м²

9 м²

113 м²

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

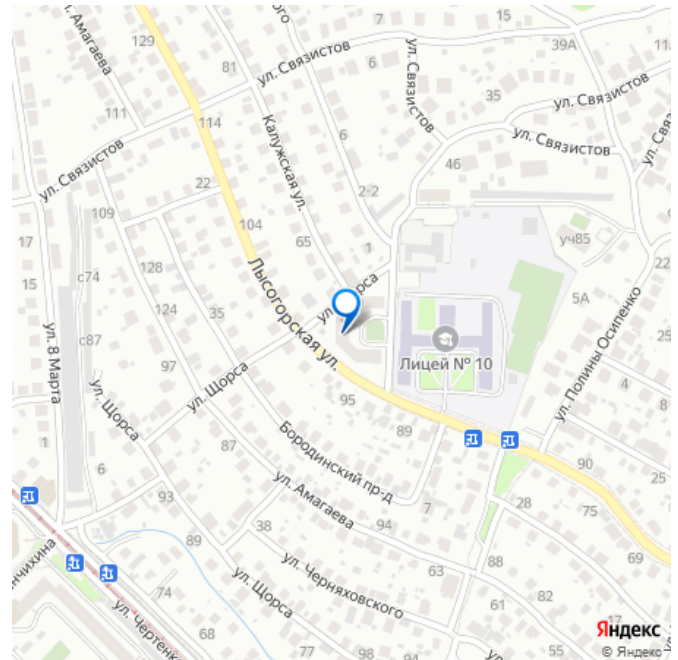
<https://ulan-ude.move.ru/objects/925615411>

3

Бодрость, Бодрость

**79140501653,7914840
7805**

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

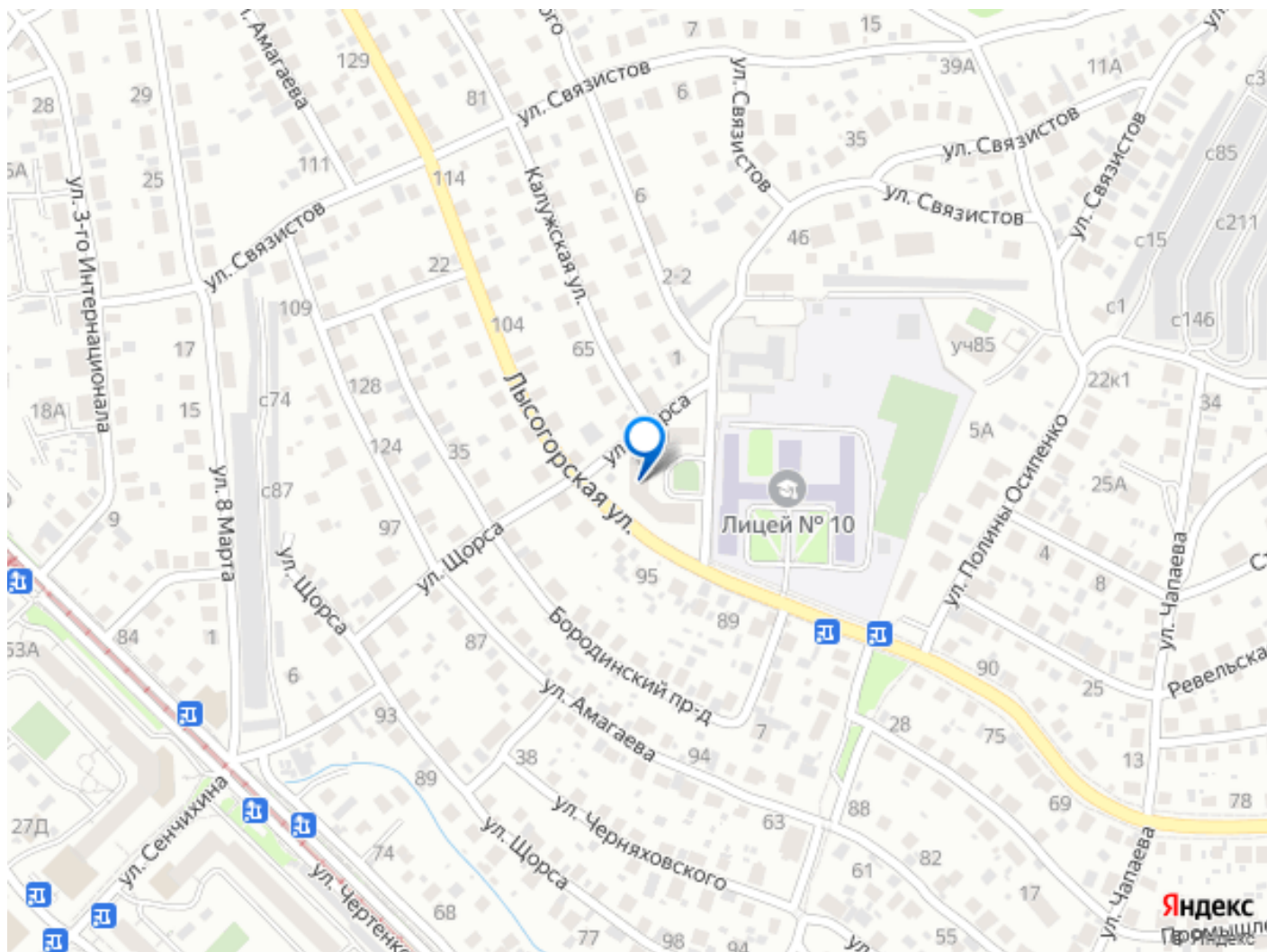
Описание

СРОЧНАЯ ПРОДАЖА РЕАЛЬНОМУ
ПОКУПАТЕЛЮ ТОРГ РАССМОТРИМ ЛЮБУЮ
ФОРМУ ОПЛАТЫ Просторная, светлая, теплая
4-х комнатная квартира с панорамным видом
на реку. Рядом с домом имеется капитальный
гараж с подвалом и смотровой ямой ,
подходит под микроавтобус. Очень удобно
когда гараж вблизи от дома. ПОДХОДИТ ПО
ИПОТЕКЕ БЕЗ ПЕРВОНАЧАЛЬНОГО ВЗНОСА
Успей приобрести по выгодной стоимости
Квартира с интересной планировкой
подойдёт для тех кто ценит свободу
движений. Изолированные четыре комнаты,
кухня, раздельный с/у с большой ванной
комнатой. Дом расположен в тихом и
спокойном районе города. Рядом с домом
расположена железнодорожная школа-
интернат N22 От подъезда До остановки
автобуса всего 200 метров, до трамвая - 600
м. До ближайшего детского садика всего 900
м, ближайшие школы 48, 26, 65 Магазины так
же в шаговой доступности Имеется своя
собственная котельная, которая работает
исправно независимо от городской ТЭЦ Во
дворе дома уютная детская площадка Дом
кирпичный, 1995 года постройки, квартира
НЕ УГЛОВАЯ, очень тёплая. На площадке
всего две квартиры. Все соседи

благополучные, семейные люди. Планировка квартиры уникальная, окна выходят на обе стороны дома, имеется два балкона. Все комнаты изолированные, просторная кухня - мечта хозяйки, вместительная прихожая. Два встроенных шкафа - отличное место для хранения вещей. Отдельно хочется отметить с/у. Туалет и ванная комната достаточно просторные (план и кВ м есть в фотогалерее). В ванной комнате вмещаются душевая кабина, раковина, ванная. А так же имеется подсобное помещение из которого можно сделать домашнюю сауну (вход из ванной). Вся мебель в квартире остаётся, а так же электроплита и машинка автомат. Право собственности от 2012 г, собственник один, без долгов и обременений Рассмотрим любую форму оплаты, в том числе ипотеку без первоначального взноса. Реальному покупателю возможен торг после осмотра. Квартира свободна от проживания. Квартира - Отличный вариант для большой и дружной семьи, которая ценит комфорт и качество!!!







Move.ru - вся недвижимость России