

Создано: 25.08.2025 в 10:55

Обновлено: 16.09.2025 в 19:48

Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица
Ринчино, 25

15 000 000 ₽

Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица Ринчино, 25

Округ

[Улан-Удэ, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Ринчино](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

42.3 м²

Общая площадь

134.8 м²

Этаж

1/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

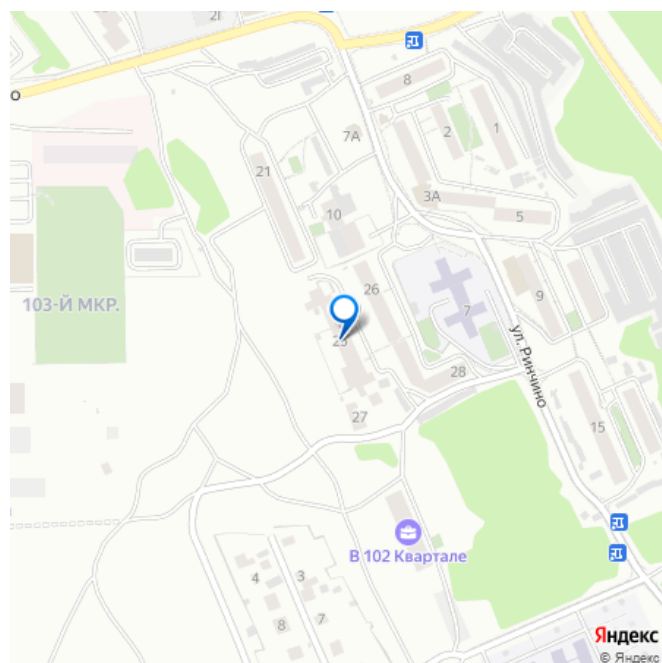
<https://ulan-ude.move.ru/objects/928438276>

3

Елена Геннадьевна Шишмарева,
Этажи Улан-Удэ

79835303373

для заметок



совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

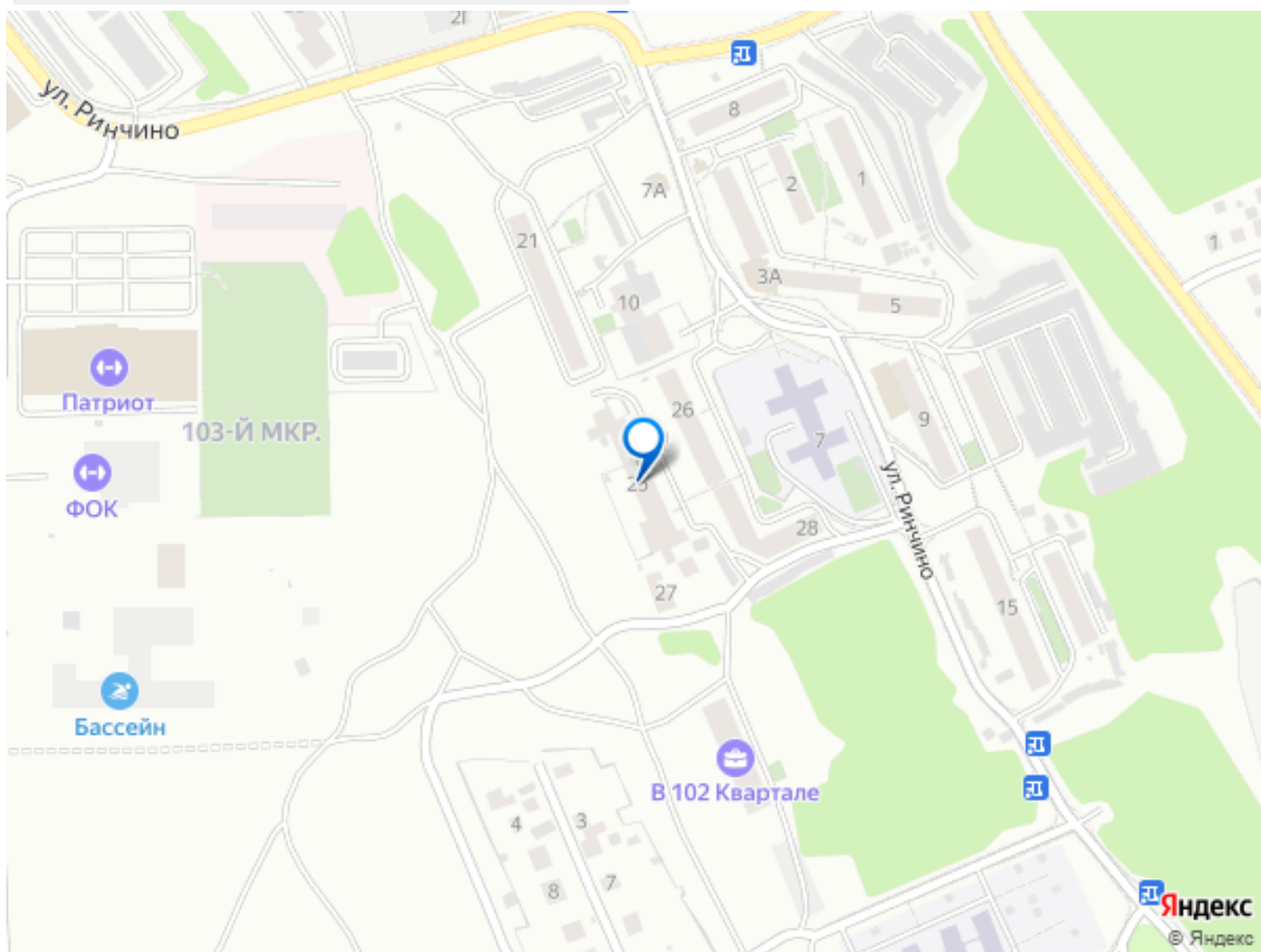
Описание

Продается уникальн объект - крупногабаритная, тееплая и светлая квартира для большой семьи общей площадью 134.8 кв.м. Дом 2001 года постройки с придомовой территорией и автономным теплоснабжением, 3 этажа. На площадке всего 2 квартиры. В квартире 4 изолированных спальни по 13 кв.м., кухня-гостиная 42.3 кв.м. с выходом на собственную террасу (на которой можно сушить белье, установить батут или бассейн, разбить сад с мангальной зоной), 2 сан.узла, гардеробная комната, сауна (которая в данный момент используется под кладовую), остекленный балкон. На входе есть тамбур, в котором можно хранить коляску или велосипеды. Высокие потолки 2,8 м., что делает квартиру еще более просторной. Выполнен косметический ремонт, можно ничего не делать. Теплые полы. При продаже остается кухонный гарнитур с техникой. В гостиной оборудовано место под камин. Прямо под домом расположен теплые гаражные боксы, где за дополнительную плату можно приобрести 2 гаража. Очень хорошие соседи - в таком доме нет случайных людей. Возле дома наземная парковка, яркая детская площадка. Район с отлично развитой инфраструктурой: возле дома 2 школы и 2 детских сада, филиал 2

поликлиники, центр единоборств «Патриот»,
остановка маршрутных автобусов. 3 взрослых
собственника без долгов и обременений.

Звоните! Ответим на все вопросы! Код
пользователя: 6352 Номер в базе: 9647822





Move.ru - вся недвижимость России