

🕒 Создано: 07.08.2025 в 09:33

🔄 Обновлено: 17.09.2025 в 07:15

**Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица
Жердева, 100**

12 000 000 ₮

Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица Жердева, 100

Округ

[Улан-Удэ, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Жердева](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

45.5 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

62.7 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

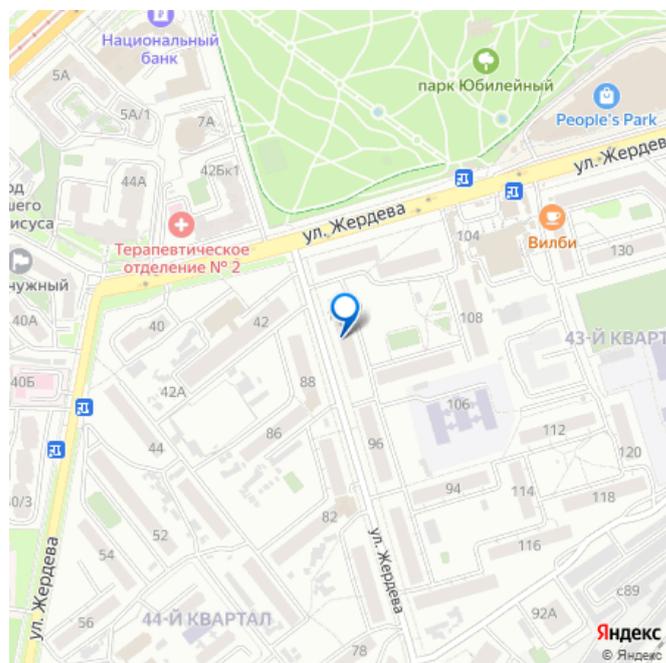
<https://ulan-ude.move.ru/objects/928393126>

4

Роза Бадмаева, ПИК МЕЧТЫ

79834502796

для заметок



на улицу

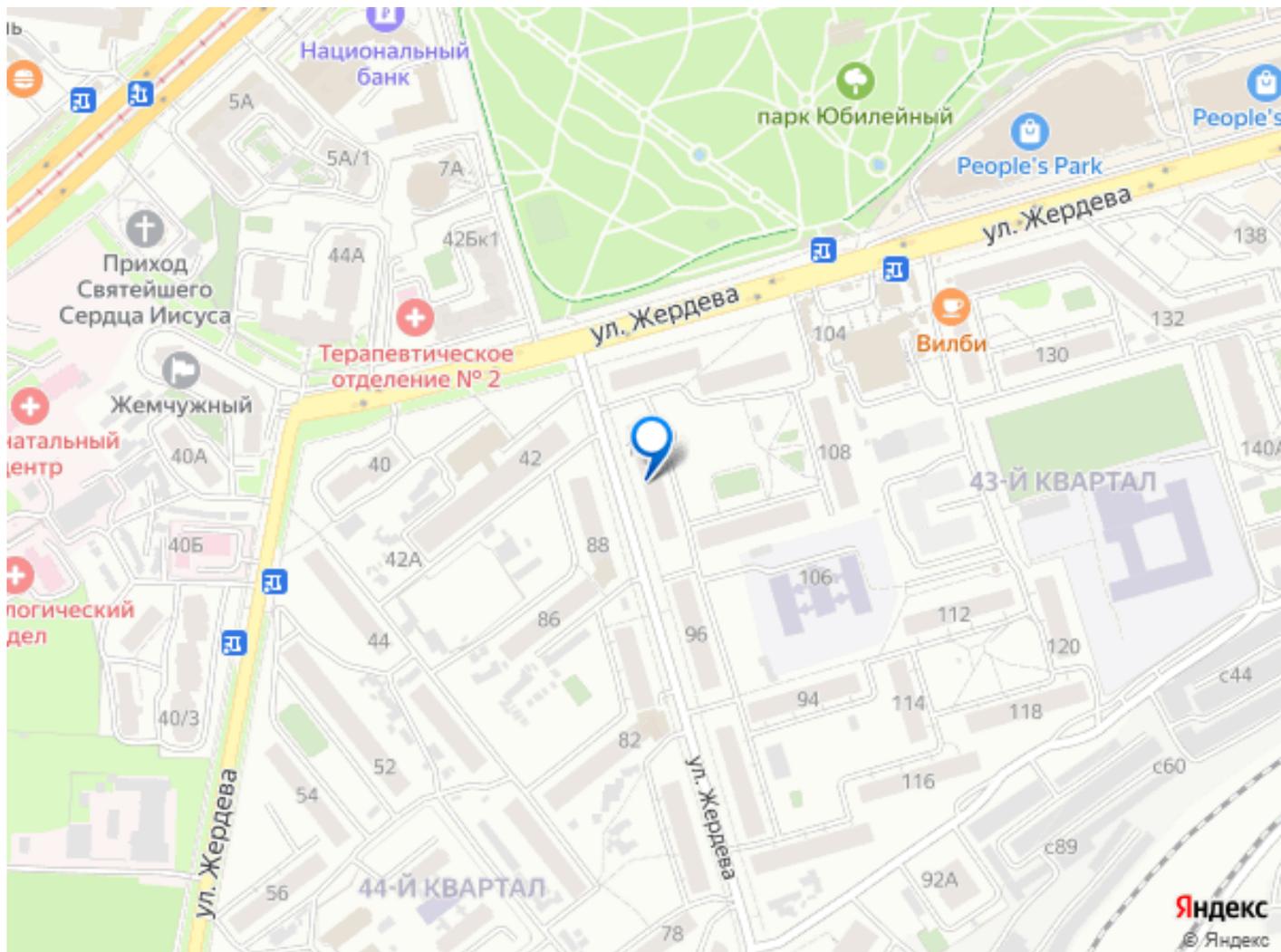
Ремонт

косметический

Описание

Арт. 111900747 Продаю в спальном районе 43 квартала 4 комнатную квартиру по ул Жердева. Удобное расположение дома: остановка общественного транспорта (Заря), удобная парковка, магазины, ТЦ Пипплс парк, парк Юбилейный для прогулок и отдыха, школа 32, поликлиника, детские сады, разные центры для здоровья и развития. Дом кирпичный, обшит сайдингом с торца, квартира на 1 этаже и без балкона, окна пластиковые, зарешёченные. Батареи поменяли почти во всех комнатах, трубы некоторые тоже. Стены ровные, бетонные, без искусственных натяжений. Полы деревянные, на кухне и прихожей постелен линолеум. Квартира с косметическим ремонтом, но теплая и ухоженная, хотя и угловая. Мебель по необходимости вывезут, но могут оставить по договоренности за оптимальную цену (кухонный гарнитур с техникой). Никаких перепланировок не делали, документы на 1 собственника, сделка быстрая и чистая. Новому собственнику предоставляется возможность сделать ремонт по своему усмотрению, поэтому реальному покупателю торг возможен, все обсуждаемо. Хороший вариант для использования под нежилое помещение: мастерскую, парикмахерскую, стоматологию. Подъезд чистый, соседи спокойные. Звоните, покажем в удобное время.





Move.ru - вся недвижимость России