

Создано: 16.10.2025 в 05:33

Обновлено: 16.10.2025 в 09:49

**Республика Бурятия, Улан-Удэ, Тракторная
улица, 2**

52 347 974 ₽

Республика Бурятия, Улан-Удэ, Тракторная улица, 2

Округ

[Улан-Удэ, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Тракторная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

3747.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

АО «ЖТК» предлагает к продаже производственно-складскую базу, состоящую из 12 объектов: Здание конторы 93,1 кв.м, кадастровый номер: 03:24:023201:1761- водоснабжение, водоотведение, канализация и отопление централизованные; здание столовой 85,2 кв.м, кадастровый номер: 03:24:023201:1760 -водоснабжение, водоотведение, канализация и отопление централизованные. Здание склада 700,4 кв.м, кадастровый номер:03:24:000000:13086- водоснабжение, водоотведение, канализация

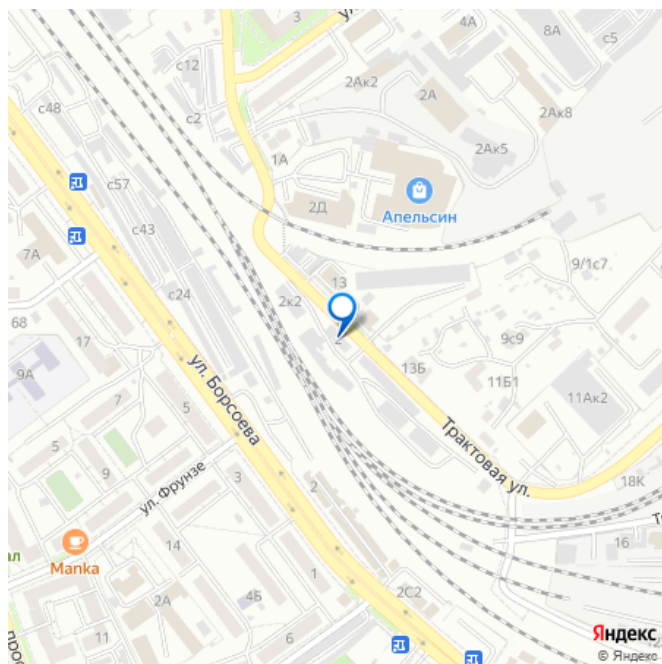
<https://ulan-ude.move.ru/objects/928576712>

3

ЖТК, ЖТК

79828003583

для заметок



и отопление отсутствуют, здание склада 91,4 кв.м, кадастровый номер:

03:24:000000:13092-водоснабжение,

водоотведение, канализация и отопление

отсутствуют, склад 450 кв.м, кадастровый

номер: 03:24:000000:13084-водоснабжение,

водоотведение, канализация и отопление

отсутствуют, склад 360,2 кв.м, кадастровый

номер: 03:24:000000:13093-водоснабжение,

водоотведение, канализация и отопление

отсутствуют., здание склада 121,9 кв.м,

кадастровый номер:03:24:000000:13082-

водоснабжение, водоотведение, канализация

и отопление отсутствуют, склад 806,9 кв.м,

кадастровый номер:03:24:000000:13085-

водоснабжение, водоотведение, канализация

и отопление отсутствуют, здание склада

496,9 кв.м, кадастровый номер:

03:24:000000:13088-водоснабжение,

водоотведение, канализация и отопление

отсутствуют, здание склада 245,6 кв.м,

кадастровый номер: 03:24:000000:13087-

водоснабжение, водоотведение, канализация

и отопление отсутствуют, здание склада

105,6 кв.м, кадастровый номер:

03:24:000000:13091-водоснабжение,

водоотведение, канализация и отопление

отсутствуют. Здание производственное 190,3

кв.м, кадастровый номер: 03:24:000000:13083

- водоснабжение, водоотведение,

канализация отсутствуют, отопление

централизованное,. Здания расположены по

адресу: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул.

Тракторная, д. 2. Права на земельный участок:

используется по договору субаренды с ОАО

«РЖД». Способ продажи: проведение

открытого аукциона в электронной форме,

электронная торговая площадка «РТС-

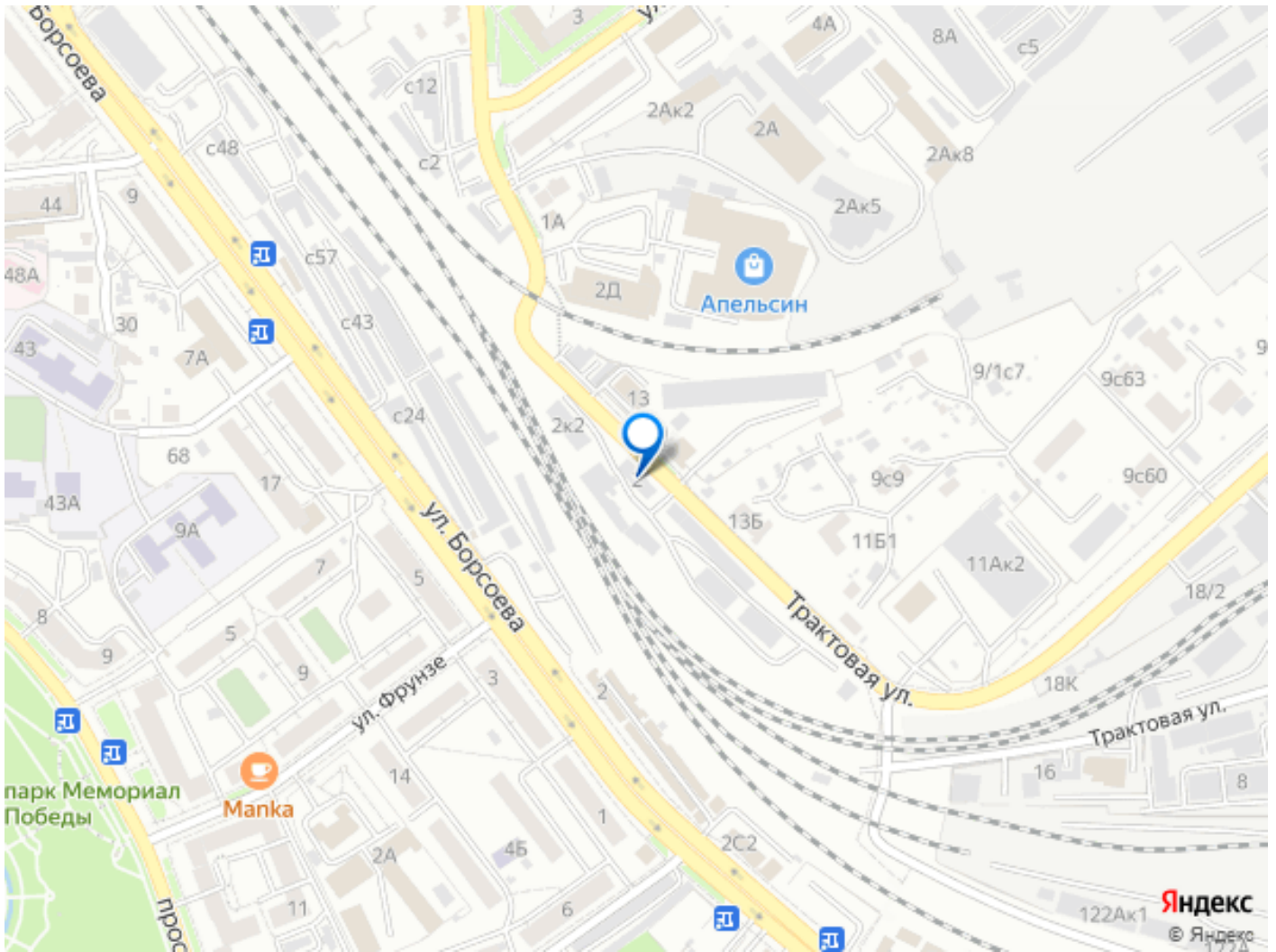
Тендер». Номер процедуры на сайте «РТС-

Тендер»: 224769 Начальная цена продажи

лота: 52 347 974 руб. 00 коп. с учетом НДС.

Величина повышения начальной цены торгов, руб. с учетом НДС: 2 617 398,70 коп. Дата проведения аукциона: 20 ноября 2025 г. Дата окончания приема заявок: 17 ноября 2025 г. Подробная информация на сайте АО «Железнодорожная торговая компания» в разделе «Тендеры». Об организации осмотра и подробных условиях продажи Вы можете узнать по телефону в объявлении.





Move.ru - вся недвижимость России