

Создано: 05.08.2025 в 06:00

Обновлено: 29.09.2025 в 18:07

Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица
Бабушкина, 32

15 500 000 ₽

Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица Бабушкина, 32

Округ

[Улан-Удэ, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Бабушкина](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

90.7 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

<https://ulan-ude.move.ru/objects/928386584>

1

Цырендоржо Булатович Базаров,
Этажи Улан-Удэ

79836302607

для заметок



два

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

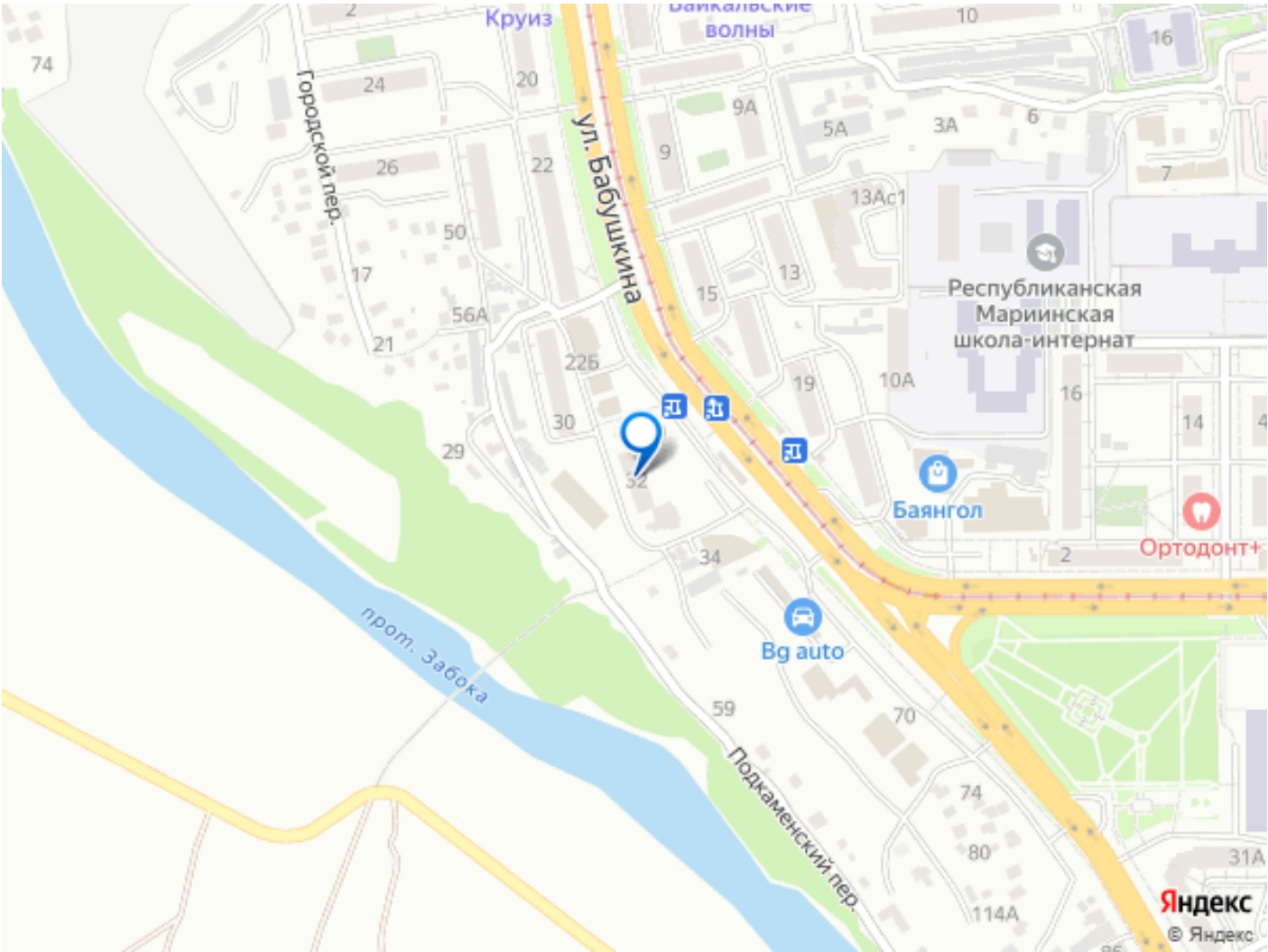
возможна ипотека

Описание

Уникальное предложение!!! Продаётся крупногабаритная, 4-х комнатная квартира на остановке Геологическая, по адресу улица Бабушкина, площадью 90,7 кв. метр. Очень теплый дом, индивидуальной застройки, толщина стен 50-70см(очень хорошая ШУМОИЗОЛЯЦИЯ). В квартире была произведена перепланировка в современном стиле(по документам все узаконено), Документы готовы к сделке. Ремонт делали для себя, использовали только качественные материалы, в том числе хорошие пластиковые окна, сантехника, проводка. Окна выходят на три стороны: во двор, на улицу Бабушкина и на Богородский остров. В квартире: гостиная 18.1 кв.м кухня 13 кв.м. комната 14.8кв.м. комната 14.9кв.м. комната 11.2кв.м. совместный сан/узел 5,3 туален 0,9 Большая прихожая (холл) 8,5 кв.м. коридор 3,1 кв.м. гардеробная 0,9 кв.м. Два балкона. Все комнаты изолированы. Дом расположен в хорошем районе города с развитой инфраструктурой, до центра 5-10 минут. Можно уехать в любой конец города на любом транспорте. Продается в связи с переездом в другой город. Хотите стать счастливым обладателем этой квартиры, звоните. Покажем в любое, удобное для Вас

время. Хозяева в стадии переезда в другой город. Район хороший. Во дворе детская площадка. Рядом три школы (29, 20 и 35). Отличная транспортная развязка. В соседнем здании магазин «Титан». Подобные варианты в продаже бывают редко! Все документы готовы к сделке. подходит под все виды расчетов. Код пользователя: 91711 Номер в базе: 6906279





Move.ru - вся недвижимость России