

Создано: 13.08.2025 в 09:07

Обновлено: 21.10.2025 в 10:12

**Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица
Ринчино, 10А**

16 500 000 ₽

Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица Ринчино, 10А

Округ

[Улан-Удэ, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Ринчино](#)

Квартира

Количество комнат

4

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

132 м²

Этаж

3/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Описание

Продаю уникальную 2-уровневую квартиру,

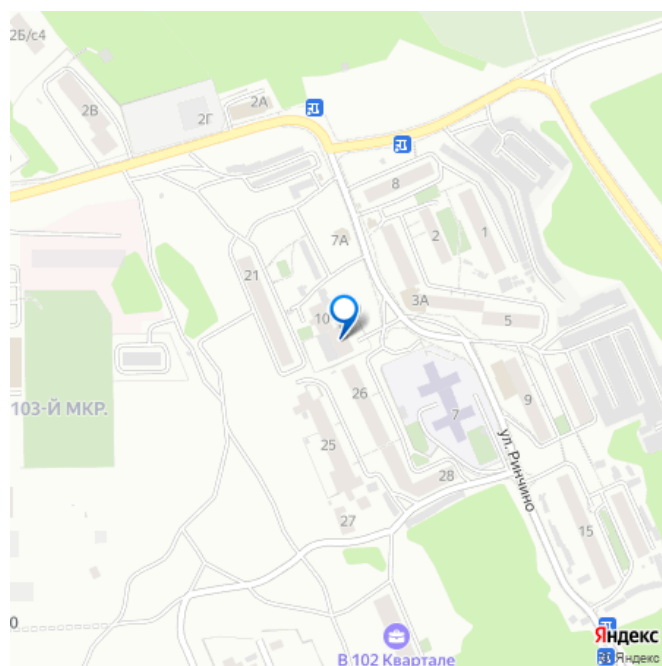
<https://ulan-ude.move.ru/objects/928473712>

2

Лариса Бибишева, ЛОРАН

79140506439

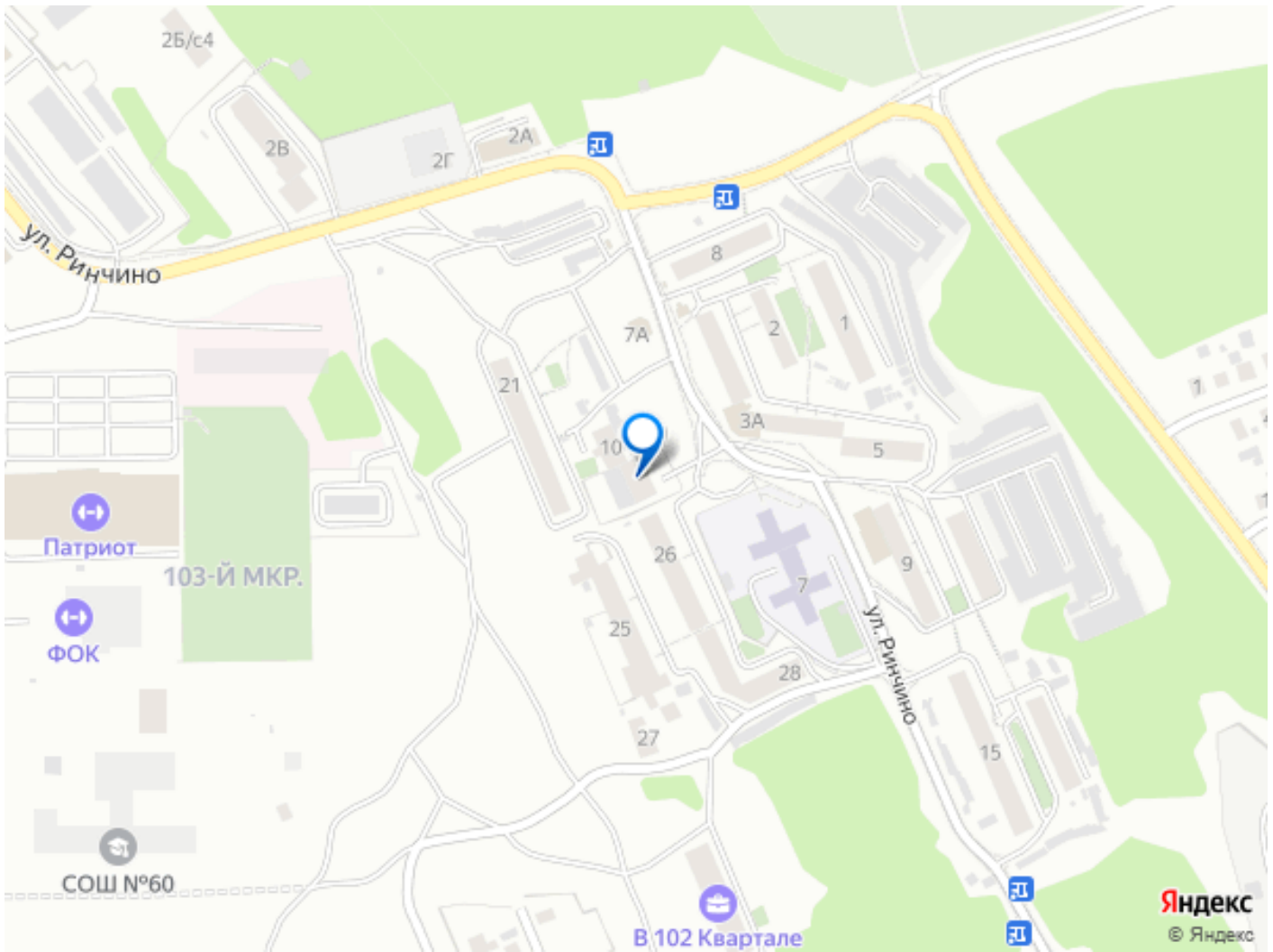
для заметок



расположенную в тихом, но развитом районе города Эта просторная квартира, всего в 10 минутах езды от центра, идеально сочетает в себе современные удобства и спокойствие загородной жизни. Основные характеристики: Тёплая и светлая: Высокие потолки (2,75 м) создают ощущение простора и воздушности. На 1 этаже: Просторная прихожая, гостевой санузел и кухня-гостиная с панорамными окнами. На 2 этаже: Уютный холл-кабинет, 3 спальни (одна большая с гардеробной и две детские) и просторная ванная комната. Ванная комната: Оснащена раковиной, стационарным душем, отдельно стоящей ванной и туалетом. Дополнительные преимущества: 3 большие теплые лоджии с панорамными окнами, которые не включены в общую площадь квартиры (с лоджиями площадь квартиры 143,45 м²). Тёплый пол на лоджиях и в ванной комнате для вашего комфорта. Кухня с вместительным островом и встроенной техникой (СВЧ, духовой шкаф, варочная панель, посудомоечная машина) остаётся новым владельцам. Недавний косметический ремонт позволяет вам сразу заехать и наслаждаться новой жизнью в новой квартире! Дополнительно: Квартира на 3/4 этажах дома с одним подъездом. Огороженная территория с автоматическими воротами, колясочная в подъезде и тёплый гараж, пристроенный к дому с выходом из подъезда. Инфраструктура: Напротив находится продуктовый магазин, частная школа и детский сад. В шаговой доступности остановка общественного транспорта, октябрьский рынок, амбулатория, стадион, множество разных магазинов и маркетов. Особый бонус: Бесплатное 1 машиноместо в тёплом гараже с выходом прямо из подъезда и доступ к дополнительным местам на

придомовой территории. Эта уютная и просторная квартира ждёт своих хозяев! Безопасная сделка, в собственности более 5 лет, все документы готовы к продаже. За более подробной информацией обращайтесь прямо сейчас!Агентам просьба не беспокоить!





Move.ru - вся недвижимость России