

🕒 Создано: 18.09.2025 в 09:21

🕒 Обновлено: 18.09.2025 в 08:54

9 200 000 ₪

Округ

[Улан-Удэ, Октябрьский район](#)

Офис

Общая площадь

47.6 м² 

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

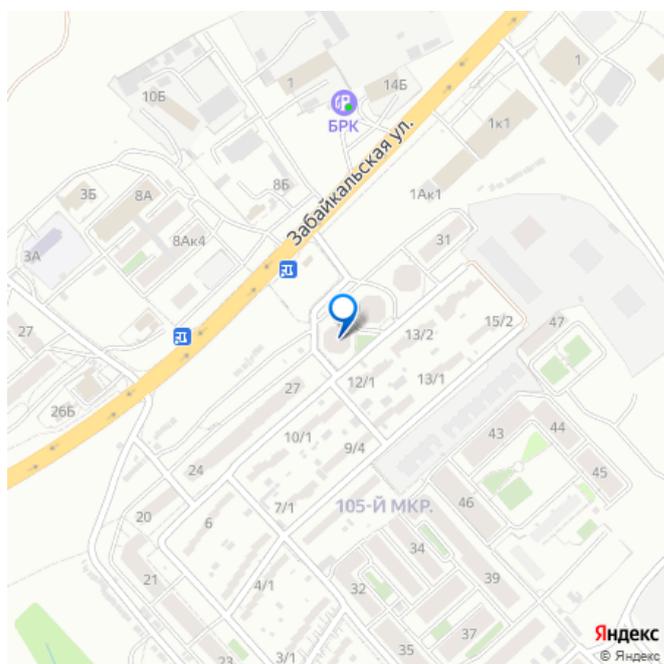
Продается уникальное коммерческое помещение в самом сердце 105 квартала! Это идеальное предложение для тех, кто ищет выгодные инвестиции или хочет открыть свой бизнес. Площадь 47,6 квадратных метров на первом этаже обеспечит вашему делу максимальную видимость и доступность. На данный момент здесь успешно работает арендатор — аптека, действующая с 2018 года, что гарантирует стабильный доход с первого дня. Вы можете приобрести помещение вместе с действующим бизнесом, что значительно упростит процесс входа в рынок. Помещение расположено на первой линии, что обеспечивает высокий трафик клиентов и отличную узнаваемость. Удобный пандус и

<https://ulan-ude.move.ru/objects/9285034513>

**Константин Русланович Алсаев, Этажи
Улан-Удэ**

79149807057

для заметок



совмещенный санузел делают это пространство комфортным для работы и посещения. Все документы оформлены и готовы к сделке, что позволит вам быстро и без лишних хлопот стать владельцем этого перспективного объекта. Не упустите шанс сделать выгодное вложение! Звоните, и мы организуем просмотр в удобное для вас время. Покупатель не платит комиссию за коммерческое предложение — это ваше время для выгодного старта! Код пользователя: 181966 Номер в базе: 6886168

