

Создано: 03.09.2025 в 12:16

Обновлено: 03.10.2025 в 11:00

**Республика Бурятия, Улан-Удэ, проспект
50-летия Октября, 38**

5 200 000 ₽

Республика Бурятия, Улан-Удэ, проспект 50-летия Октября,
38

Округ

[Улан-Удэ, Железнодорожный район](#)



Улица

[проспект 50-летия Октября](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

38.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 90849896 В продаже нежилое помещение свободного назначения! Объект находится в самом центре Железнодорожного района, в торце жилого дома с отдельным входом!!! Первая линия! Высокий автомобильный и пешеходный трафик, удобное расположение дома, обеспечит узнаваемость бизнеса, а значит стабильный доход! Рядом трамвайные и автобусные остановки, наличие парковки во дворе, в помещении хороший современный

<https://ulan-ude.move.ru/objects/9284647820>

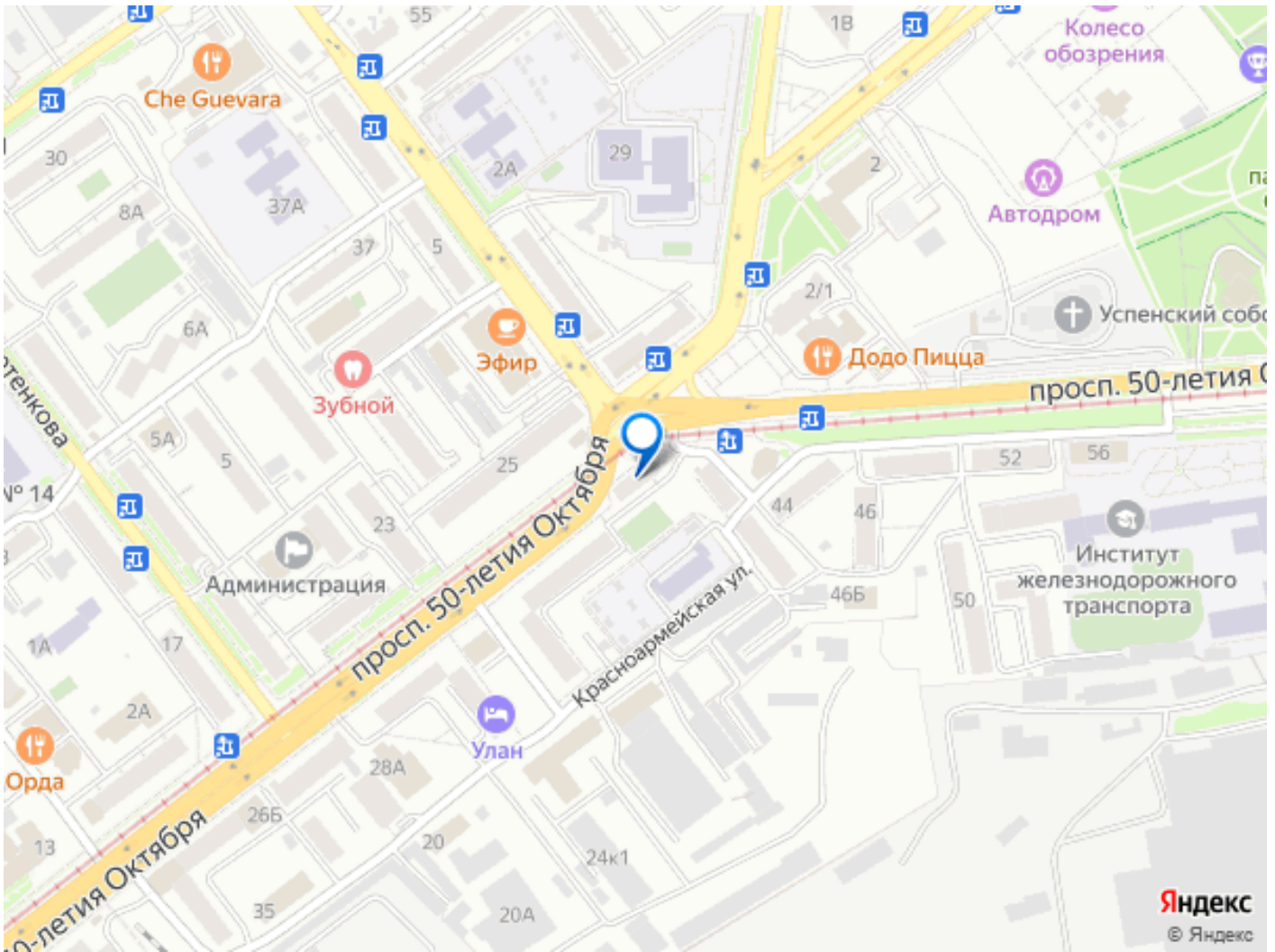
Баир Балданов, ПИК МЕЧТЫ
79836301260

для заметок



евроремонт, полы и стены выровнены,
просторная, уютная и светлая клиентская
зона, что обеспечит комфортное пребывание
клиентов без дополнительных вложений,
отдельная вытяжка под крышу, рольставни
на окнах и дверях Собственник юридически
проверен, рисков не выявлено.





Move.ru - вся недвижимость России