

Создано: 23.10.2025 в 04:45

Обновлено: 23.10.2025 в 04:45

**Республика Бурятия, Улан-Удэ,
Забайкальская улица, 30**

32 000 000 ₽

Республика Бурятия, Улан-Удэ, Забайкальская улица, 30

Улица

[улица Забайкальская](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

900.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Строение

Кирпичное

Описание

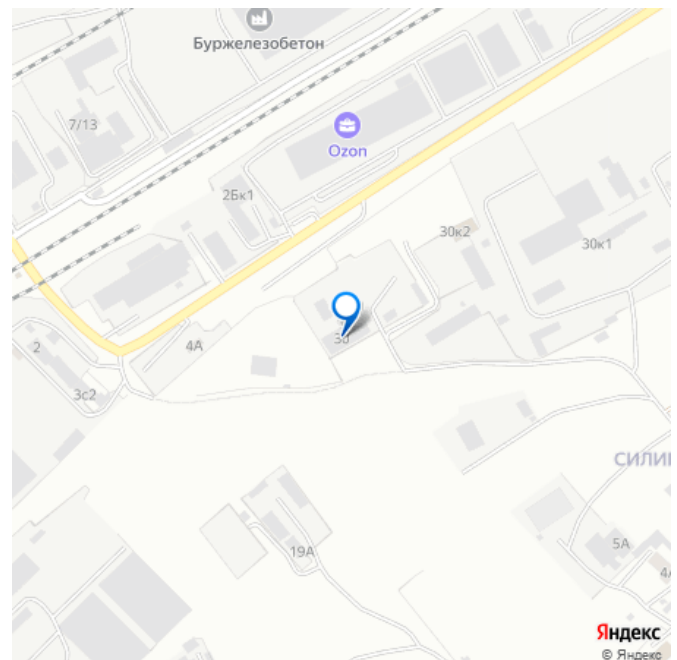
Продаётся производственная база, находящаяся по адресу: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, п. Силикатный. Удобный подъезд с основной трассы (200 метров), участок земли 0.9 га. На территории расположены следующие здания и сооружения: 1. Административное здание 217.2 кв.м (стены кирпич, ж/б перекрытия), 12 помещений, которые могут быть использованы под кабинеты либо служебные помещения, 2 сан узла, отдельная котельная на

<https://ulan-ude.move.ru/objects/9285935302>

**Наталья, Century21 Недвижимость
мира**

8(902)546-83-01

для заметок



альтернативном топливе (дрова, уголь). 2.

Бокс (склад), стены - железобетонные панели
плюс частично шлакоблок, общая площадь
683. 5 кв.м , высота потолка 6.5 м, имеется
отдельная котельная . 3. Холодный склад 180
кв.м 4. Трансформаторная подстанция на 100
кВт. 5. Помещение для охраны, территория
оснащена видеонаблюдением. На данный
момент есть постоянные арендаторы
приносящие постоянный доход: вышка
сотовой связи , пилорама, бокс используется
как ремонтная база для большегрузной
техники, территория используется также как
стоянка для большегрузной техники.



