

Создано: 09.09.2025 в 13:07

Обновлено: 01.10.2025 в 18:38

**Республика Бурятия, Улан-Удэ,
Ключевская улица, 31**

2 200 000 ₽

Республика Бурятия, Улан-Удэ, Ключевская улица, 31

Округ

[Улан-Удэ, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Ключевская](#)

Комната в квартире

Общая площадь

18 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Ремонт

косметический

Описание

Продается светлая и теплая комната площадью 18 кв. м в общежитии коридорного типа. Помещение находится в отличном состоянии после недавнего косметического ремонта: ровные покрашенные полы, практичные натяжные потолки. Ключевым

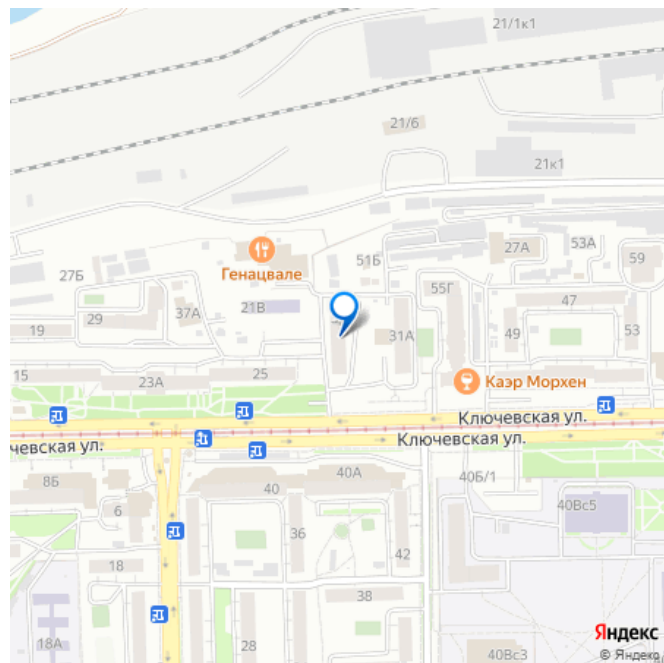
<https://ulan-ude.move.ru/objects/928480005>

2

Ксения Игоревна Эпова, Этажи Улан-Удэ

79148407469

для заметок



преимуществом является собственная современная система горячего водоснабжения — в комнате проведена вода и установлен водонагреватель, что обеспечивает полную автономность и комфорт. Объект идеально подходит для личного проживания студента или молодого специалиста, а также представляет собой готовое решение для выгодных капиталовложений с целью последующей сдачи в аренду благодаря стабильному спросу в этом районе. Локация отличается развитой инфраструктурой и превосходной транспортной доступностью — в непосредственной близости находятся остановки общественного транспорта, магазины «Абсолют» и «Титан», школы и главный корпус ВСГУТУ. Все необходимое для жизни и учебы расположено в шаговой доступности. Объект готов к заселению, не требует дополнительных вложений и ждет своего рационального покупателя. Код пользователя: 187708 Номер в базе: 9794253



