

Создано: 05.06.2025 в 09:20

Обновлено: 16.09.2025 в 09:04

Республика Бурятия, Улан-Удэ,
Комсомольская улица, 44

8 150 000 ₽

Республика Бурятия, Улан-Удэ, Комсомольская улица, 44

Округ

[Улан-Удэ, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Комсомольская](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

7.7 м²

Общая площадь

63.8 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Вид из окна

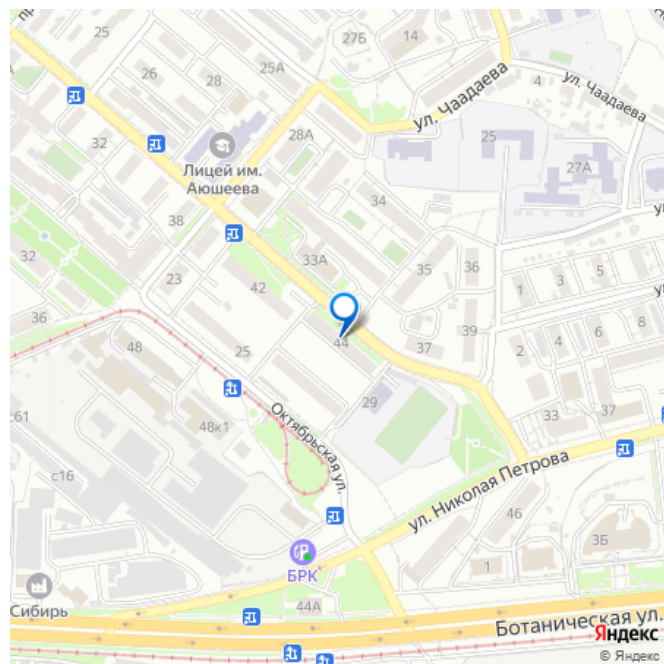
<https://ulan-ude.move.ru/objects/928072847>

7

ГородокЪ, ГородокЪ

79834507545

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

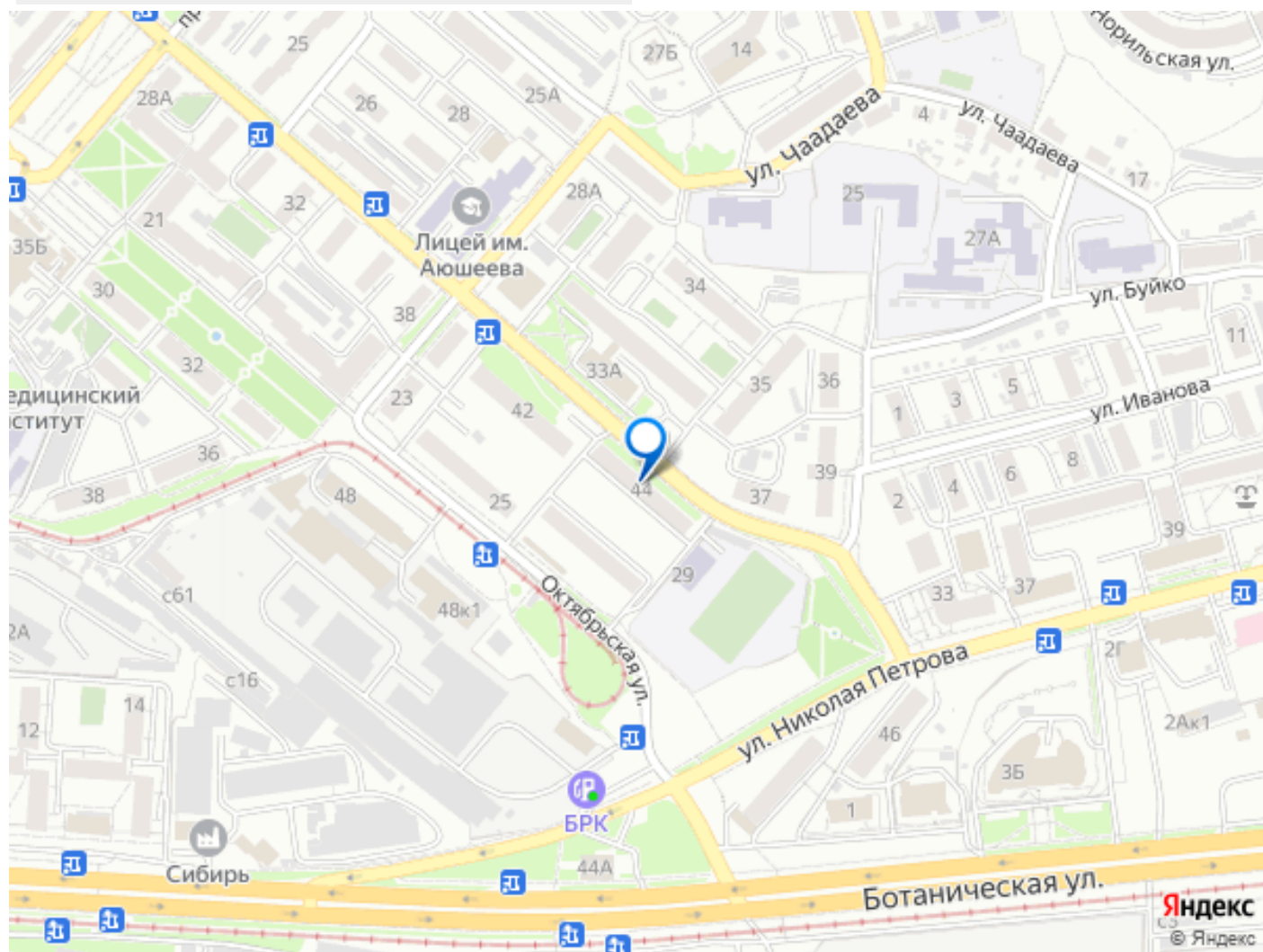
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 4-комнатная квартира в центре Улан-Удэ на Комсомольской улице, 44. Общая площадь квартиры составляет 63.8 кв. м, расположена она на комфортном 2 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1971 году. Высота потолков — 2.7 метра. Окна выходят на улицу, что обеспечивает хорошую освещенность в течение дня. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому можно сразу въехать и жить. Кухня просторная, площадью 7.7 кв. м, что позволяет удобно разместить мебель и технику. Есть балкон, где можно насладиться свежим воздухом. Планировка продумана, все комнаты изолированные, что обеспечит комфортное проживание для большой семьи. Остаётся мебель. В кухне: холодильник Indesit кухонный гарнитур, плита, микроволновка. В комнатах: 2 кровати, плательный шкаф, стол- книжка, книжные полки, шкаф- стенка, диван. Дом в хорошем состоянии, регулярно проводится обслуживание. Во дворе есть наземная парковка, поэтому всегда найдется место для вашего автомобиля. В пешей доступности находятся школы и детские сады, что очень удобно для семей с детьми. Рядом есть магазины, где можно купить все необходимое. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна ипотека,

все документы готовы к сделке, обременений нет. Это отличная возможность приобрести жилье в востребованном районе без лишних хлопот. Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Мы будем рады показать вам ваш будущий дом!





Move.ru - вся недвижимость России